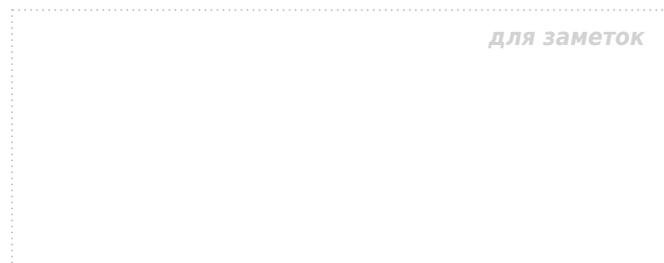


Создано: 17.02.2026 в 01:30

Обновлено: 17.02.2026 в 01:30

<https://spb.move.ru/objects/9290024046>

**Иванова Елена, Агентство  
недвижимости ДомИН**  
**89251234567**



Санкт-Петербург, пр-т Наставников, 47к1

**6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Наставников, 47к1

Улица

[проспект Наставников](#)

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

## Детали объекта

Тип сделки

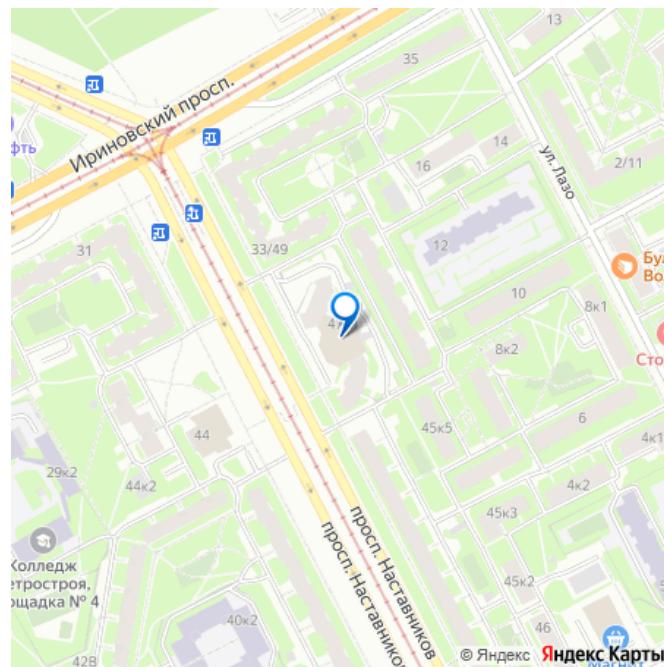
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Арт. 126056307 Продается видовая, теплая, на два окна квартира-студия! Дом улучшенная 121 серия Гатчинского ДСК, 2007 года. Шикарный вид из окон! Супер планировка: Площадь 24,5 кв.м., комната 19,6 кв.м. с выделенной зоной кухни, просторный с/у, уютная прихожая, застеклённая лоджия, высота потолков 2,75 метра. Отличный ухоженный район. Зелёный двор. Закрытая придомовая территория с

бесплатными парковочными местами.

Подземный паркинг, в котором можно снять

или купить паркинг место. Супер ТСЖ.

Консьерж. Видеонаблюдение. Два лифта.

Развитая инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни: кафе, рестораны, салоны красоты, взрослая и детская поликлиника, развлекательные, образовательные и культурные организации, детские и спортивные площадки, парки, 5 детских садов и 6 школ. До центра 20 мин на машине. До метро «Чижик» (скоростной трамвай) 7 минут. Остановка перед домом.

Документы готовы, один взрослый собственник. Более 5 лет. Квартира без обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Материнский капитал не использовался.



