

🕒 Создано: 27.03.2026 в 15:25

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:02

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3**

**6 350 074 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.65 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

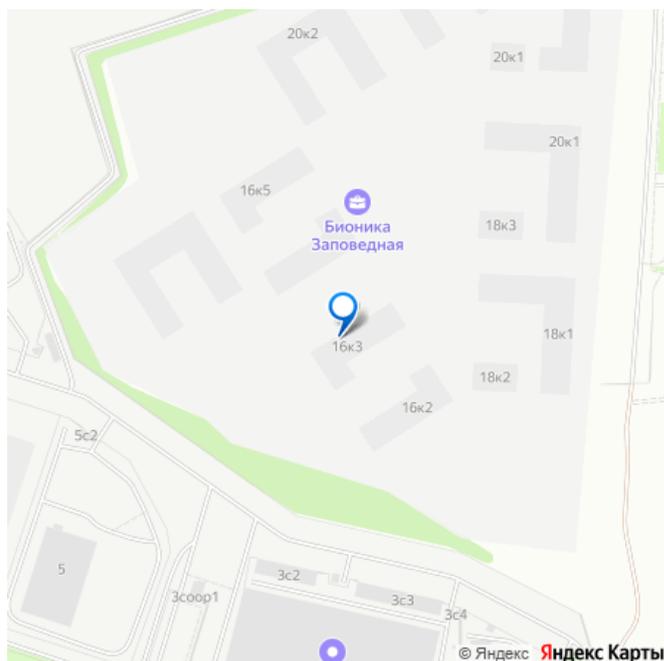
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9292774497>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.96 м?. Общая площадь студии - 24.65 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

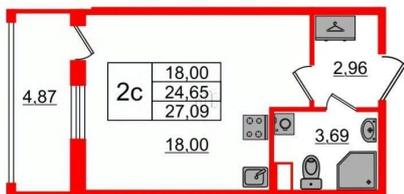


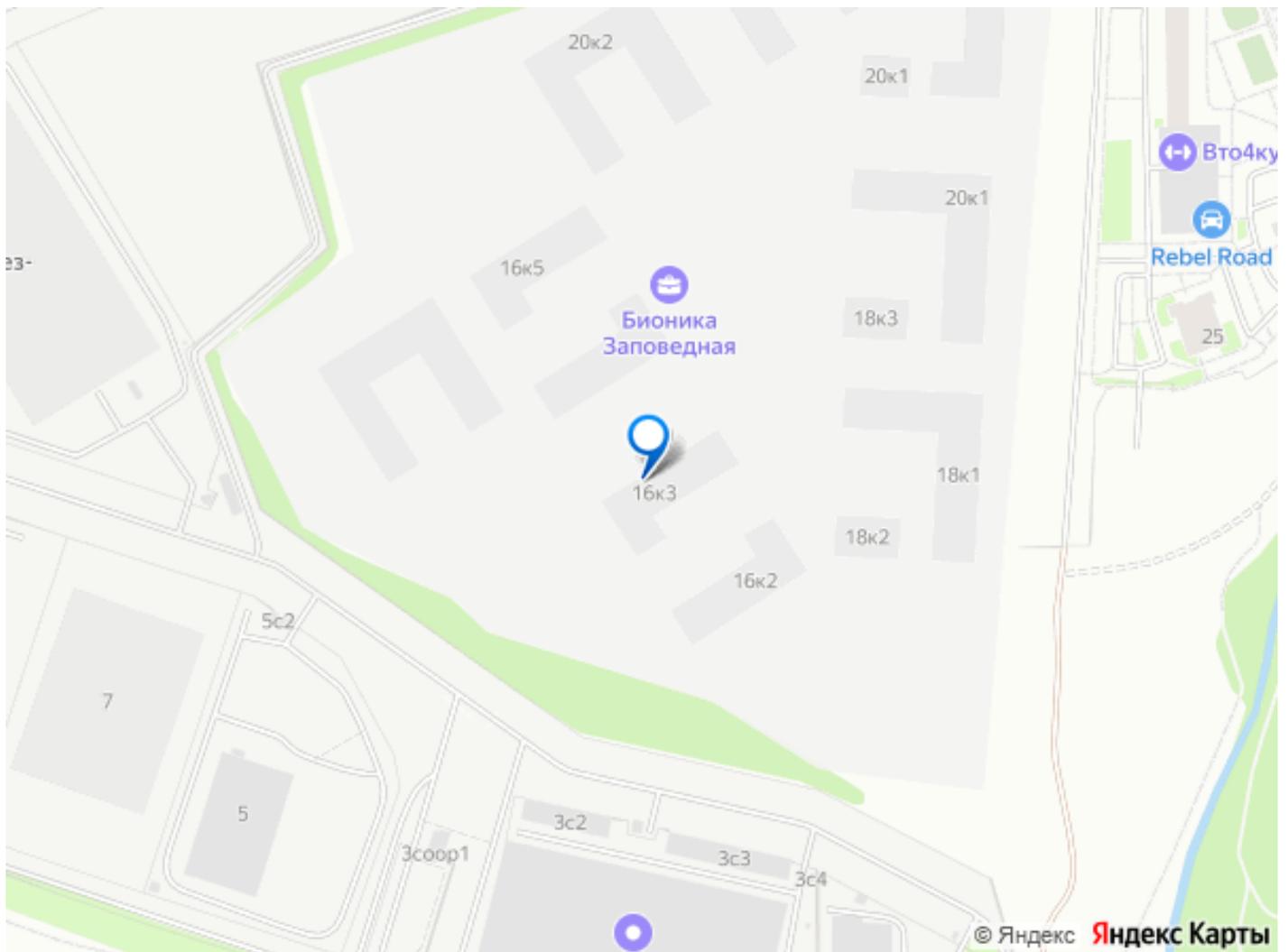
**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.65м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 1 из 12
- Общая площадь: 24.65м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России