

Создано: 19.02.2026 в 02:39

Обновлено: 19.02.2026 в 02:39

<https://spb.move.ru/objects/9290201340>

Отдел продаж, ГК Лидер Групп

**89251234567****Санкт-Петербург, ул. Тельмана, 37****6 609 600 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Тельмана, 37

Улица

[улица Тельмана](#)**Квартира**

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

**Детали объекта**

Тип сделки

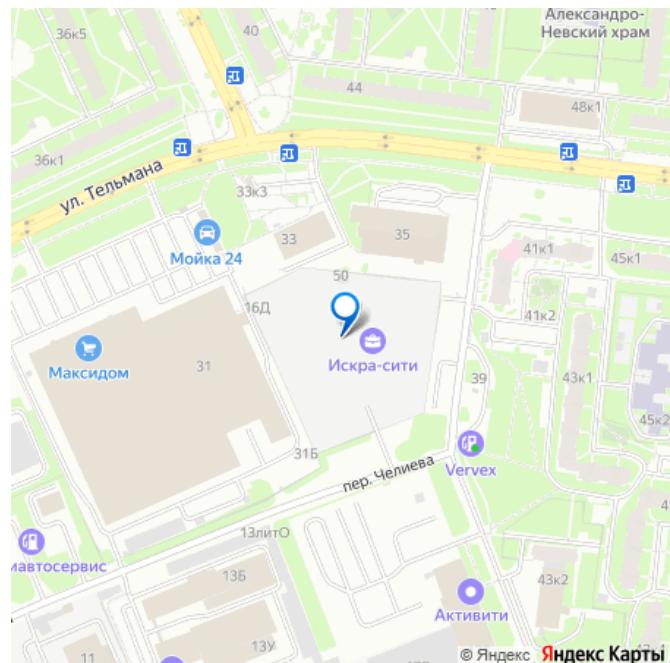
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко»

займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности – от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартиры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена

