

🕒 Создано: 25.02.2026 в 11:58

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:49

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

6 350 074 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.65 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

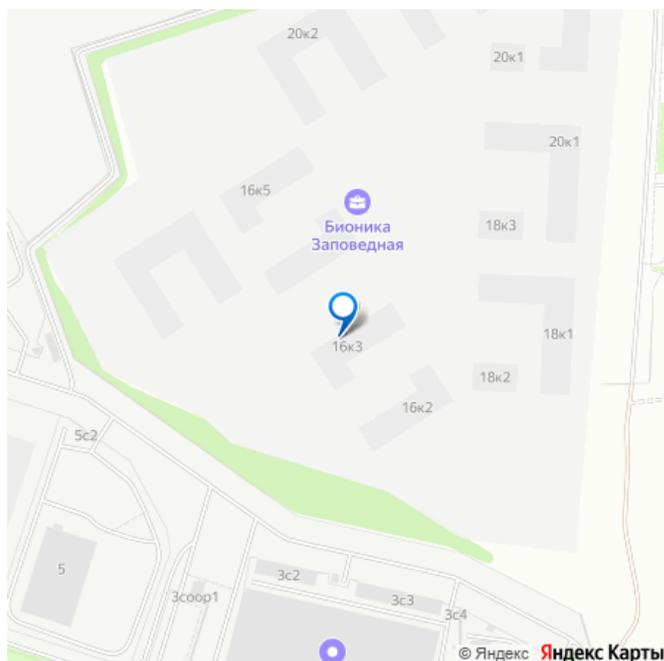
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290482942>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.96 м?. Общая площадь студии - 24.65 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»?

- Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА)
- Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк
- Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м.
- 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м
- Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

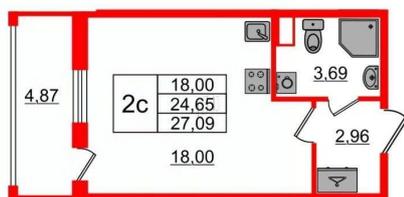


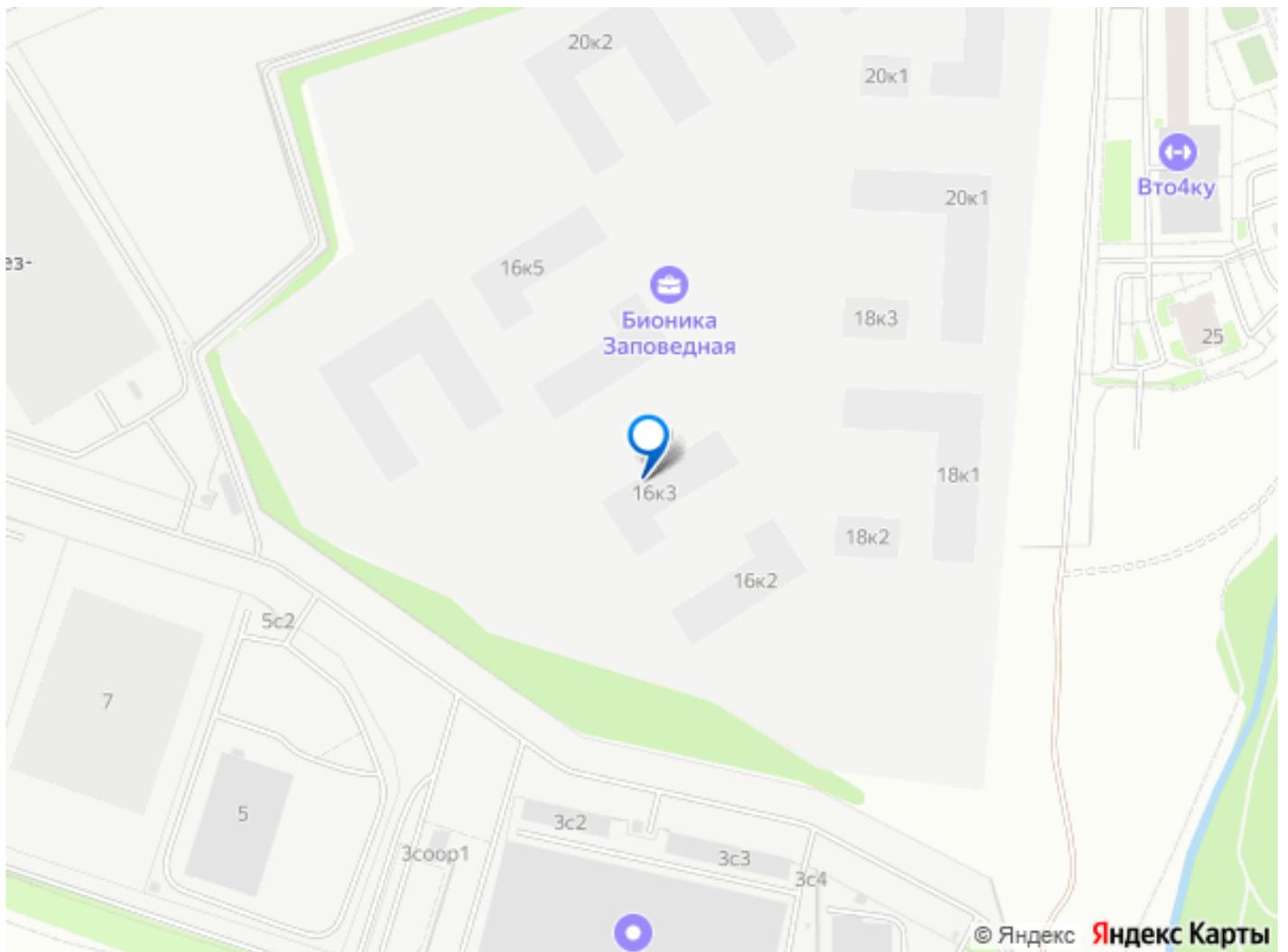
Питербургская Недвижимость



Студия, 24.65м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 24.65м²
- Жилая площадь: 18м²





Move.ru - вся недвижимость России