

Создано: 25.12.2025 в 20:42

Обновлено: 25.12.2025 в 20:00

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

11 050 054 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.64 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287640211>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

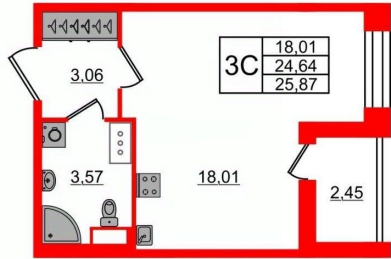
для заметок



Петербургская Недвижимость

Студия, 24.64м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 11
- Общая площадь: 24.64м²
- Жилая площадь: 18.01м²

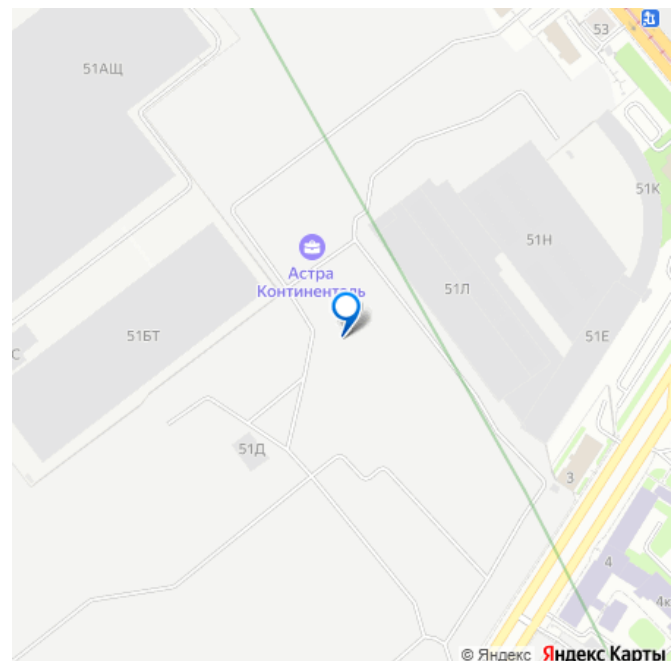


3С

18.01
24.64
25.87

3.06, 3.57, 18.01, 2.45

move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

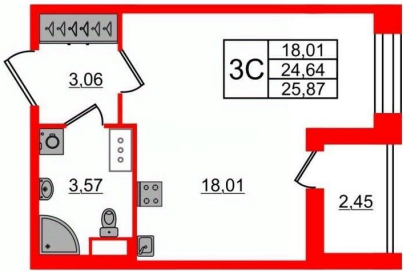
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 24.64 м?, жилая 18.01 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

Петербургская Недвижимость



Студия, 24.64м²

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 11
Общая площадь	24.64м²
Жилая площадь	18.01м²

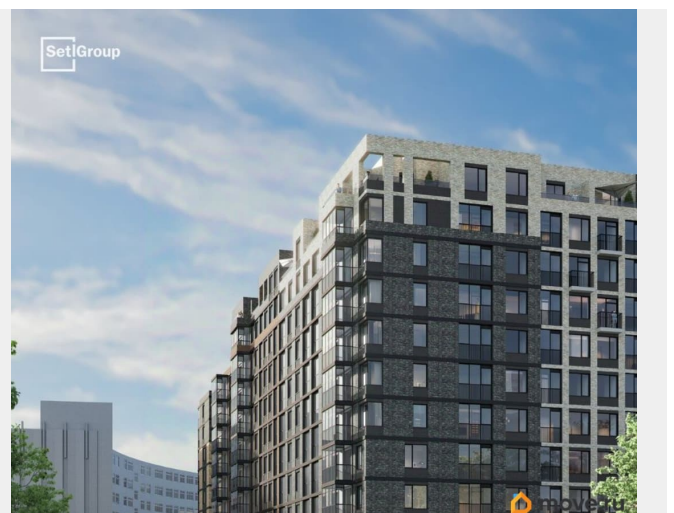


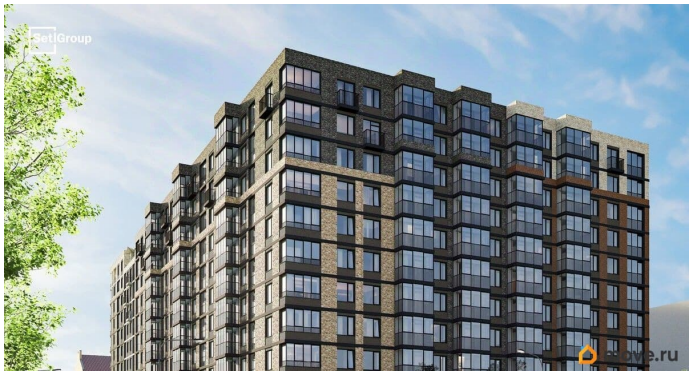
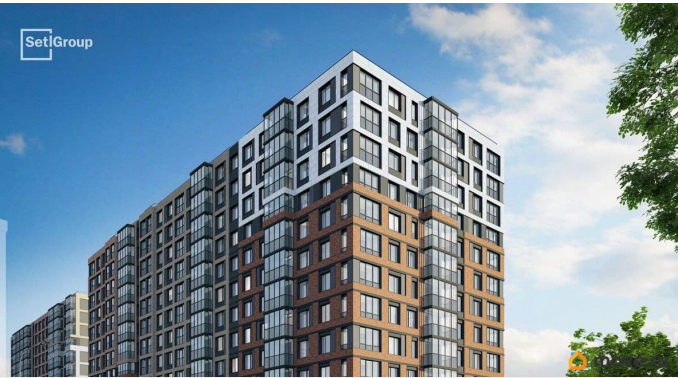
3C

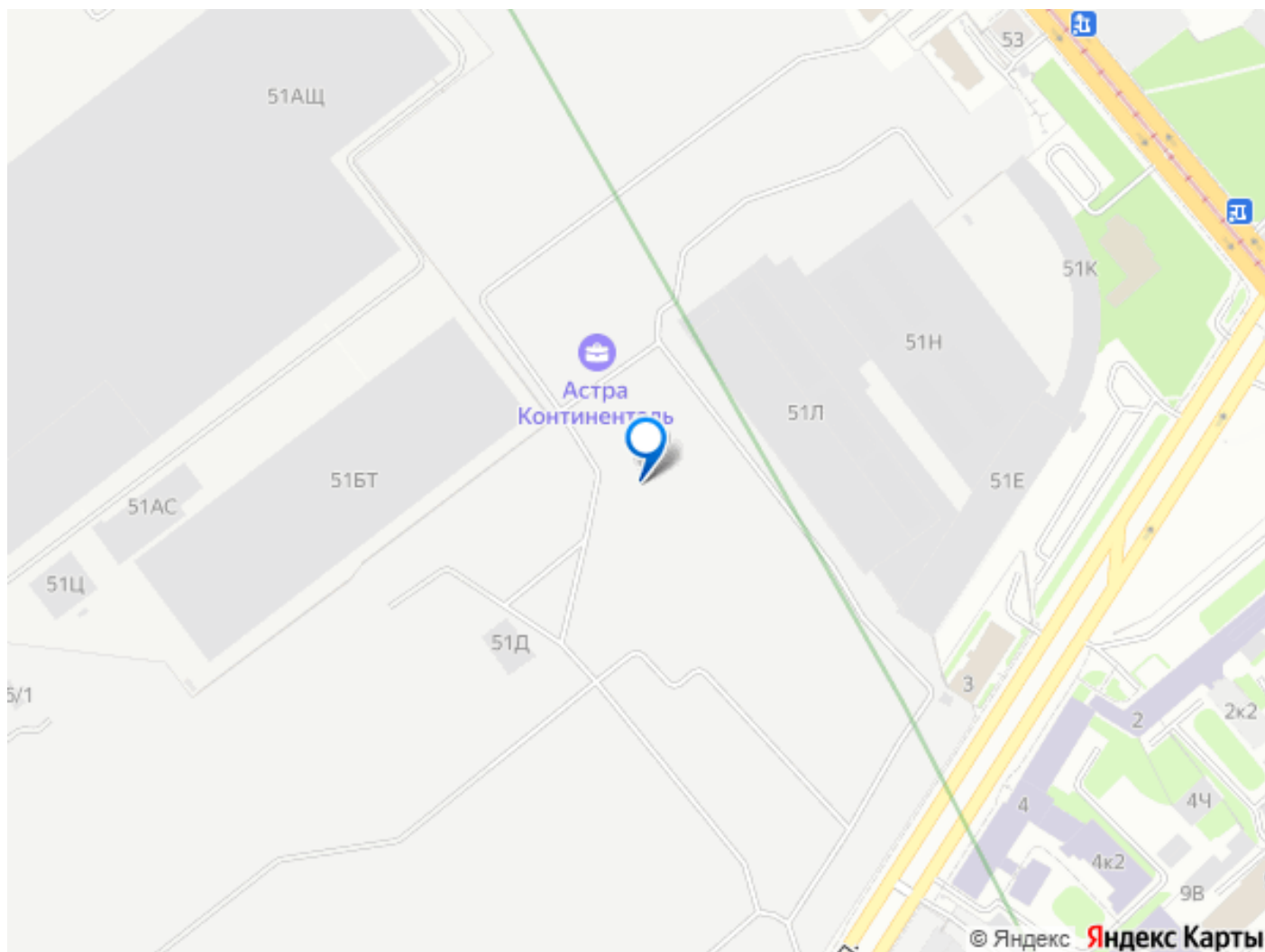
18.01
24.64
25.87

3.06, 3.57, 18.01, 2.45

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России