

🕒 Создано: 20.03.2026 в 02:01

Обновлено: 11.04.2026 в 01:27

Санкт-Петербург, пр-т Энгельса, 29

12 000 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Энгельса, 29

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

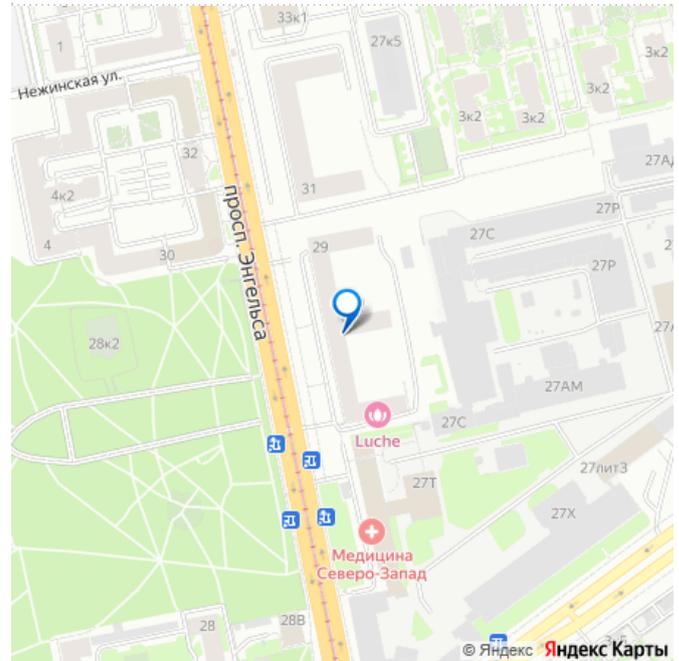
Описание

Квартира, в которой эстетика дизайна сочетается с безупречным комфортом Ваши выгоды при покупке:

- Продажа без комиссии — вы экономите бюджет на обустройство своего нового дома.
- Бесплатное одобрение ипотеки — мы берем на себя все переговоры с банками.
- Полное юридическое сопровождение сделки — ваша гарантия безопасности и чистоты каждого документа.

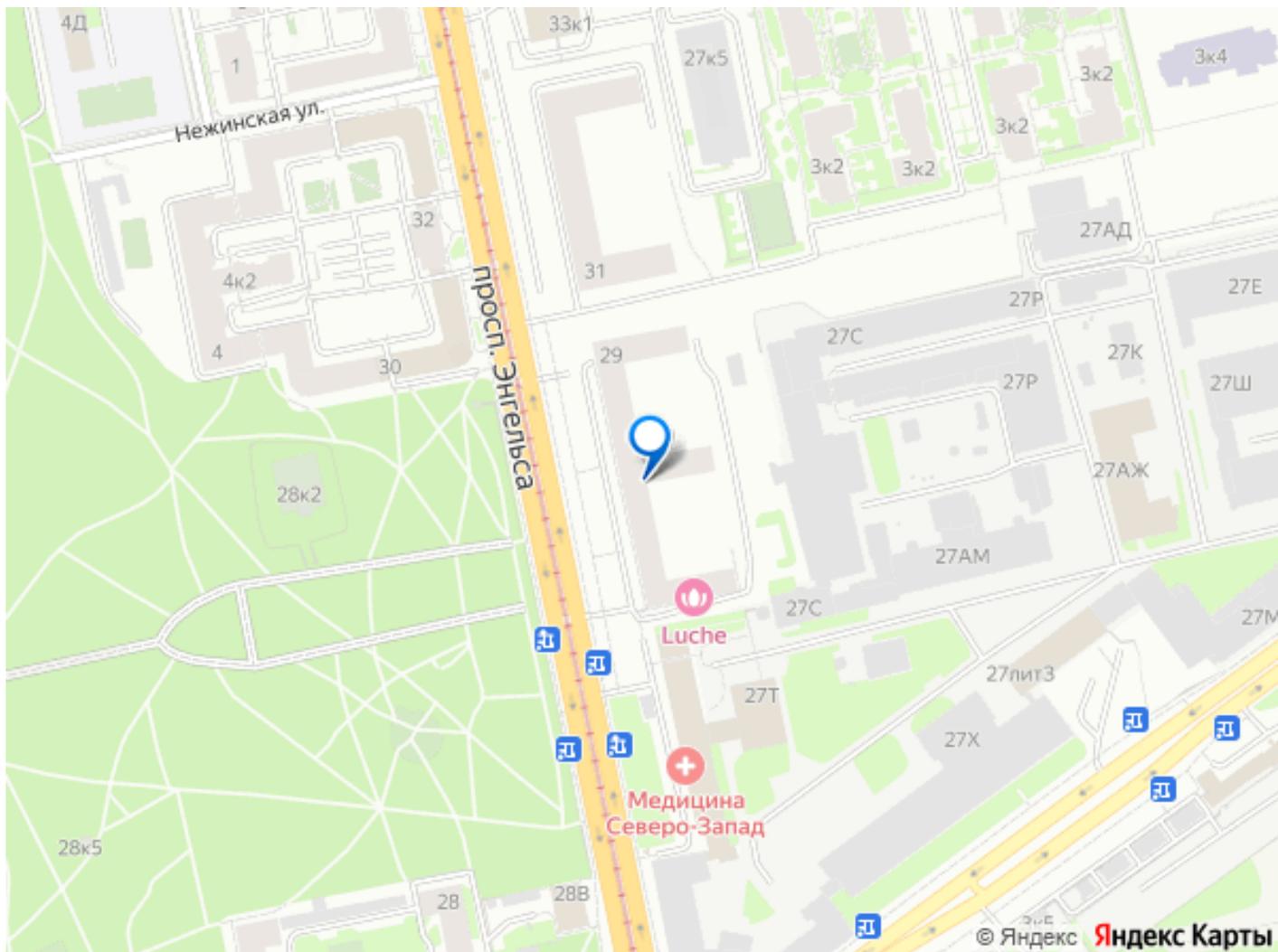
О КВАРТИРЕ Квартира расположена на комфортном 4 этаже и полностью готова к вашему переезду. Вам не нужно тратить

для заметок



время, силы и деньги на ремонт — всё уже продумано до мелочей. • Авторская дизайнерская отделка — вы получаете уникальное стильное пространство, подчеркивающее ваш статус, без лишнего шума и строительной пыли. • Полная комплектация премиальной мебелью и техникой — заезжайте в день покупки и наслаждайтесь жизнью, не дожидаясь доставок и сборки шкафов. • Вид на улицу — вы всегда в центре динамичной жизни города, а большие окна наполняют комнаты естественным светом, создавая уютную атмосферу. • Высокие потолки (3 метра) — в квартире всегда много воздуха и пространства, в таком интерьере дышится легче. ДОМ И ПАРКОВКА ЖК «iD Светлановский» — это клубный дом комфорт-класса, где всё создано для приватности и удобства жителей. • Монолитный дом с современными фасадами — отличная шумо- и теплоизоляция гарантируют вам тишину и комфортную температуру круглый год. • iD Club на территории — эксклюзивное пространство для жителей (коворкинг, лекторий), чтобы вы могли работать или отдыхать, не покидая территорию дома. • Подземный паркинг — ваш автомобиль всегда в тепле и безопасности, а вы экономите время на очистке снега зимой. РАЙОН Выборгский район — это идеальное сочетание развитой городской среды и вековых парков. Здесь вы тратите минимум времени на быт и максимум — на себя. • Парковый квартал — рядом два крупнейших парка города для ваших прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. • Развитая инфраструктура — всё необходимое для жизни находится в радиусе 500 метров от вашей двери. Инфраструктура рядом: • Удельный парк и парк Сосновка в шаговой

доступности — чистый воздух и идеальные места для семейного отдыха. • Стильные кофейни и пекарни на первом этаже — наслаждайтесь ароматным кофе и свежими круассанами каждое утро. • Пункты выдачи (Ozon, WB, Яндекс) во дворе — забирайте заказы быстро и без лишних поездок. • Школы и детские сады в 5 минутах пешком — дети рядом, а у вас больше свободного времени по утрам. • Фитнес-клубы и медицинские центры — забота о здоровье в шаге от дома. **ТРАНСПОРТ** • 15 минут пешком до метро «Удельная» — вы быстро и без пробок доберетесь до любой части города. • 10 минут до выезда на КАД и ЗСД — мобильность для тех, кто ценит скорость и часто выезжает за город или в аэропорт. • Остановка общественного транспорта прямо у дома. **ЮРИДИЧЕСКИЙ БЛОК** Все документы проверены нашими юристами. Квартира без обременений, готова к быстрой сделке. Прямая продажа. Мы обеспечим вам легкий и прозрачный процесс перехода права собственности. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Это лучшее предложение в ЖК «iD Светлановский» — позвольте себе качество жизни, которого вы заслуживаете! Арт. 132441831



Move.ru - вся недвижимость России