

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:25

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:18

**Санкт-Петербург, Большой Казачий пер,  
10**

**8 999 999 ₺**

Санкт-Петербург, Большой Казачий пер, 10

Улица

[Большой Казачий переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

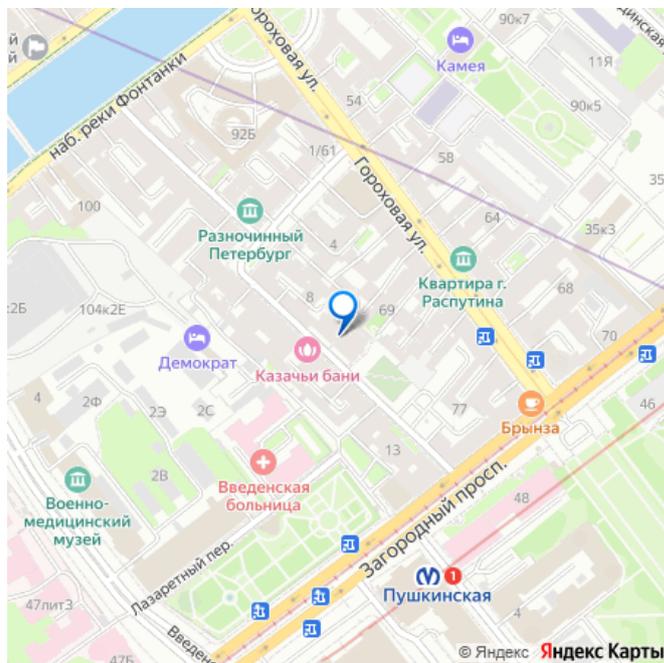
Код объекта: 1852627. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести стильную и просторную студию с дизайнерским ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга, всего в нескольких шагах от живописной набережной реки Фонтанки! **\*\*Локация:\*\*** Вы будете наслаждаться жизнью в центре города, всего в 5 минутах пешком от станций метро Пушкинская и

<https://spb.move.ru/objects/9290016967>

**Шевлякова Светлана Александровна,  
Владис**

**89251234567**

для заметок

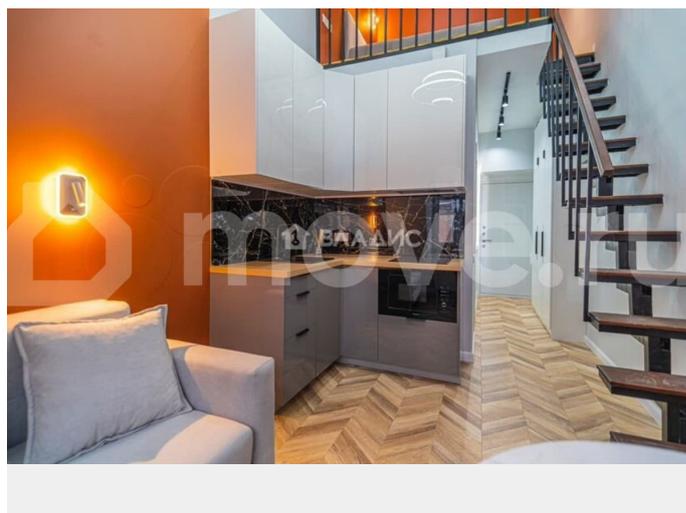
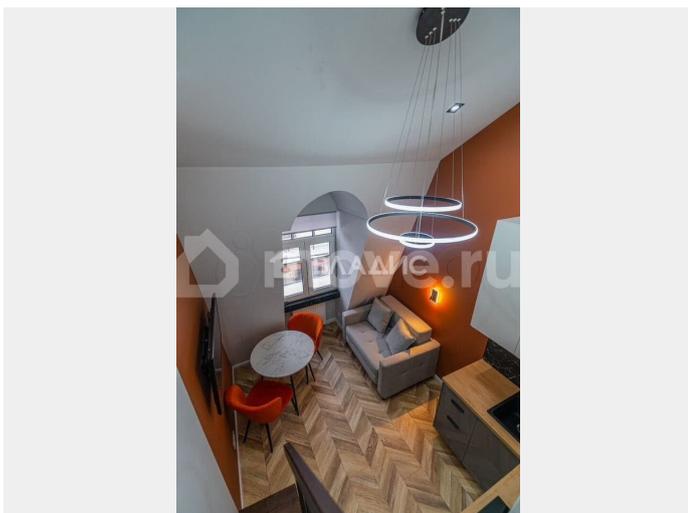
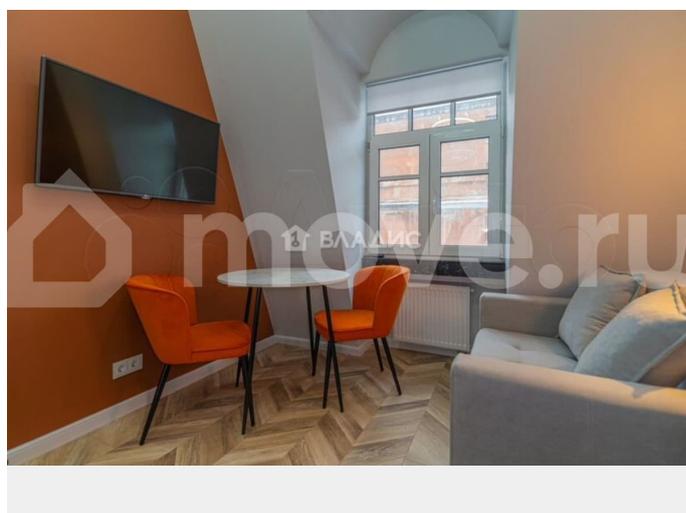
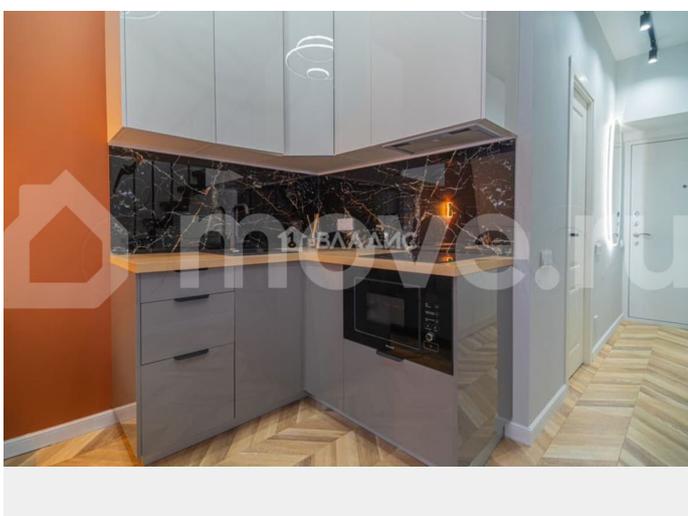
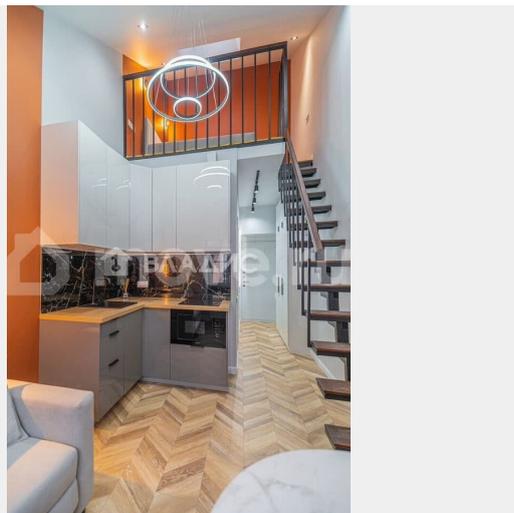
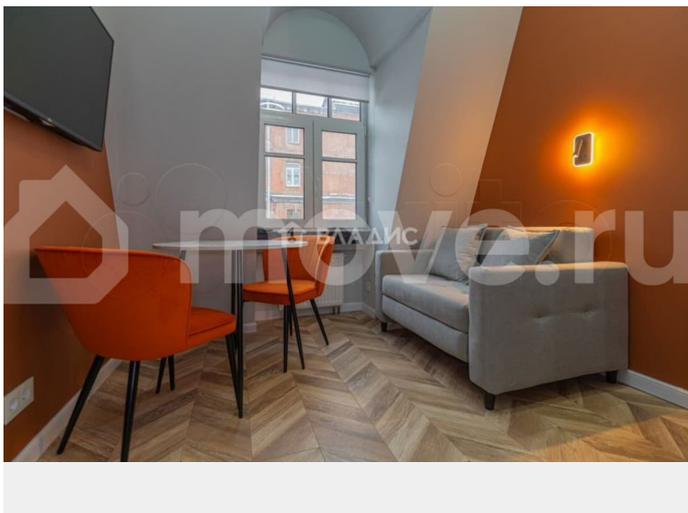


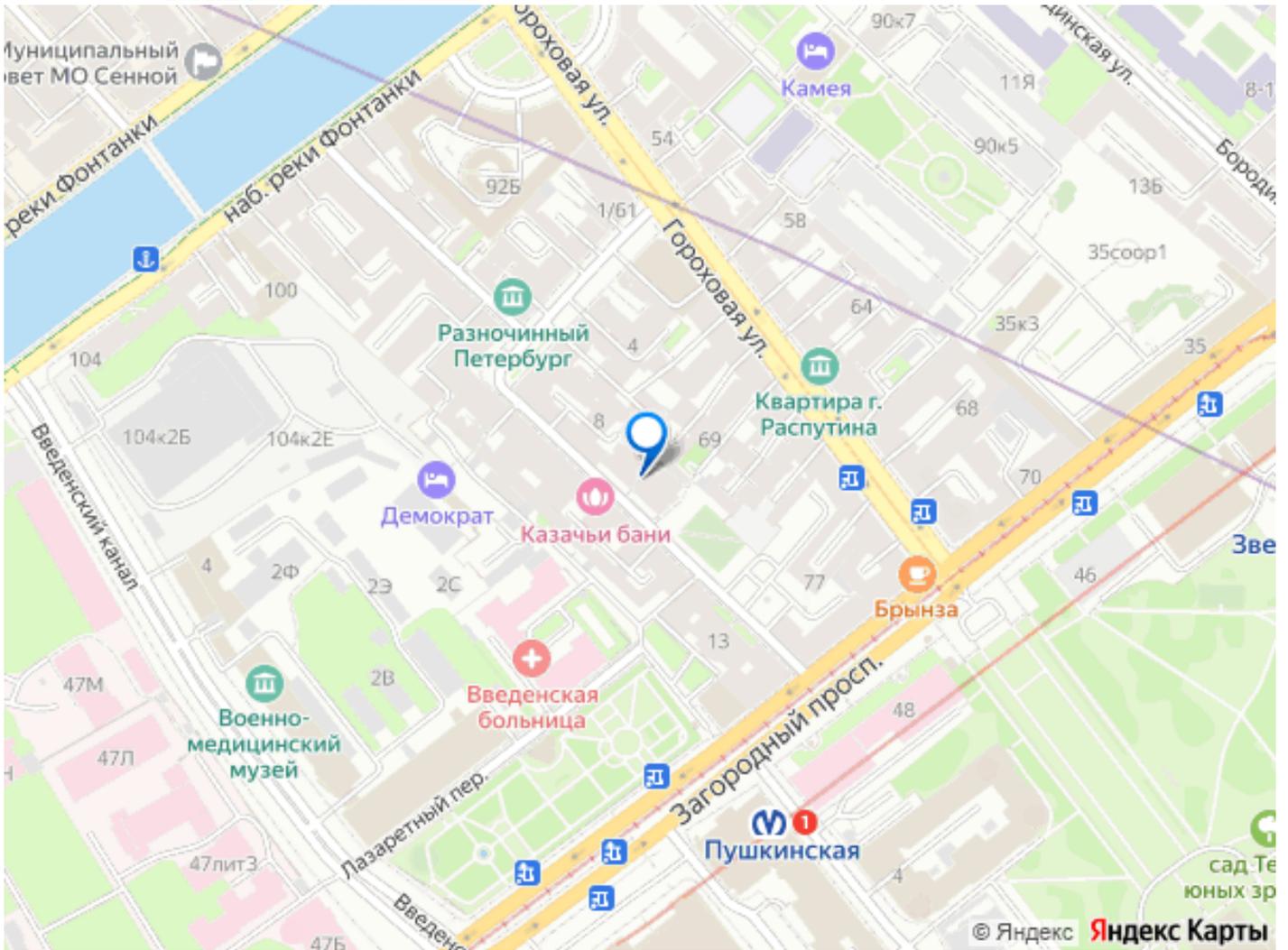
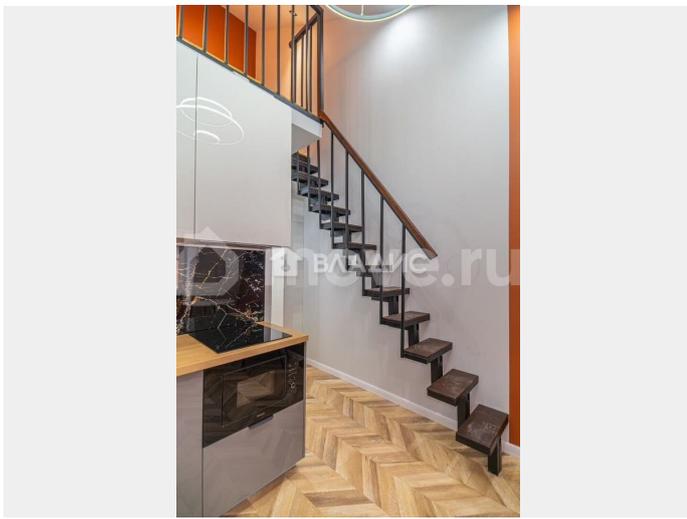
Звенигородская, а также Витебского вокзала. Прогулка до набережной займет всего 5 минут, а ближайшая остановка общественного транспорта находится в 277 метрах от вашего нового дома. **\*\*Дом:\*\*** Этот исторический дом, прошедший капитальный ремонт, сочетает в себе современные технологии и атмосферу старого Петербурга. Все в нем новое, кроме стен! Усиленный фундамент и каркас, новые железобетонные перекрытия и кровля с повышенной износостойкостью обеспечивают надежность и долговечность. Метровые кирпичные стены и дополнительная шумоизоляция создают комфортную атмосферу. Весь дом полностью электрический, с собственной придомовой станцией очистки воды и закрытым двором, где начинается благоустройство.

**\*\*Особенности:\*\*** Высота потолков варьируется от 3 до 6 метров, что позволяет создать уникальные интерьеры, включая варианты со вторым ярусом. **\*\*Ремонт:\*\*** Студии оформлен с использованием итальянской моющей краски, а по всему периметру установлены теплые полы с датчиками для регулировки температуры. Закарнизное освещение и продуманные варианты освещения делают пространство уютным и стильным. В студии предусмотрено множество мест для хранения, а кухня выполнена на заказ. Вся сантехника, техника и мебель находятся на гарантии, дополнительно установлены бойлеры.

**\*\*Документы:\*\*** Продается отдельный кадастр, без долей! Проект от ГК «Реновация» гарантирует надежность и качество. **\*\*Формы оплаты:\*\*** наличные, ипотека. Эта студия идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Учитывая растущий спрос на жилье в этом районе, вы сможете

рассчитывать на высокую окупаемость и стабильный рост цен в ближайший год. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного объекта недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России