

Создано: 13.02.2026 в 20:30

Обновлено: 14.02.2026 в 06:12

<https://spb.move.ru/objects/9289918474>

Агент

79117519853

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к5**

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Жилая площадь

17.6 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

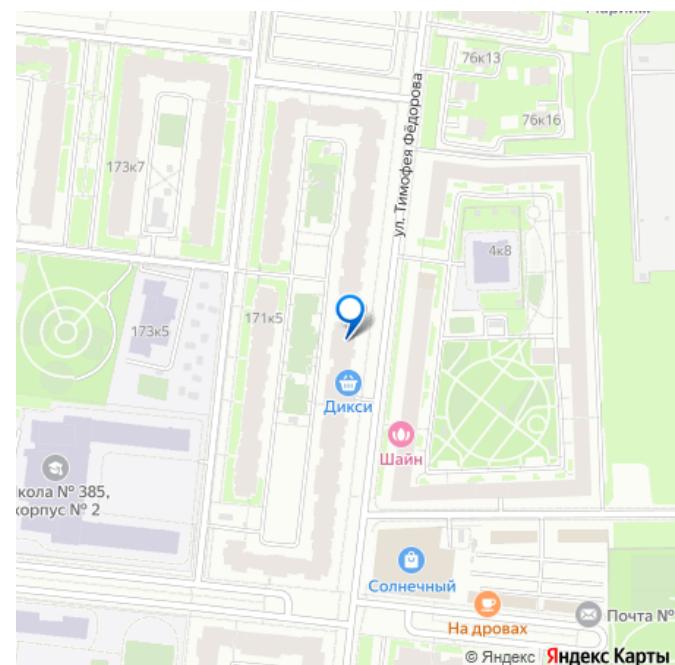
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В квартире выполнен СВЕЖИЙ ремонт + НОВАЯ КУХНЯ и МЕБЕЛЬ ДОКУМЕНТЫ - 2 взрослых собственника и 1 несовершеннолетний - Был использован мат капитал ДОЛИ ВЫДЕЛЕНЫ! - Легкая встречка! - Разрешение ОПЕКИ будем получать после аванса - ПОЛНАЯ стоимость в ДКП без занижений - Обременений НЕТ - В квартире никто НЕ зарегистрирован ДОМ В продаже квартира-студия площадью 24,5 квадратных метра на 1 этаже двенадцати этажного кирпично-монолитного дома новой постройки (2017 год) в ЖК Солнечный город! в Красносельском районе Санкт-Петербурга. (Застройщик Setl City). Высота потолков 2,75м. КВАРТИРА Вас порадует удобная планировка жилья: комната 17,6 квадратных метров с выходом на лоджию 4,8м2, которая открывает чудесный вид во двор и детскую площадку, позволяя наслаждаться спокойствием без городского шума. В квартире выполнен СВЕЖИЙ ремонт с использованием современных материалов: полы- НОВЫЙ ламинат единым полотном без порожков, покрашены обои. Качественная входная дверь, плитка в с/у и межкомнатные двери - от застройщика. В квартире остается: Вся НОВАЯ мебель, кухня и техника РАЙОН 12 минут на транспорте до ст. м. Юго-Западная 2 минуты пешком ТЦ Солнечный 15 минут пешком до парка Новознаменка Для молодых семей города важно отметить, что во дворе дома расположена детская площадка, а

также в шаговой доступности находятся школа, детский сад всё это создаёт благоприятные условия для жизни и развития. Приобретая эту квартиру, вы выбираете жизнь в современном жилом комплексе с развитой внутренней инфраструктурой и прекрасными видами за окном. Здесь созданы все условия для того, чтобы каждый день приносил вам радость и комфорт от пребывания в собственном доме. ПРОСМОТРЫ по договоренности, запись ТОЛЬКО по телефону!

