

Создано: 04.04.2026 в 02:10

Обновлено: 10.04.2026 в 01:30

Prime Renovation, Prime Renovation **89251234567**

Санкт-Петербург, Литейный пр-т, 43

8 350 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный пр-т, 43

Улица

[проспект Литейный](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

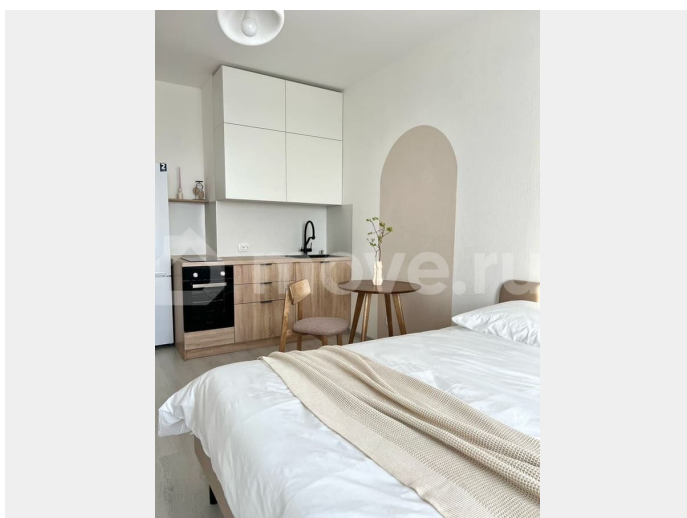
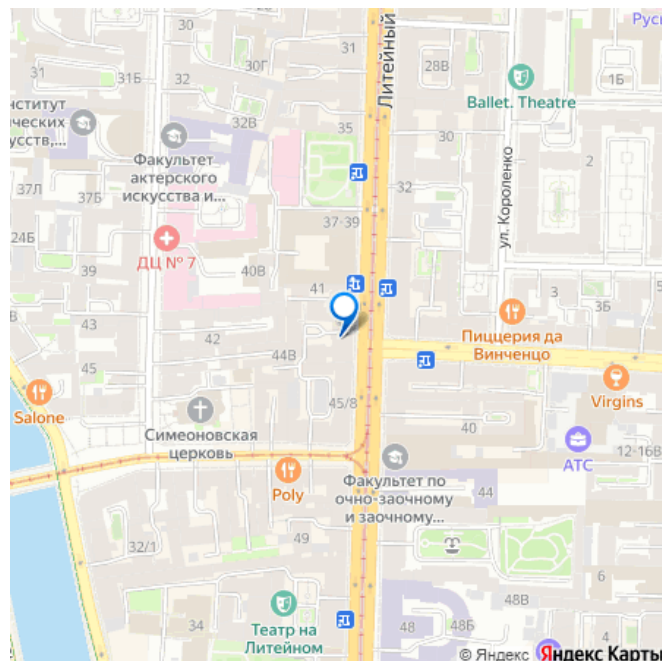
Студия 24,5 м² по адресу Литейный пр-т, 43 — готовый формат для жизни, аренды или сохранения капитала в ликвидной локации Петербурга. Компактное, современное пространство с понятной планировкой и уже укомплектованным интерьером — вариант, который можно быстро запускать в аренду без лишних вложений. Почему это выгодно • востребованный формат студии в самом сердце «Золотого треугольника» • идеально подходит для высокодоходной посуточной аренды благодаря исторической локации •

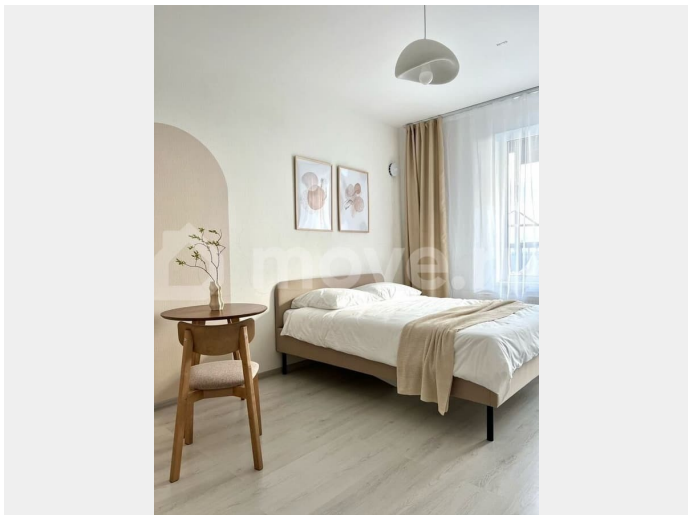


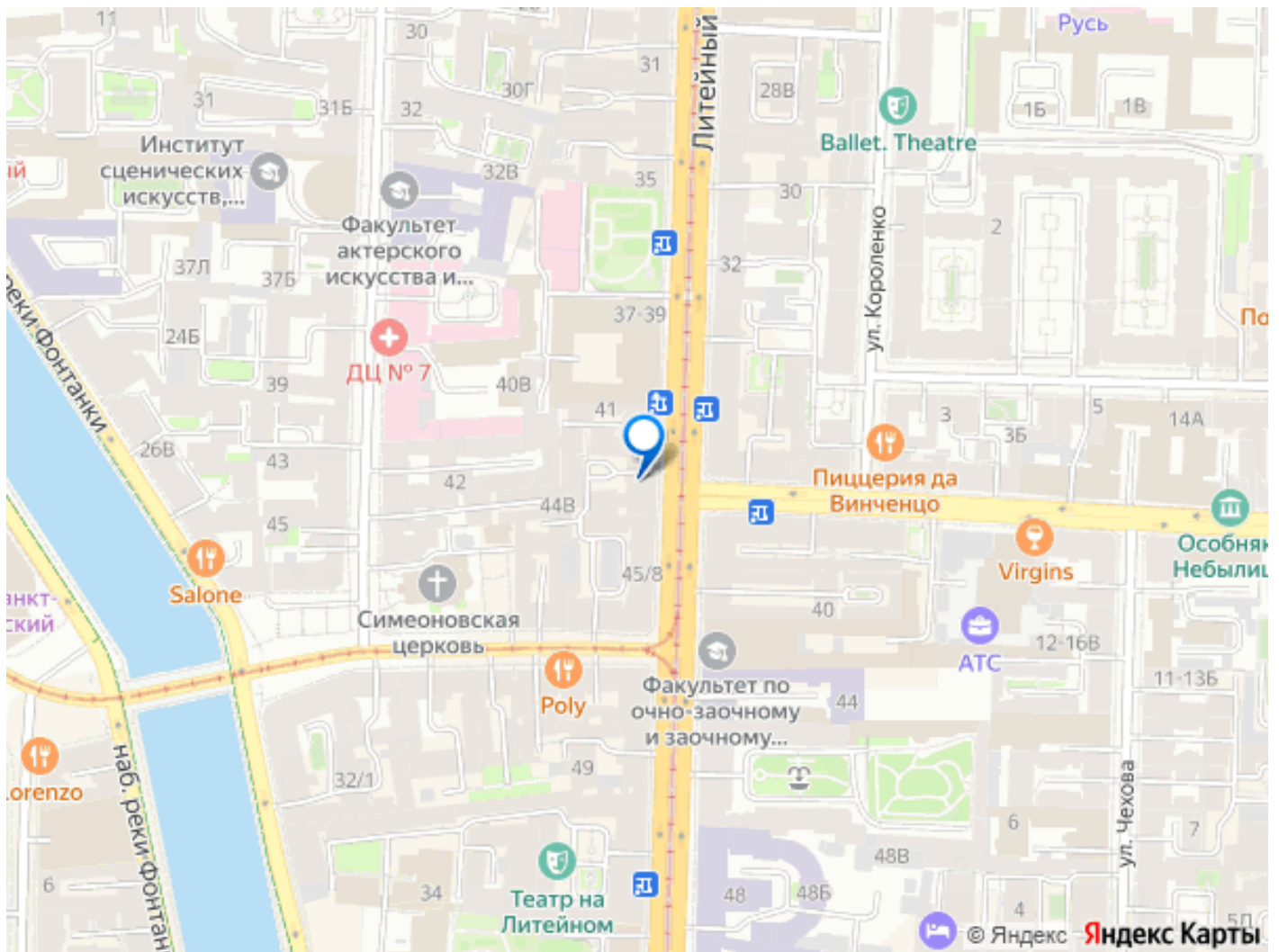
квартира выглядит готовой к заселению и не требует сложной доработки • ликвидный метраж: проще сдавать, проще перепродавать • адрес, который стабильно интересен туристам и деловым арендаторам

Что внутри • современный интерьер в светлых молочных и песочных тонах с акцентами из натурального дерева • удобная кухня с варочной панелью, духовым шкафом и встроенной системой хранения • полноценная жилая зона с комфортной двуспальной кроватью и уютной обеденной группой • компактная прихожая с высоким вместительным шкафом до потолка • предусмотрена выделенная рабочая зона и стильные элементы декора (постеры, минималистичные светильники)

Локация Дом расположен на легендарном Литейном проспекте в окружении главных достопримечательностей города. В 10 минутах пешком — станции метро «Маяковская», «Владимирская» и «Гостинный двор». Рядом Невский проспект, набережная Фонтанки, лучшие рестораны и коворкинги Петербурга. Это локация «вне времени», где спрос на жилье стабильно превышает предложение. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр и лично оценить потенциал этой студии!







Move.ru - вся недвижимость России