

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:49

**Санкт-Петербург, Московское шоссе, 246**

**3 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 246

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9292172719>

**Даниил Сергеевич Клыков, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79811614297**

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

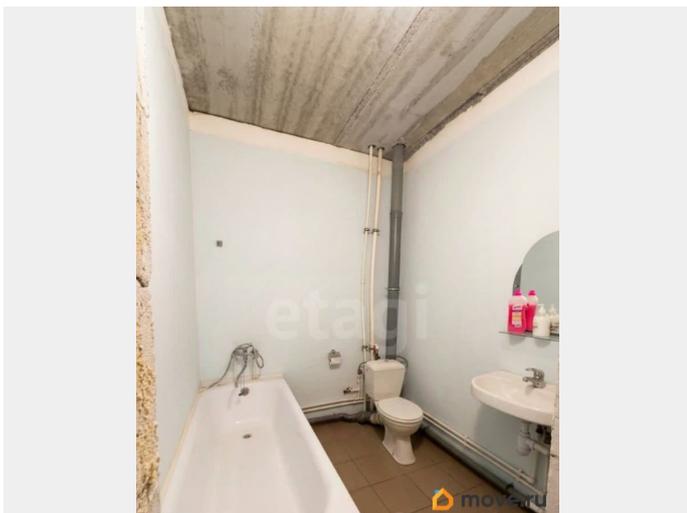
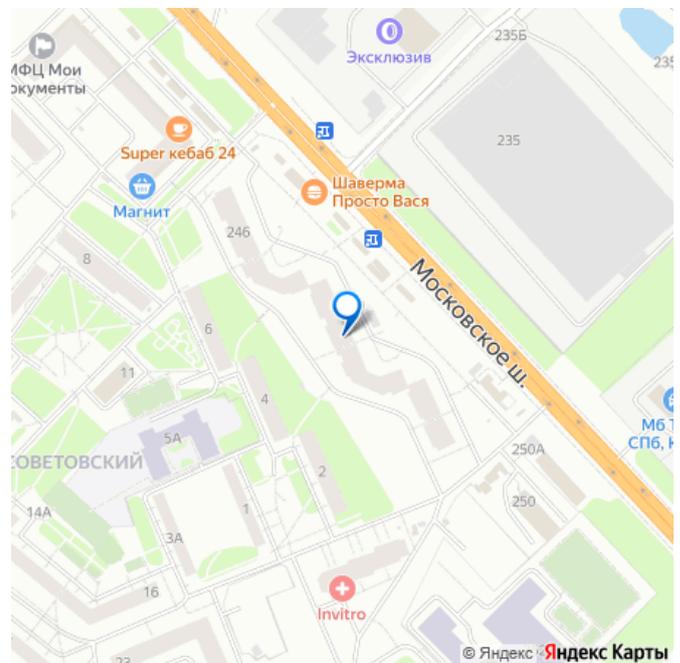
да

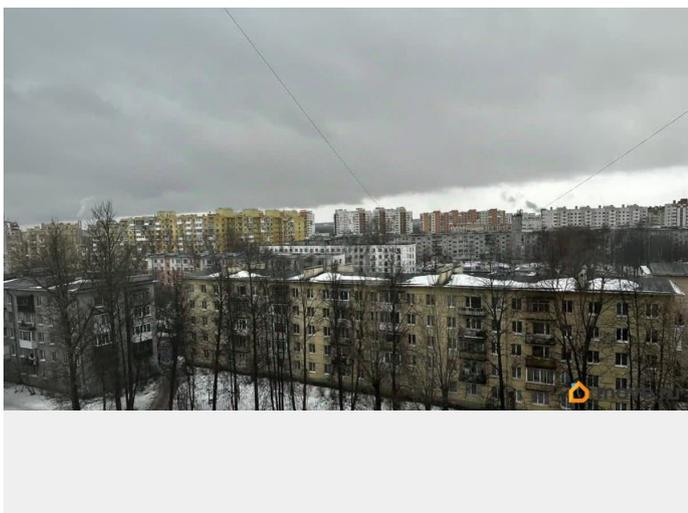
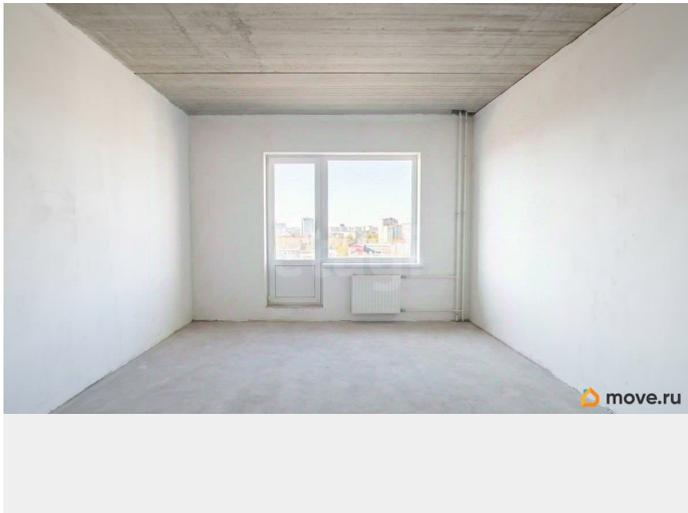
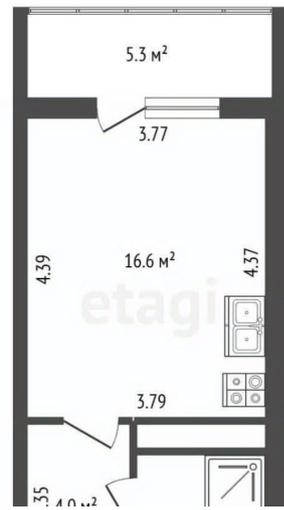
возможна ипотека, лифт

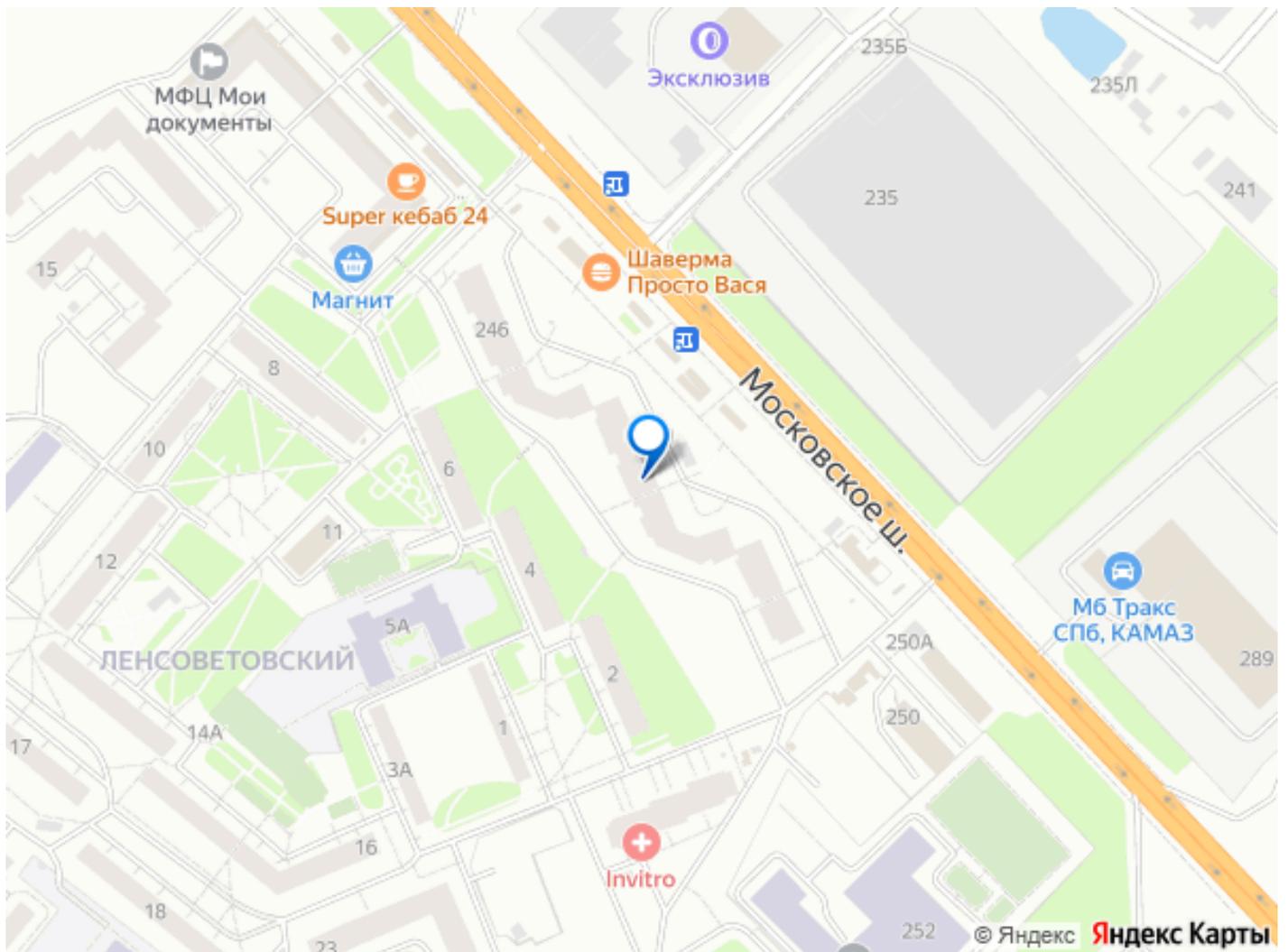


## Описание

Продается просторная студия с застекленной лоджией на 8 этаже современного дома, сданного в 2016 году. Первая продажа - совершенно прозрачные документы и быстрая сделка. Квартира с частичным ремонтом: уже выполнены базовые инженерные коммуникации, установлена сантехника в совмещенном санузле. Большая лоджия, остекленная по всему периметру, служит ценным дополнительным метражем, который можно функционально использовать круглый год. Окна выходят во двор, гарантируя тихую и спокойную обстановку без уличного шума. Дом оснащен надежными пассажирским и грузовым лифтами, а территория благоустроена и включает открытую парковку. Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности сосредоточена вся повседневная инфраструктура — от супермаркетов и магазинов «у дома» до детского сада, школы и аптек. Это оптимальное предложение для тех, кто ищет современное жилье в обжитом районе с потенциалом увеличения инвестиционной стоимости после проведения индивидуального ремонта. Обременений нет. Свободная продажа. Код пользователя: 199339 Номер в базе: 11962841







Move.ru - вся недвижимость России