

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:29

Обновлено: 30.11.2025 в 09:21

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
22к4**

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22к4

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

24.67 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

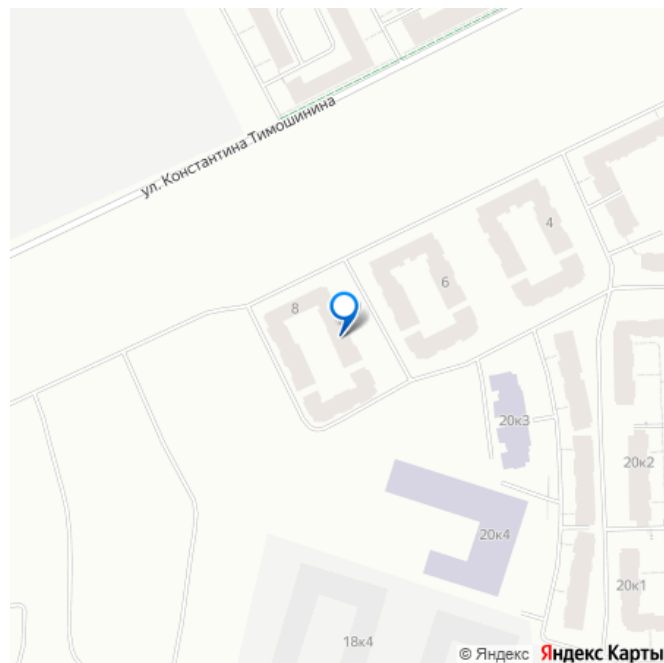
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285710161>

**Олеся Стрельченко, Олеся
Стрельченко**

79819877825

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

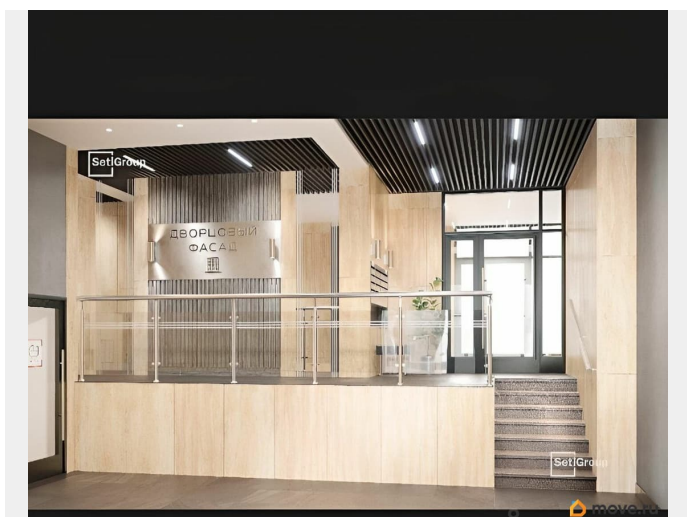
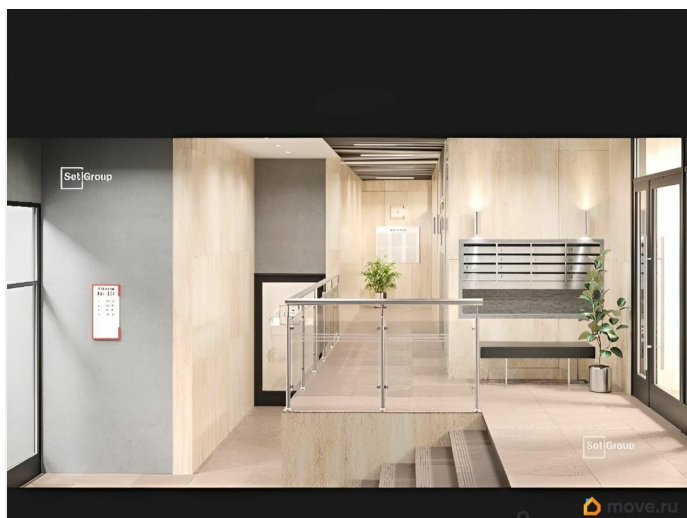
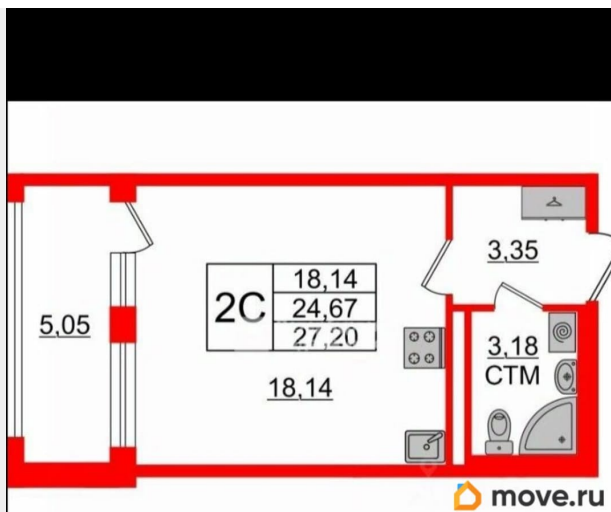
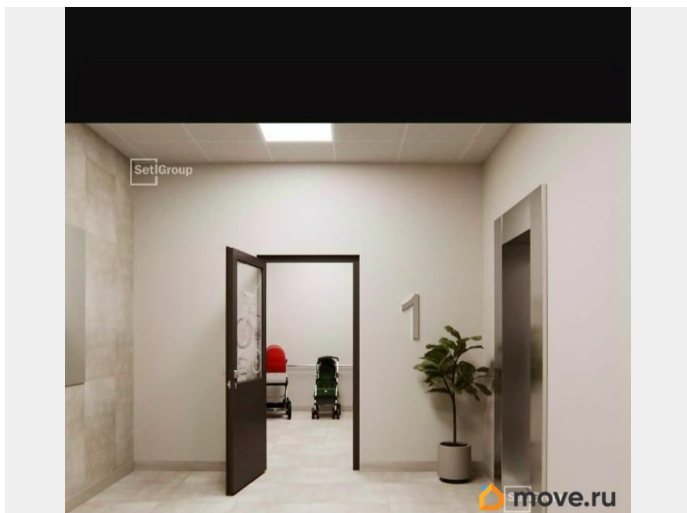
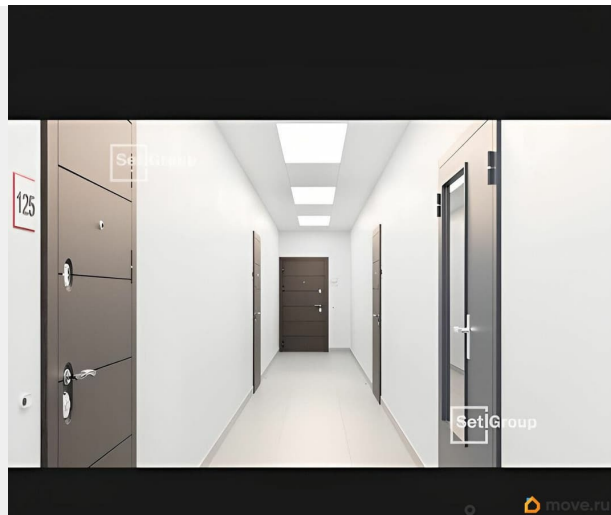
Покупка в ипотеку

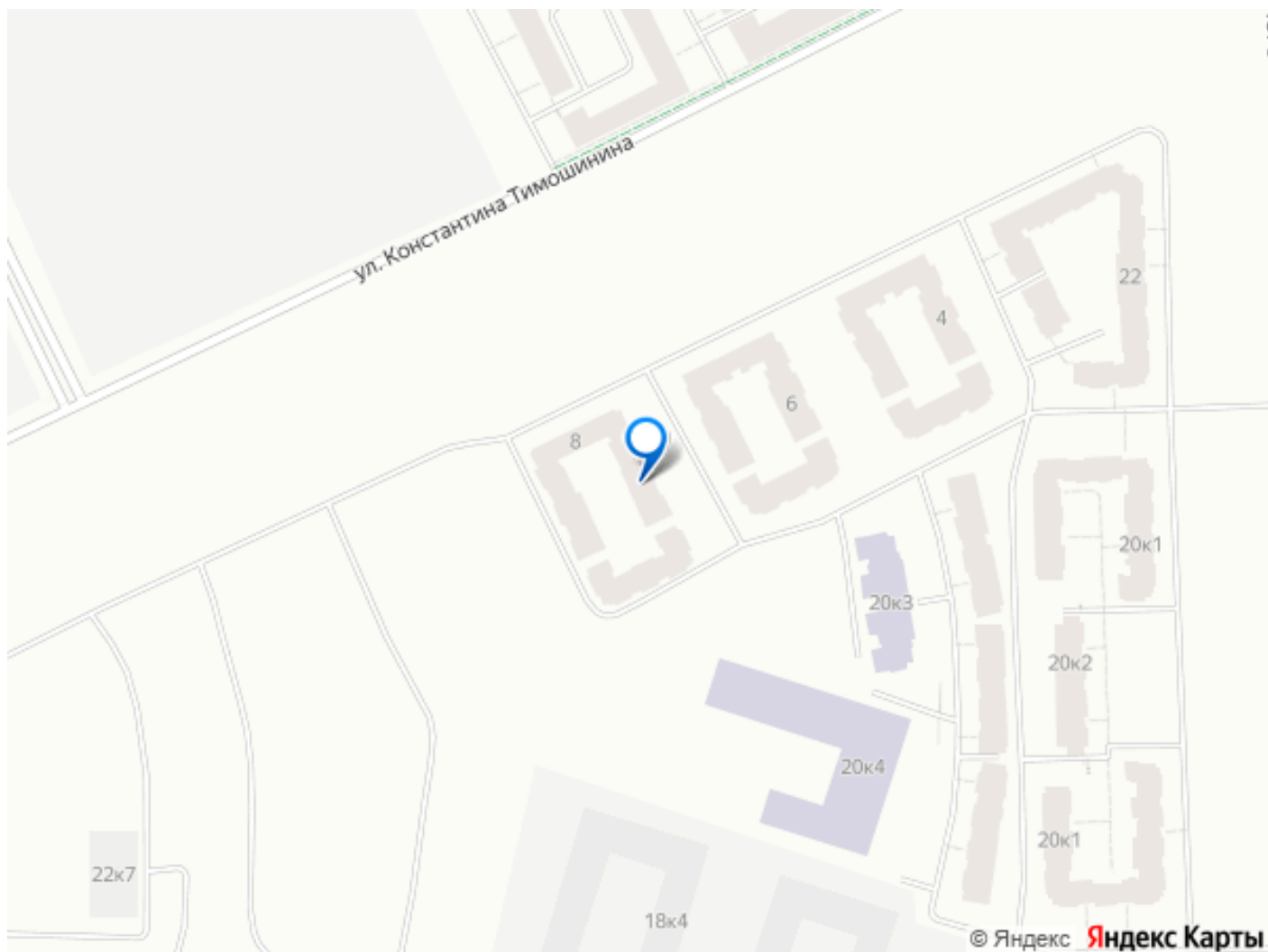
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира студия по переуступке от физического лица в строящемся ЖК «Дворцовый фасад» г. Стрельна. До марта 2026г. ожидается получение ключей. В квартире будет произведена чистовая отделка (обои, ламинат, плитка и сантехника в санузле) от застройщика. Квартира приобретена по ипотеке, собственник один, материнский капитал не использовался. ЖК Дворцовый фасад расположен в уникальном месте Петербурга — в Стрельне, исторической части Петродворцового района, славящегося роскошными дворцами и парками. Жилой комплекс расположен в пешей доступности к Финскому заливу. В близи жилого комплекса уже развита социальная и торгово-сервисная инфраструктура, необходимая для комфортной жизни. Хорошую транспортную доступность обеспечивает близость развязки КАД и Санкт-Петербургского шоссе. До ближайшей станции метро можно добраться на общественном транспорте за 30 минут. Кроме того, в 15 минутах ходьбы от ЖК Дворцовый фасад находится железнодорожная станция Сергиево (Володарская). Звоните или пишите, отвечу на все интересующие Вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России