

Создано: 14.07.2025 в 20:23

Обновлено: 28.01.2026 в 23:02

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**7 200 379 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт


с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9282877323>

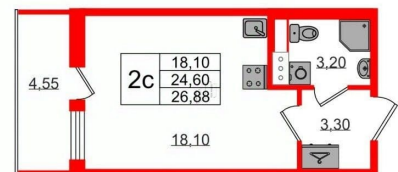
**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок

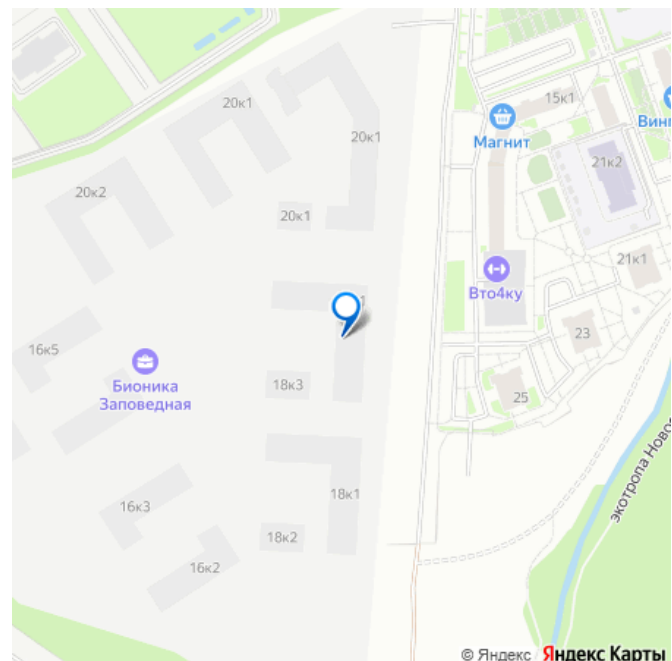


**Студия, 24.6м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 10 из 12
- Общая площадь: 24.6м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.1м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

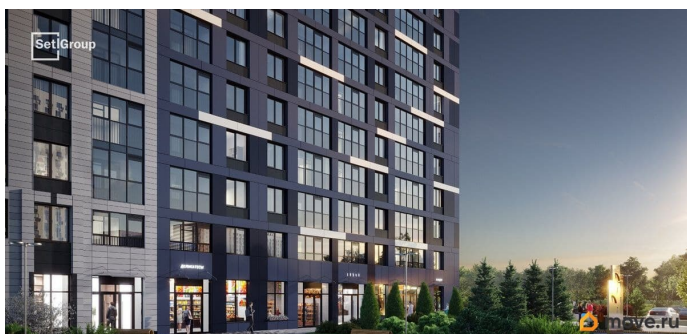
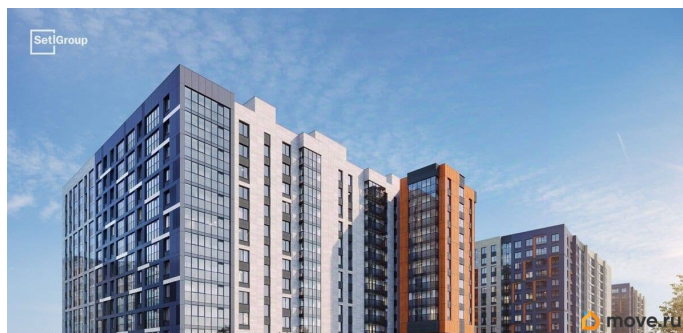
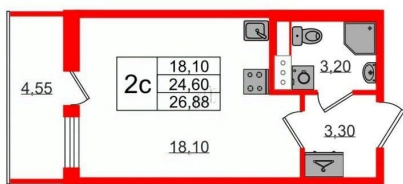
## Описание

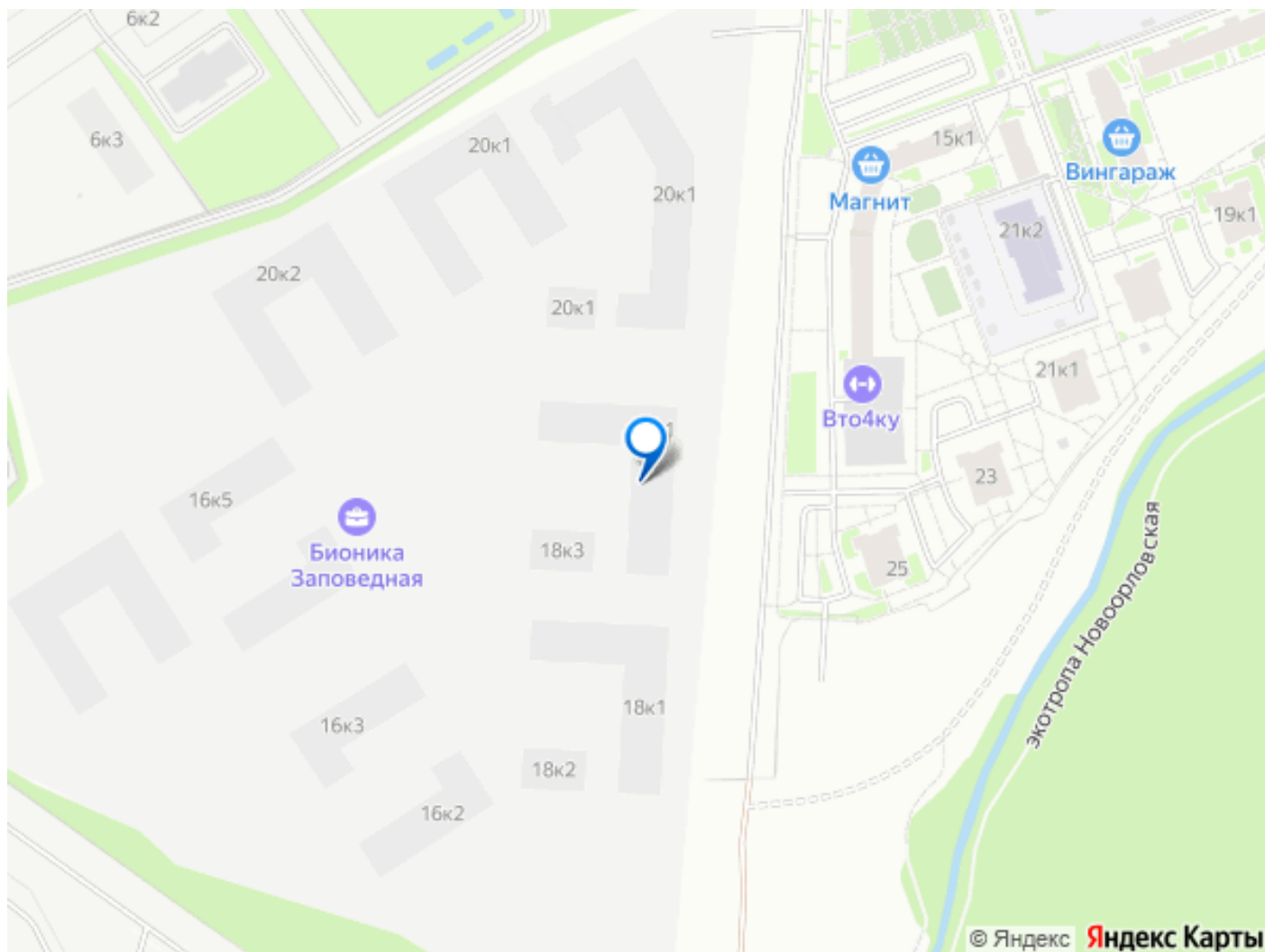
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.3 м?. Общая площадь студии - 24.6 м?, жилая 18.1 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



### Студия, 24.6м<sup>2</sup>

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 10 из 12
-  Общая площадь 24.6м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России