

🕒 Создано: 13.02.2026 в 20:32

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:40

Агент

**79893566357**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
171к5**

**5 400 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

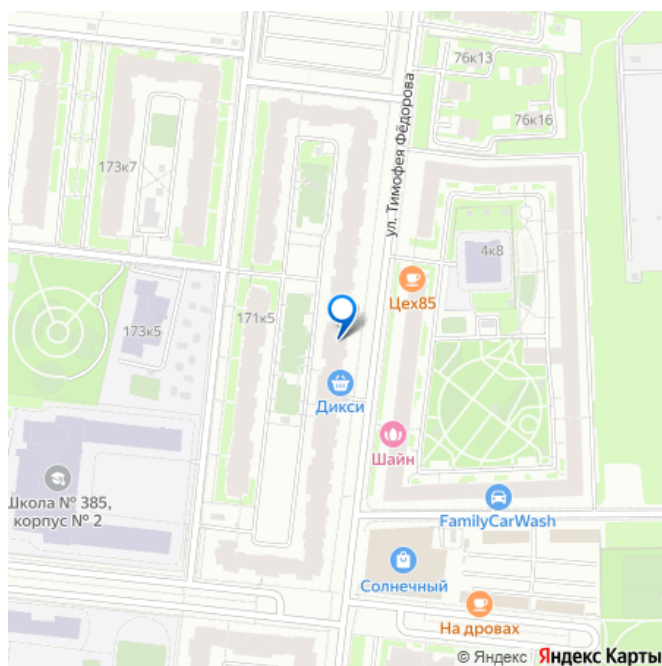
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В квартире выполнен СВЕЖИЙ ремонт + НОВАЯ КУХНЯ и МЕБЕЛЬ ДОКУМЕНТЫ - 2 взрослых собственника и 1 несовершеннолетний - Был использован мат капитал - ДОЛИ ВЫДЕЛЕНА! - ВСТРЕЧНЫЙ ОБЪЕКТ ПОДОБРАН!!! - ПОЛНАЯ стоимость в ДКП без занижений - Обременений НЕТ - В квартире никто НЕ зарегистрирован ДОМ В продаже квартира-студия площадью 24,5 квадратных метра на 11 этаже двенадцати этажного кирпично-монолитного дома новой постройки (2017 год) в ЖК Солнечный город в Красносельском районе Санкт-Петербурга. (Застройщик Setl City). Высота потолков 2,75м. КВАРТИРА Вас порадует удобная планировка жилья: комната 17,6 квадратных метров с выходом на лоджию 4,8м<sup>2</sup>, которая открывает чудесный вид во двор и детскую площадку, позволяя наслаждаться спокойствием без городского шума. В квартире выполнен СВЕЖИЙ ремонт с использованием современных материалов: полы- НОВЫЙ ламинат единым полотном без порошков, покрашены обои. Качественная входная дверь, плитка в с/у и межкомнатные

двери - от застройщика. В квартире остается:  
Вся НОВАЯ мебель, кухня и техника РАЙОН 12  
минут на транспорте до ст. м. Юго-Западная  
2 минуты пешком ТЦ Солнечный 15 минут  
пешком до парка Новознаменка Для молодых  
семей города важно отметить, что во дворе  
дома расположена детская площадка, а  
также в шаговой доступности находятся  
школа, детский сад всё это создаёт  
благоприятные условия для жизни и  
развития. Приобретая эту квартиру, вы  
выбираете жизнь в современном жилом  
комплексе с развитой внутренней  
инфраструктурой и прекрасными видами за  
окном. Здесь созданы все условия для того,  
чтобы каждый день приносил вам радость и  
комфорт от пребывания в собственном доме.  
ПРОСМОТРЫ по договоренности, запись  
ТОЛЬКО по телефону!

