

Создано: 09.12.2025 в 11:00

Обновлено: 26.01.2026 в 00:28

<https://spb.move.ru/objects/9288402192>

Богатырева Марина Олеговна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)



Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

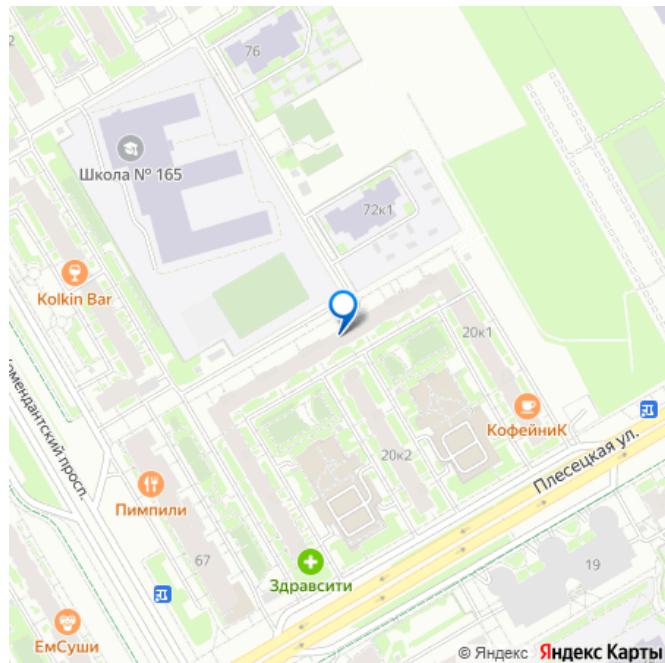
14 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт

Описание

1705255 Уютная и ухоженная, теплая и комфортная, широкая и тихая студия! ЖК от компании SetlGroup находится в Приморском районе города, создан как пешеходный, комфортный и просторный квартал, где всё необходимое рядом с домом: магазины, банки, школы, детские сады, поликлиники и т.д. Для автомобилистов в доме предусмотрен подземный паркинг, рядом активно строится станция метро «Каменка» - зеленая ветка метро. В районе хорошо развита сеть общественного транспорта, а близость КАД и ЗСД обеспечивает удобство въезда-выезда из микрорайона на автомобиле. Дом построен по кирпично-монолитной технологии с применением комбинированного фасада. Квартира находится на 8/25 этаже, общая площадь студии 24,5 кв. м, + не входит в общий метраж шикарная лоджия, кухонная зона 3 кв.м, жилая 14 кв.м, прихожая 3 кв.м, отделка шоколад, высота потолка 2,75 метра. Удачное расположение дома и парадной относительно всего ЖК и остановки общественного транспорта. Окна выходят на восток, солнце в первой половине дня. Новому собственнику остается шикарная кухонная зона с барной стойкой, удобная и практичная. Всё продумано для хозяйки,

которая будет колдовать на кухне. В стоимость входит встроенная техника - холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка. В прихожей установлен зеркальный шкаф купе для верхней одежды.

Обращаю Ваше внимание, что квартира не требует никаких вложений, счетчики заменены, никаких протечек нет, всё идеально чисто - въезжай и живи! Звоните для получения более подробной информации. Без обременений, один собственник, приобретена за наличный расчет, полная стоимость в договоре.

