

Создано: 19.01.2026 в 01:14

Обновлено: 08.02.2026 в 15:43

<https://spb.move.ru/objects/9288099583>

Марина Повираева, Частный маклер

79110010968

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

11 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

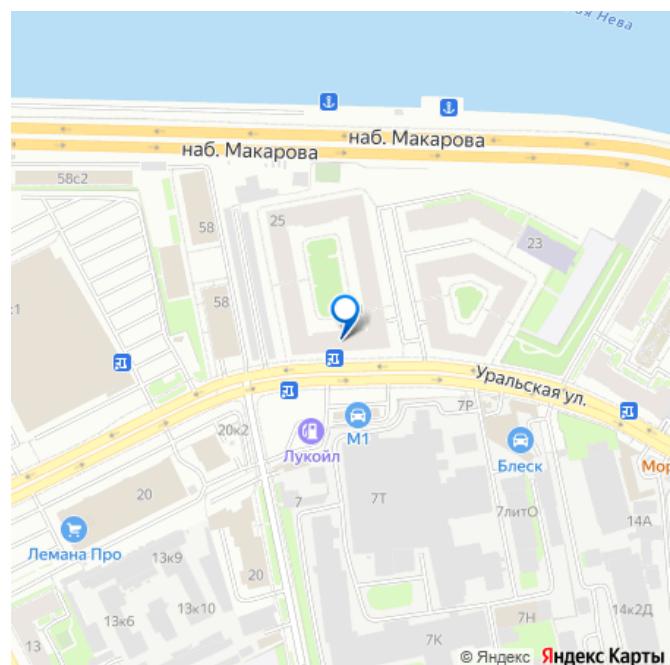
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

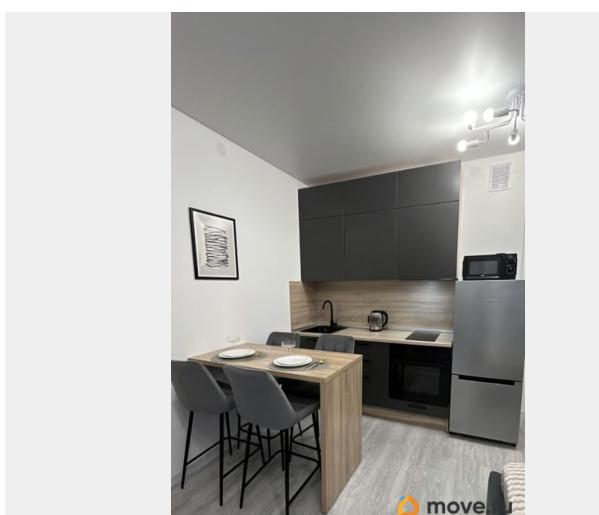
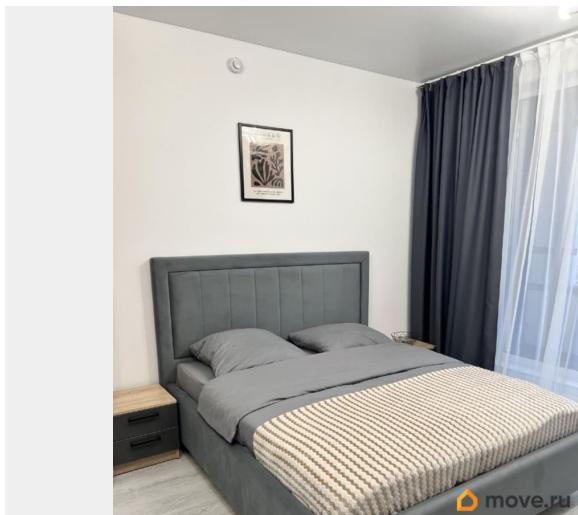
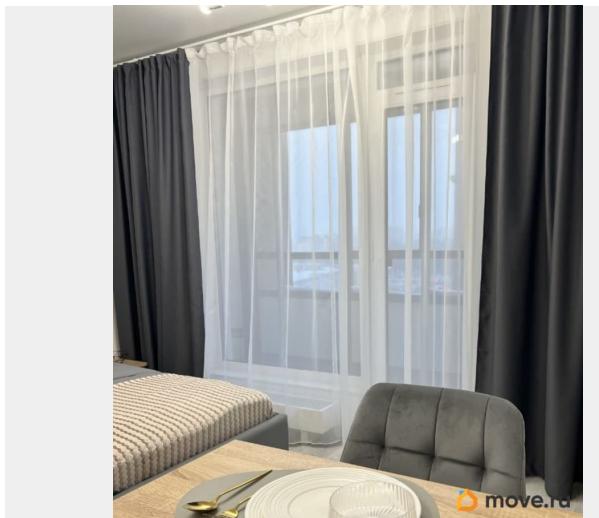
Покупка в ипотеку

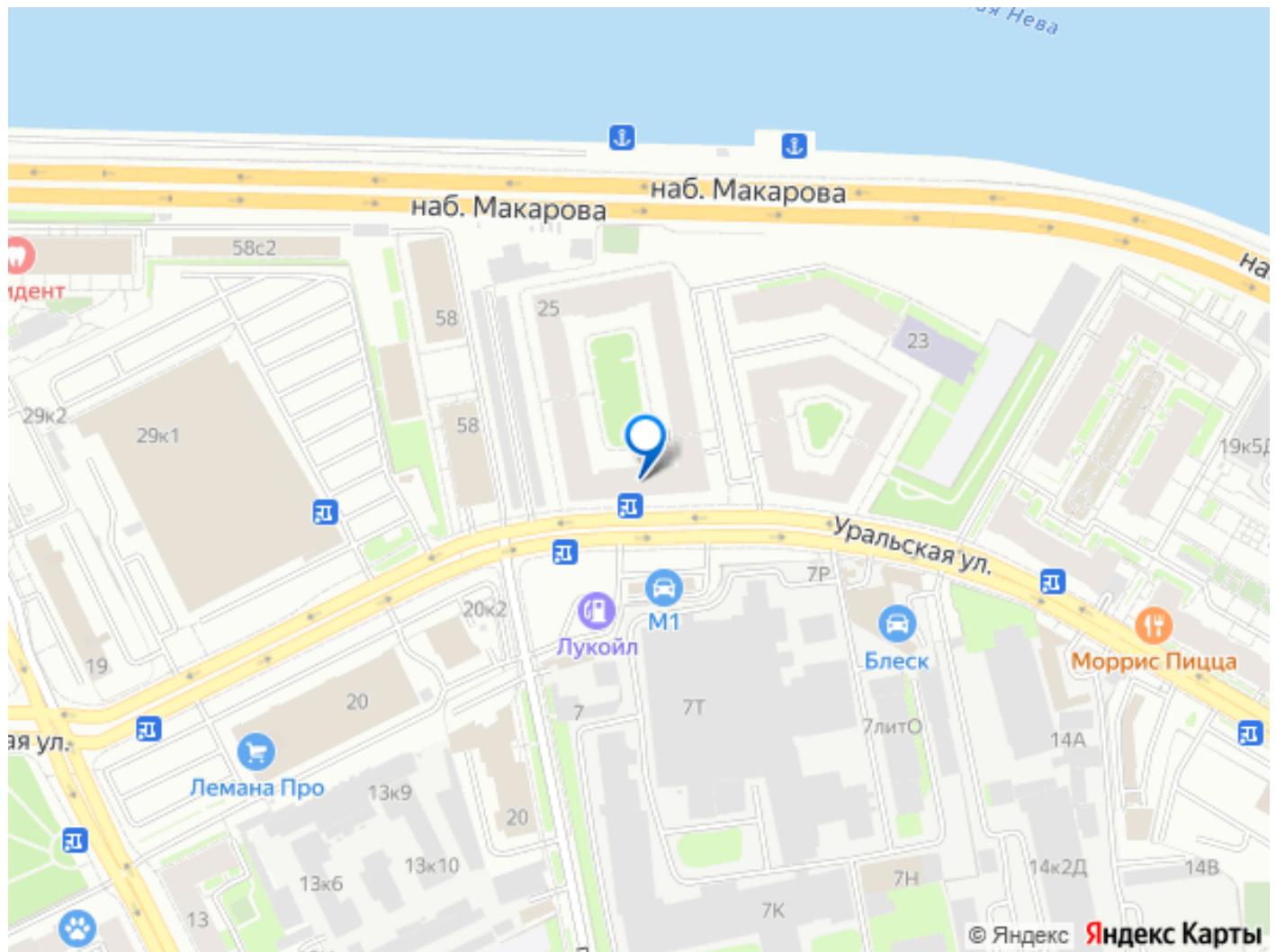
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже стильная студия в ЖК AmberClub в историческом районе Васильевского острова, рядом с акваторией Невы. Квартира расположена на 9 этаже, площадь 24,5 кв.м. с балкона боковой вид на Неву. В квартире качественная отделка, полностью меблирована, есть вся необходимая техника для комфортной жизни, тёплый пол. О доме: - дом комфорт-класса; - закрытая территория; - охраняемая территория и круглосуточное видеонаблюдение; - центральная входная группа с консьерж сервисом и лаунж зонами; - подземная парковка; - сквер с ландшафтным дизайном, гамаками, арт объектами. Транспортная доступность: - до метро можно дойти пешком за 15 минут, на общественном транспорте 5 минут; - удобный выезд на ЗСД с набережной; - до центра 20 минут на машине; - до аэропорта Пулково 25 минут на машине. Развитая инфраструктура, рядом много детских садов и школ. В 300 метрах работает гипермаркет Лента. Прямая продажа, 1 взрослый собственник. Обременение банка ВТБ(ПАО).





Move.ru - вся недвижимость России