

Создано: 14.07.2025 в 18:54

Обновлено: 16.01.2026 в 12:33

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

**7 200 379 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

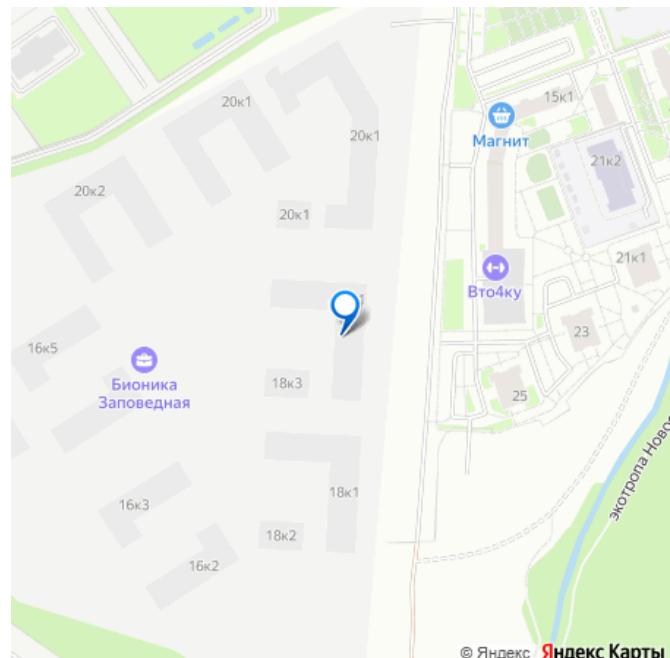
<https://spb.move.ru/objects/9282877327>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79810801550**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.3 м?. Общая площадь студии - 24.6 м?, жилая 18.1 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE ВК NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

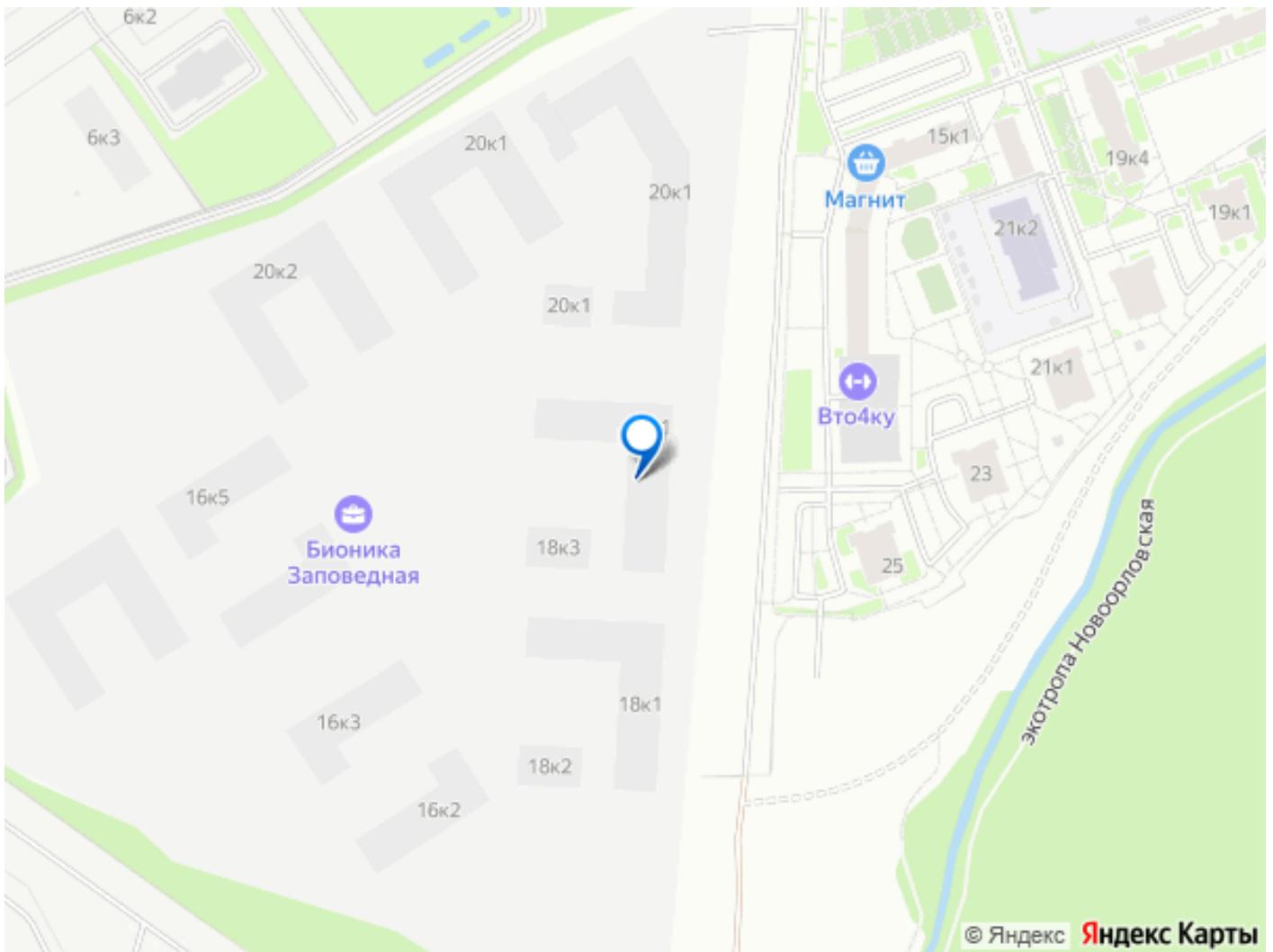


**ПН Петербургская Недвижимость**

**Студия, 24.6м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 11 из 12  
Общая площадь 24.6м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России