

🕒 Создано: 16.12.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 19:10

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**11 550 197 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.64 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

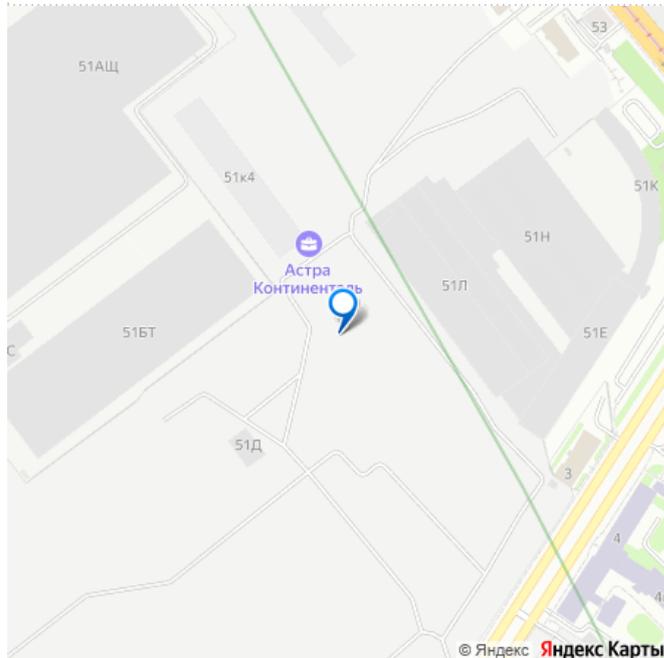
лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

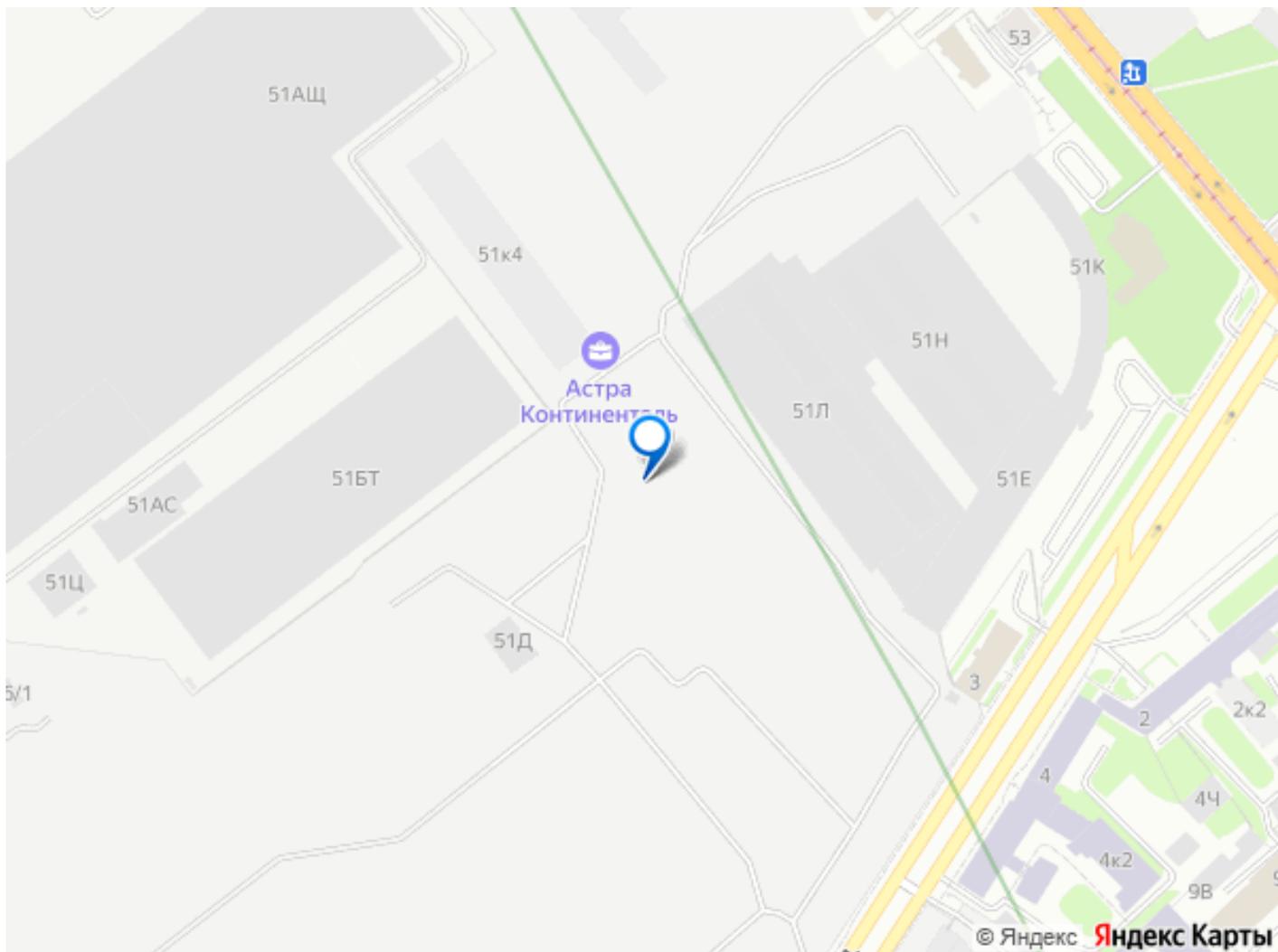
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 24.64 м?, жилая 18.01 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»?

- Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной
- Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра
- Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами
- Масштабный парк «Город Спорта»



Move.ru - вся недвижимость России