

Создано: 18.03.2026 в 21:09

Обновлено: 20.03.2026 в 18:28

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

11 300 174 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.61 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9291961634>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79861286037**

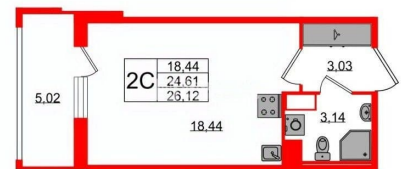
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

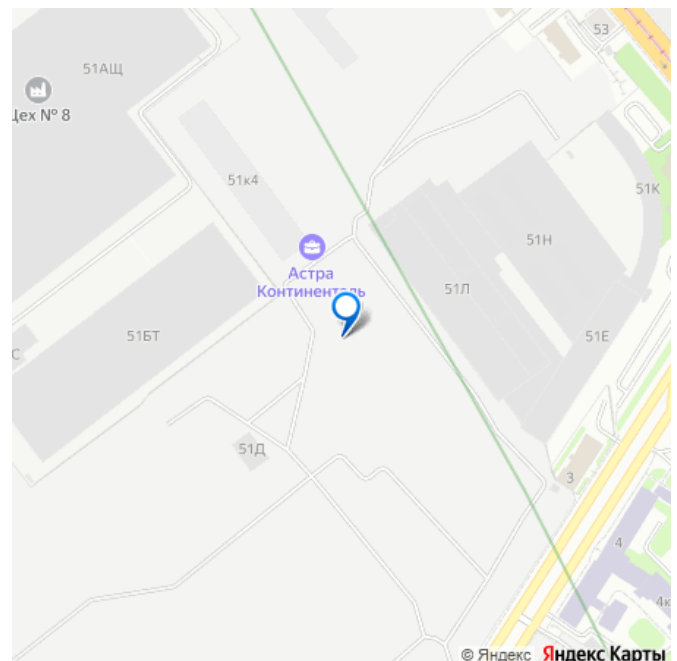


**Студия, 24.61м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 11 из 11
- Общая площадь: 24.61м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.44м<sup>2</sup>



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

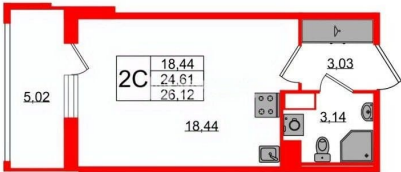
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.03 м?. Общая площадь студии - 24.61 м?, жилая 18.44 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Питербургская Недвижимость**

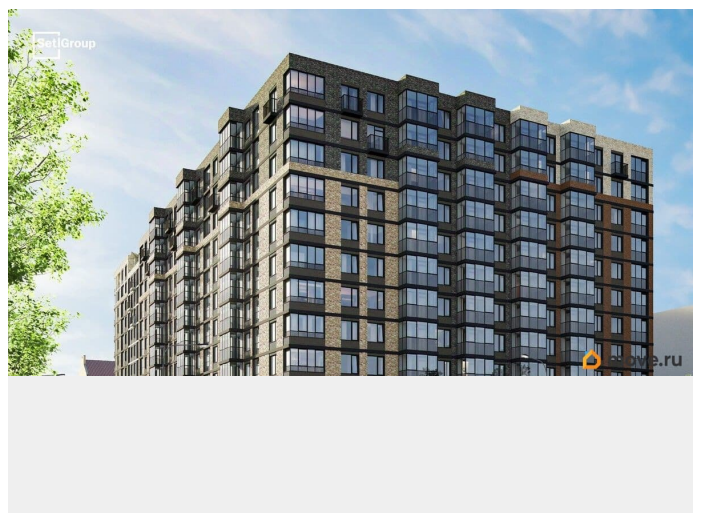


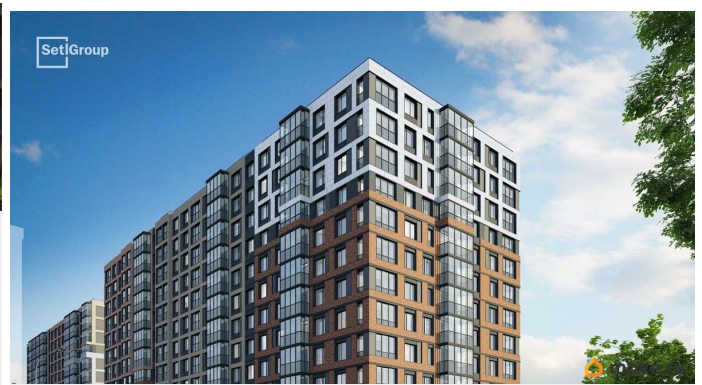
**Студия, 24.61м²**

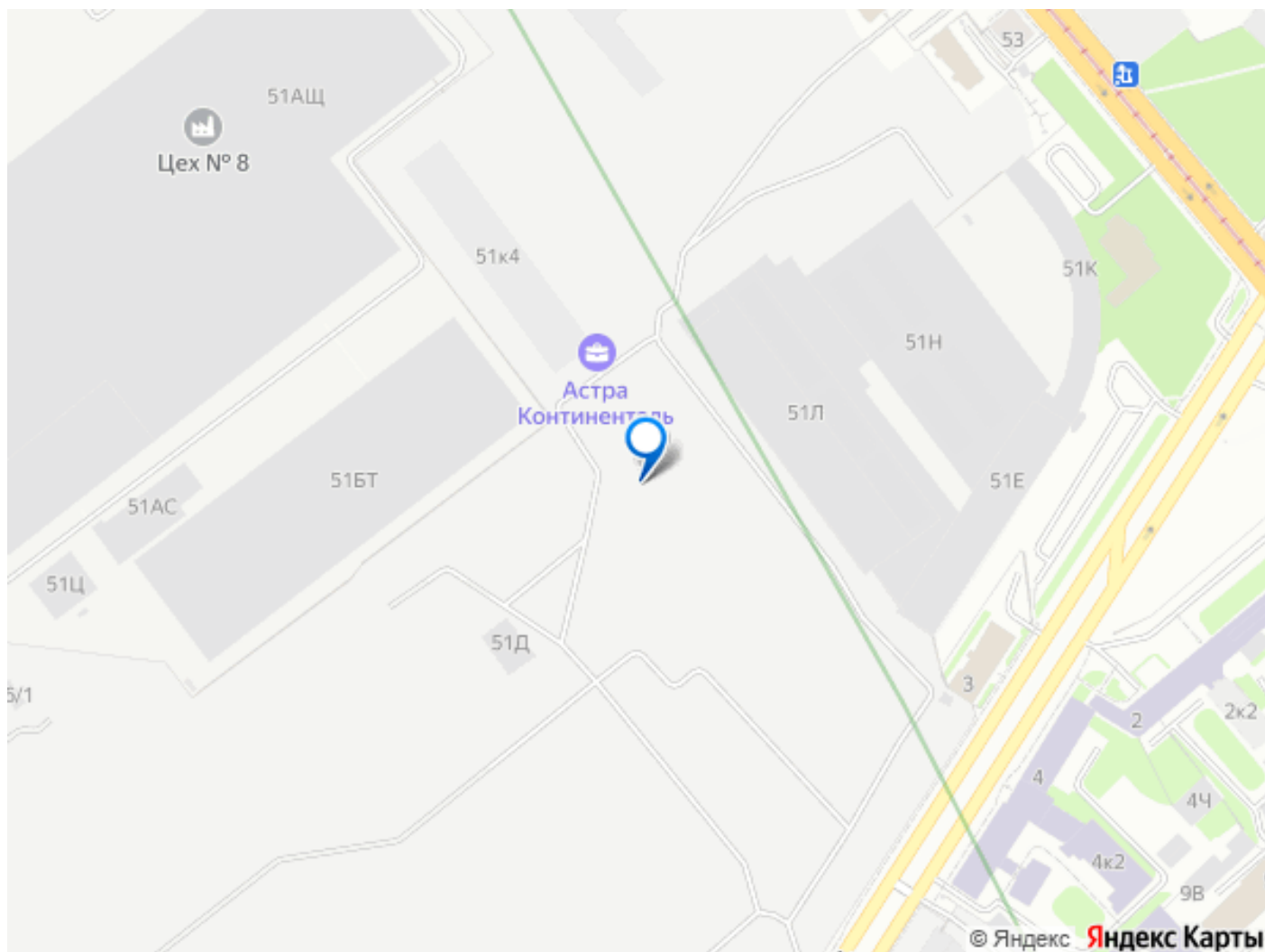
|               |          |
|---------------|----------|
| Кол-во комнат | 1        |
| Этаж          | 11 из 11 |
| Общая площадь | 24.61м²  |
| Жилая площадь | 18.44м²  |



**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России