

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:28

Обновлено: 26.02.2026 в 10:44

**Анастасия Колеченок, 28 ESTATE**

**79118282368**

**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11**

**7 795 000 ₺**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

### Квартира

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

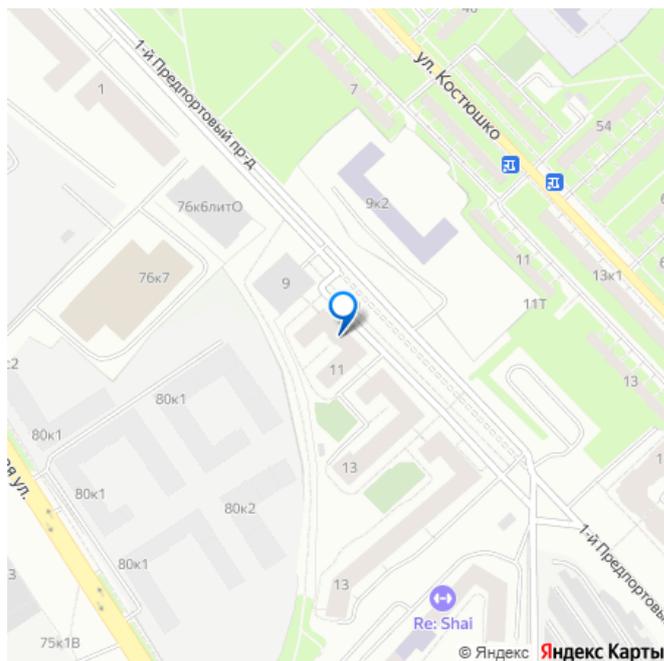
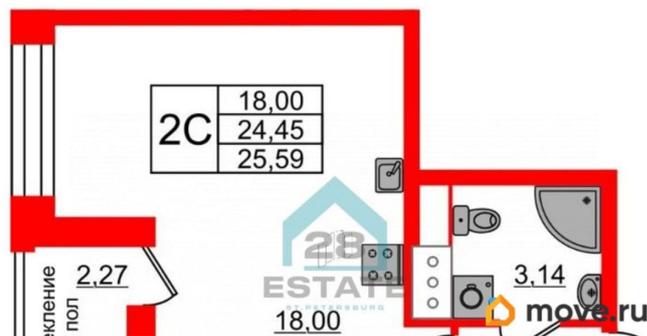
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123029067 Жилой комплекс находится в одном из самых комфортных для жизни районов — Московском. В продаже просторная и уютная студия с очень красивым балконом с окнами в пол! Общая площадь 25 кв. комната квадратная . в прихожей место под гардеробную. просторный санузел В квартире выполнена качественная отделка от застройщика. можно заезжать и жить Инфраструктура Здесь сосредоточены престижные гимназии и лицеи, популярные видовые рестораны, крупные супермаркеты и фитнес-центры. Выбрав квартиру в этом комплексе вы будете жить в высокого класса комфорте. с авторской архитектурой, роскошной центральной входной группой и уникальным благоустройством.

