

Создано: 13.01.2026 в 05:04

Обновлено: 22.03.2026 в 01:27

**5 800 180 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

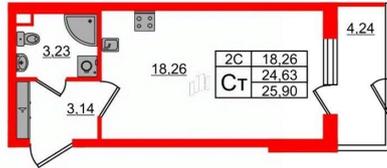
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287919808>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок

**Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира с палисадником

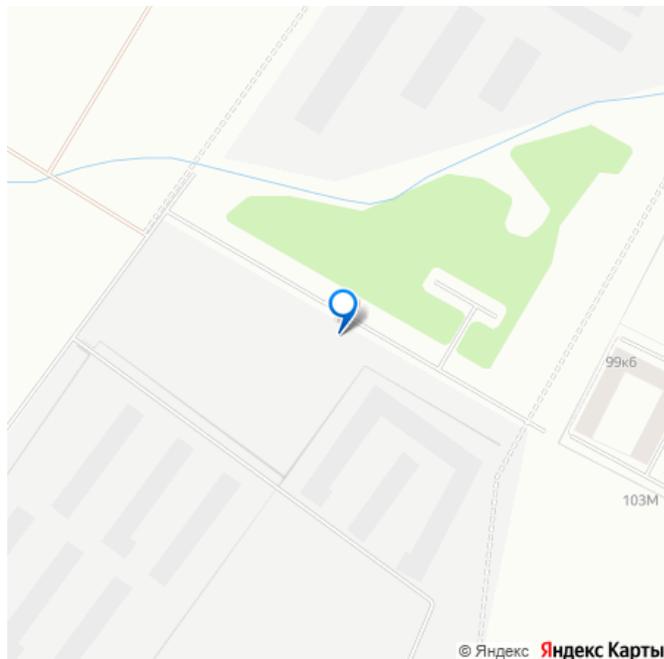


Студия, 24.63м<sup>2</sup>

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 24.63м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.26м<sup>2</sup>

2С	18,26
СТ	24,63
	25,90

move.ru



## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.14 м?. Общая площадь студии - 24.63 м?, жилая 18.26 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

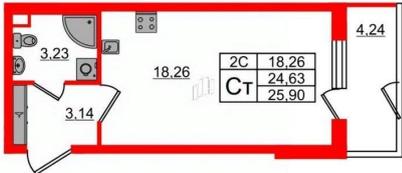
**ПН** Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества Квартира с палисадником



**Студия, 24.63м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 1 из 5
- Общая площадь 24.63м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.26м<sup>2</sup>

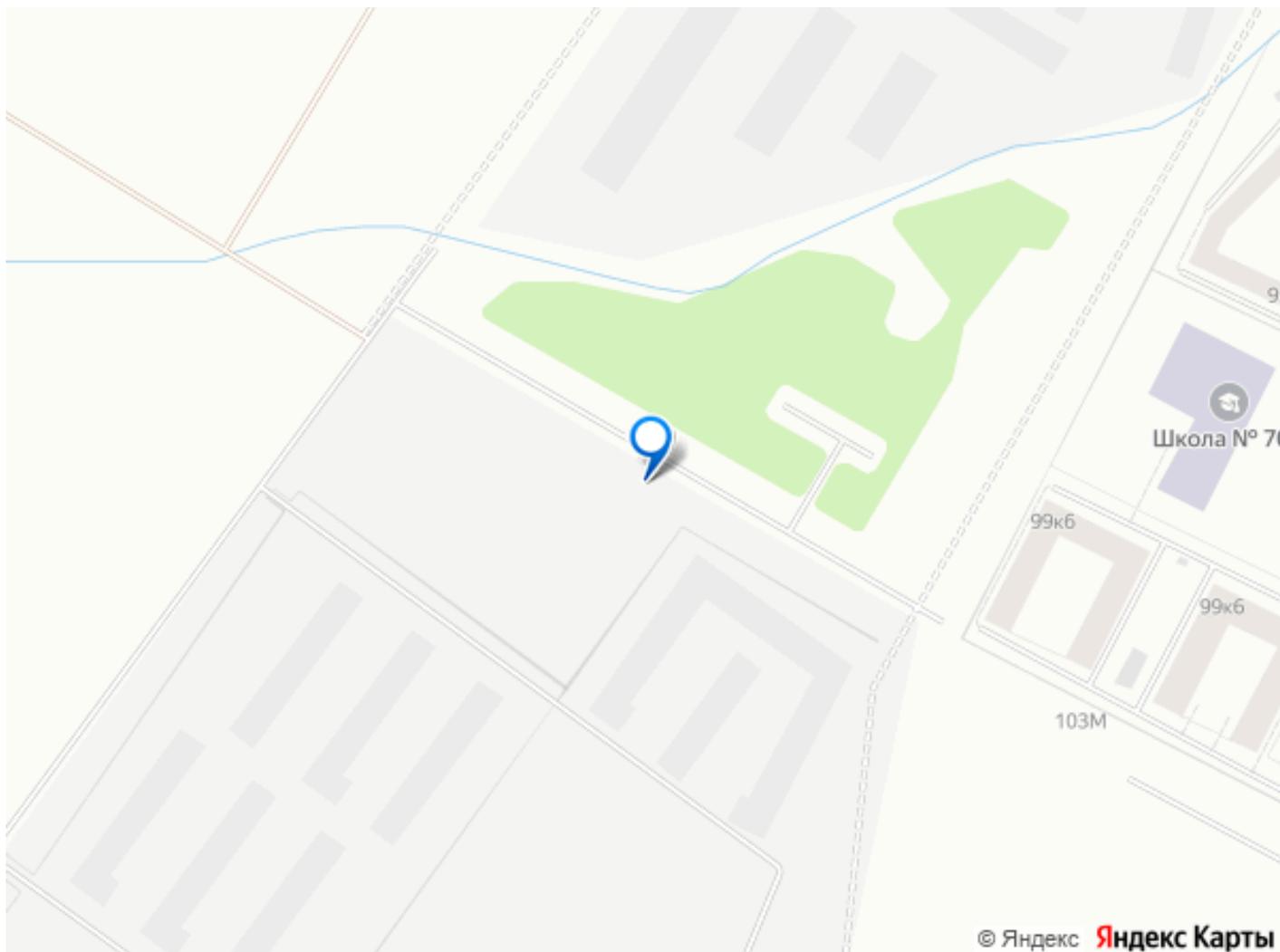


**move.ru**



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России