

Создано: 20.01.2026 в 13:14

Обновлено: 06.02.2026 в 19:46

<https://spb.move.ru/objects/9288120027>

**Евгений Холманских, МАКРОМИР
НEDВИЖИМОСТЬ**
79817808149

**Санкт-Петербург, проспект
Новгородский, 2к3**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



Квартира

Жилая площадь

12.3 м²



Площадь кухни

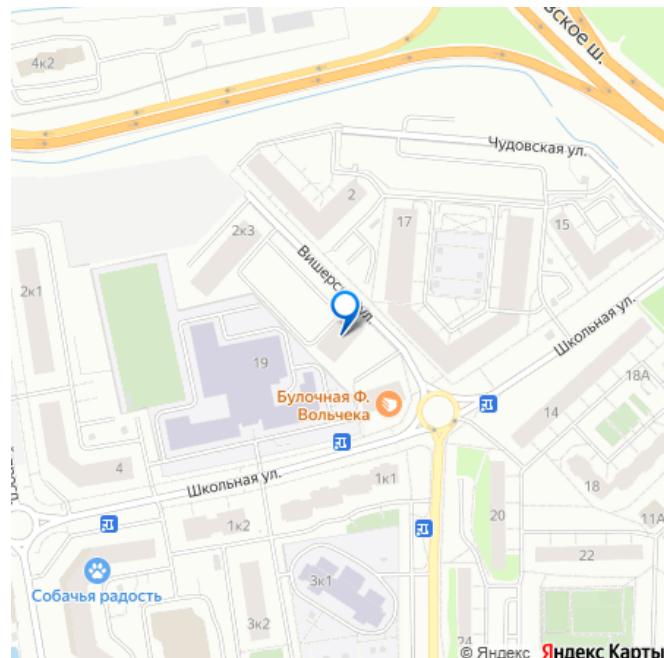
5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

12/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

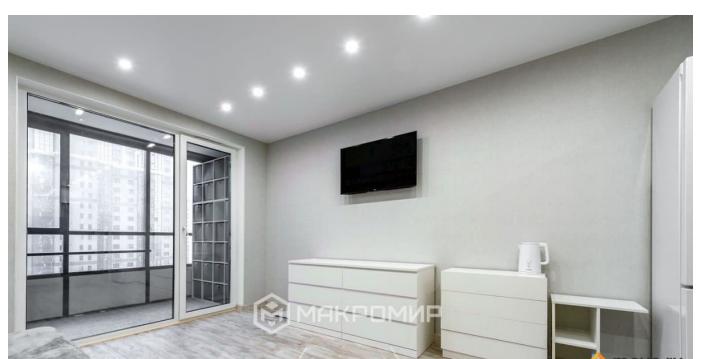
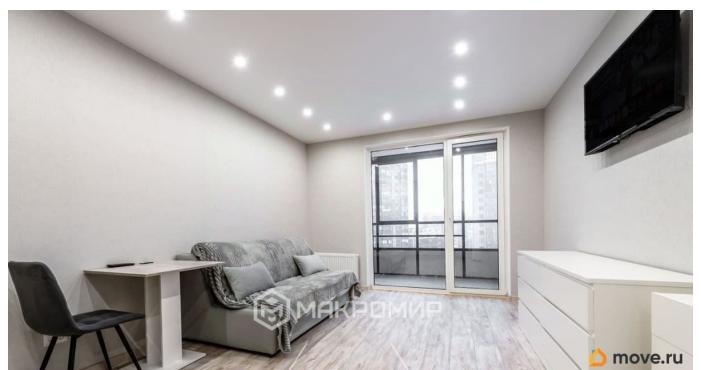
да

возможна ипотека, лифт

Описание

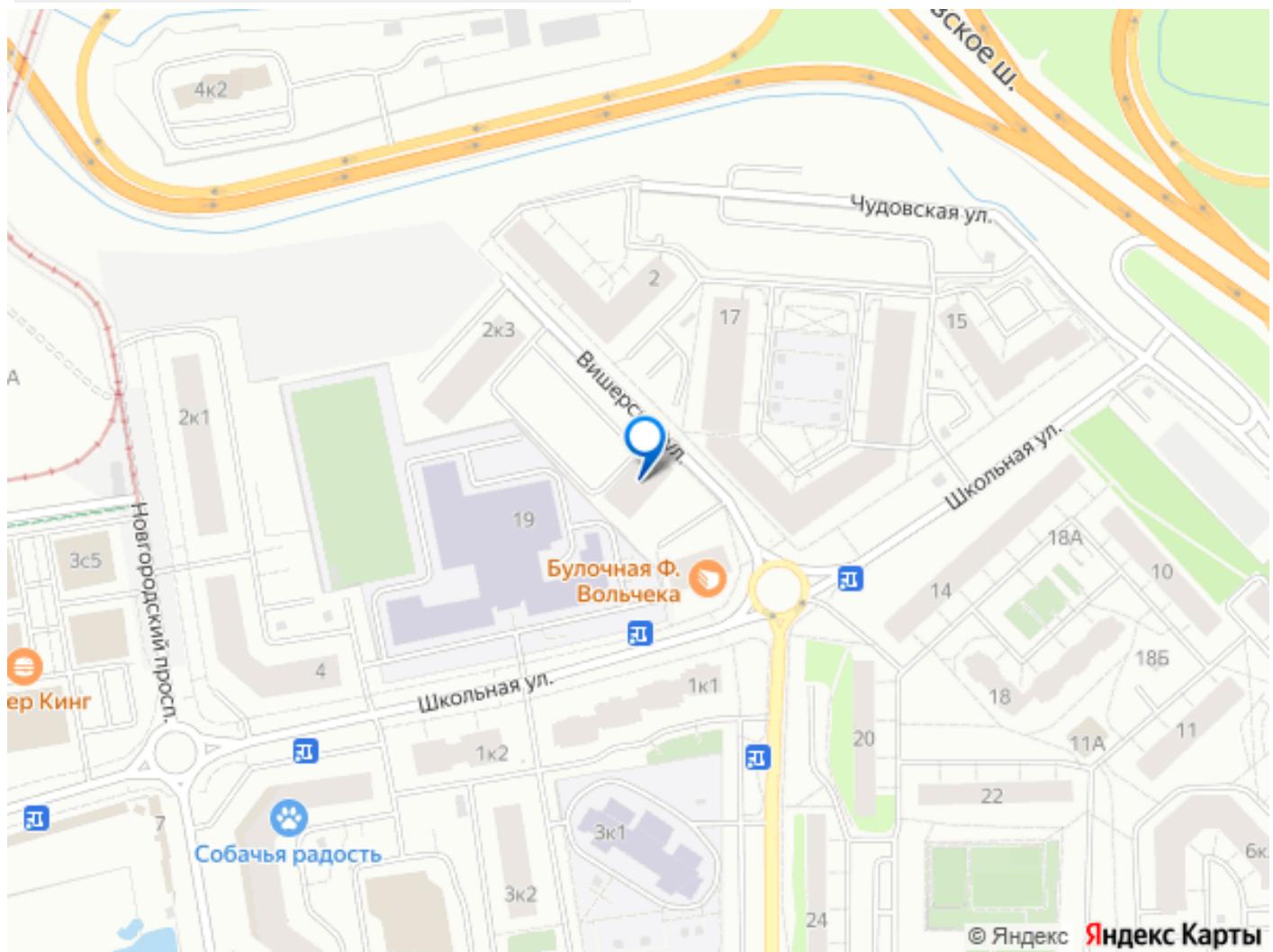
Арт. 128893117 Продается студия с дизайнерским ремонтом и дорогой кухней. Заезжай и живи! О продаже: Один взрослый собственник. Без обременений и детских долей. Никто не прописан. Прямая продажа. Собственник в городе, быстрый выход на сделку. Квартира: Светлая студия с панорамными окнами — много естественного света. -Ремонт выполнен для себя, без экономии на материалах. -Кухонный гарнитур премиального уровня под потолок: фурнитура Hettich / Blum, качественная столешница, встроенная техника. -Лоджия 5.5 м² Отделка: натяжные потолки (белый мат), ламинат 12 мм, точечное освещение. Санузел: тропический душ с терморегулятором, распашные стеклянные створки AM.PM, инсталляция Lavinia Boho, качественная сантехника, электрический полотенцесушитель. Дополнительно: фильтры очистки воды, стиральная машина, вытяжка, Smart TV, Wi-Fi. Холодильник. Про ЖК: -панорамные окна (много света) - красивый фасад, объективно бриллиант в этой локации. -Дорогая кухня и ремонт. (Делали для себя) -закрытый паркинг. Транспортная доступность: -Остановка наземного транспорта рядом с домом. - Трамвайная остановка в пешей доступности. - близк. ст.м. Купчино/звездная. - Ж/Д станция

Шушары в пешей доступности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России