

Создано: 13.01.2026 в 05:04

Обновлено: 08.02.2026 в 21:14

**5 800 180 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9287919808>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



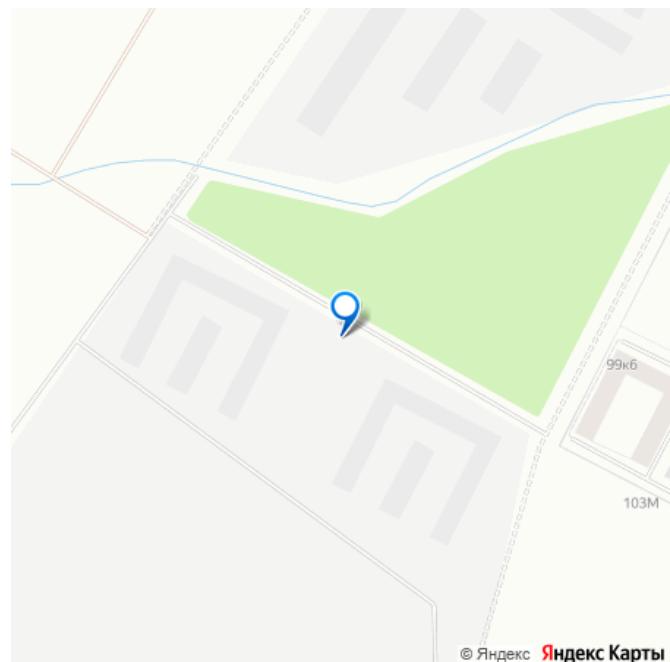
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

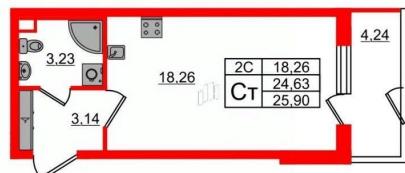
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.14 м?. Общая площадь студии - 24.63 м?, жилая 18.26 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



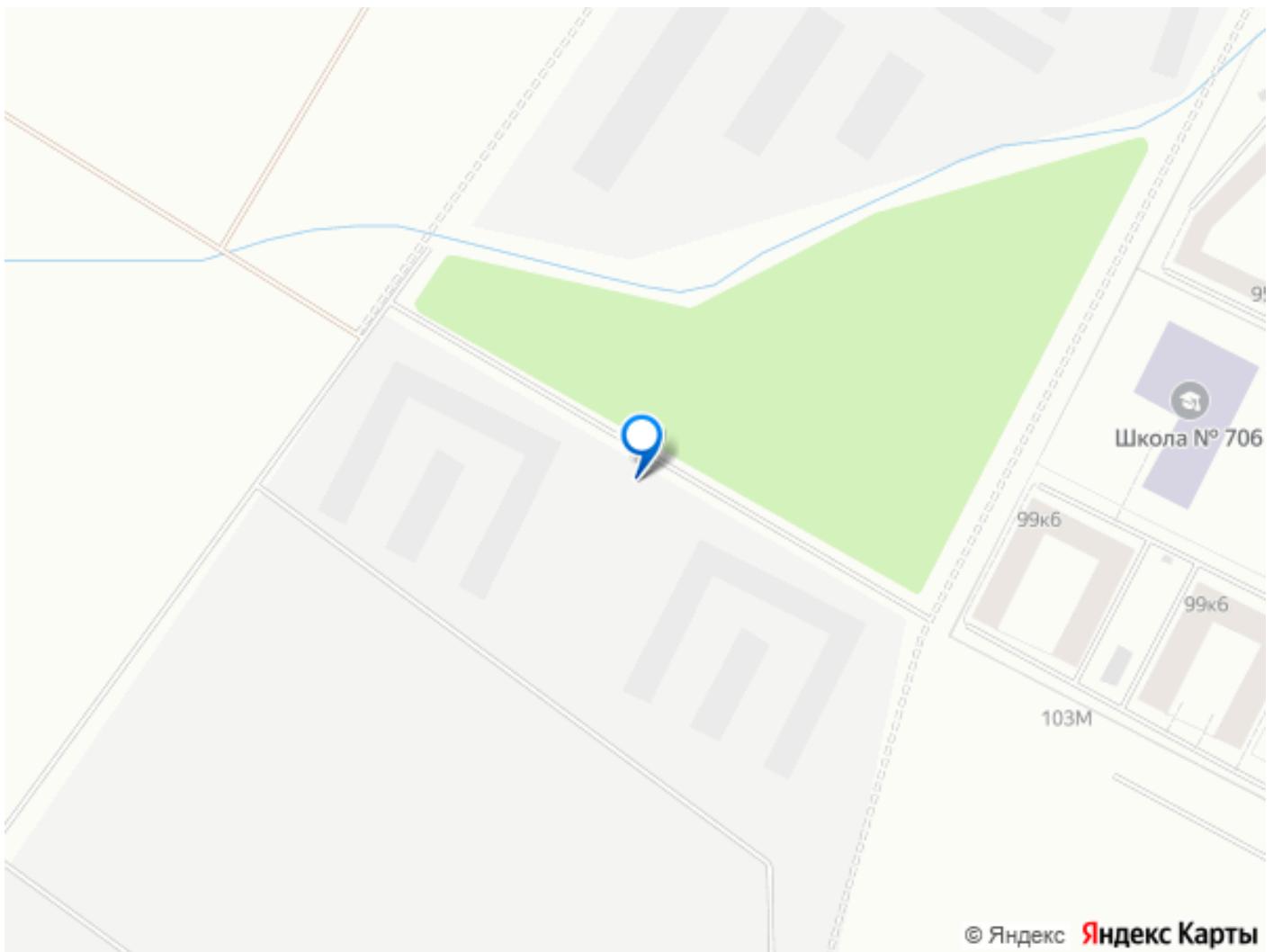


### Студия, 24.63м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 1 из 5  
Общая площадь 24.63м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.26м<sup>2</sup>



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России