

🕒 Создано: 10.08.2025 в 15:13

🔄 Обновлено: 09.09.2025 в 11:47

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
20к5**

**7 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Высота потолков

5.5 м

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

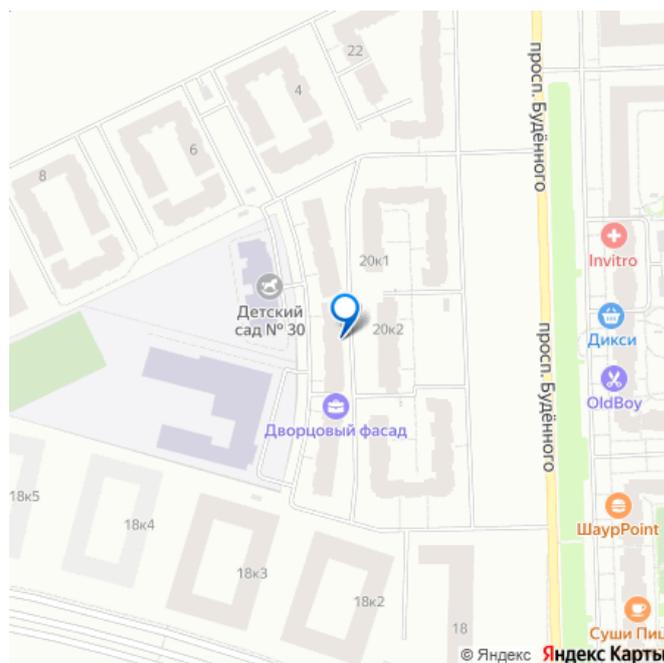
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9283987711>

**Собственник**

**79893352022,7911020  
5101**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

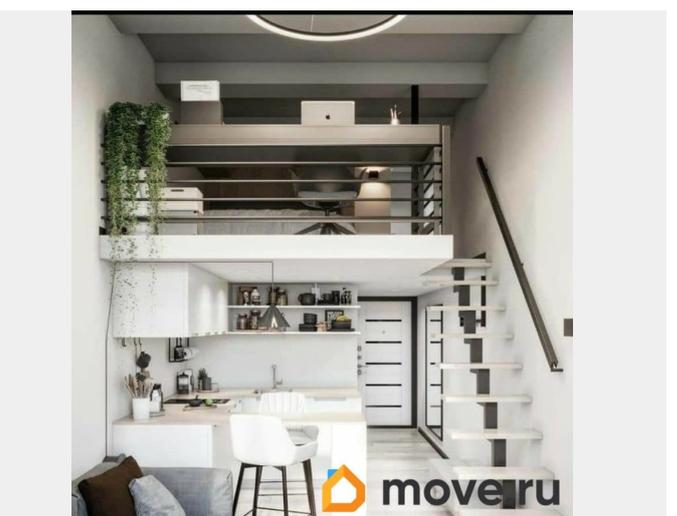
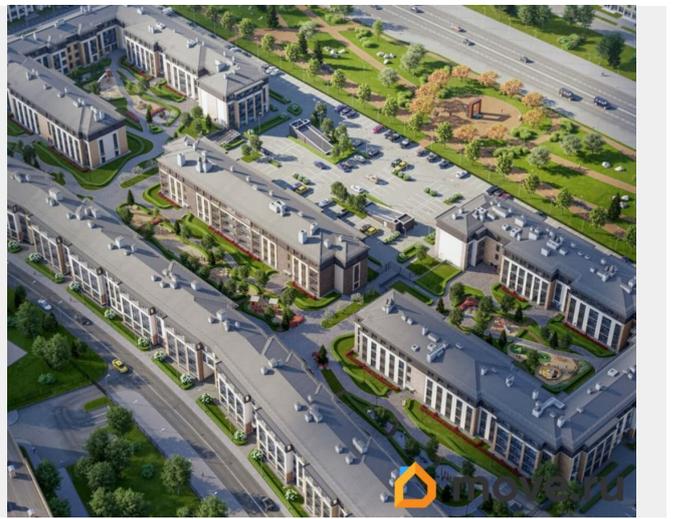
возможна ипотека, лифт, парковка

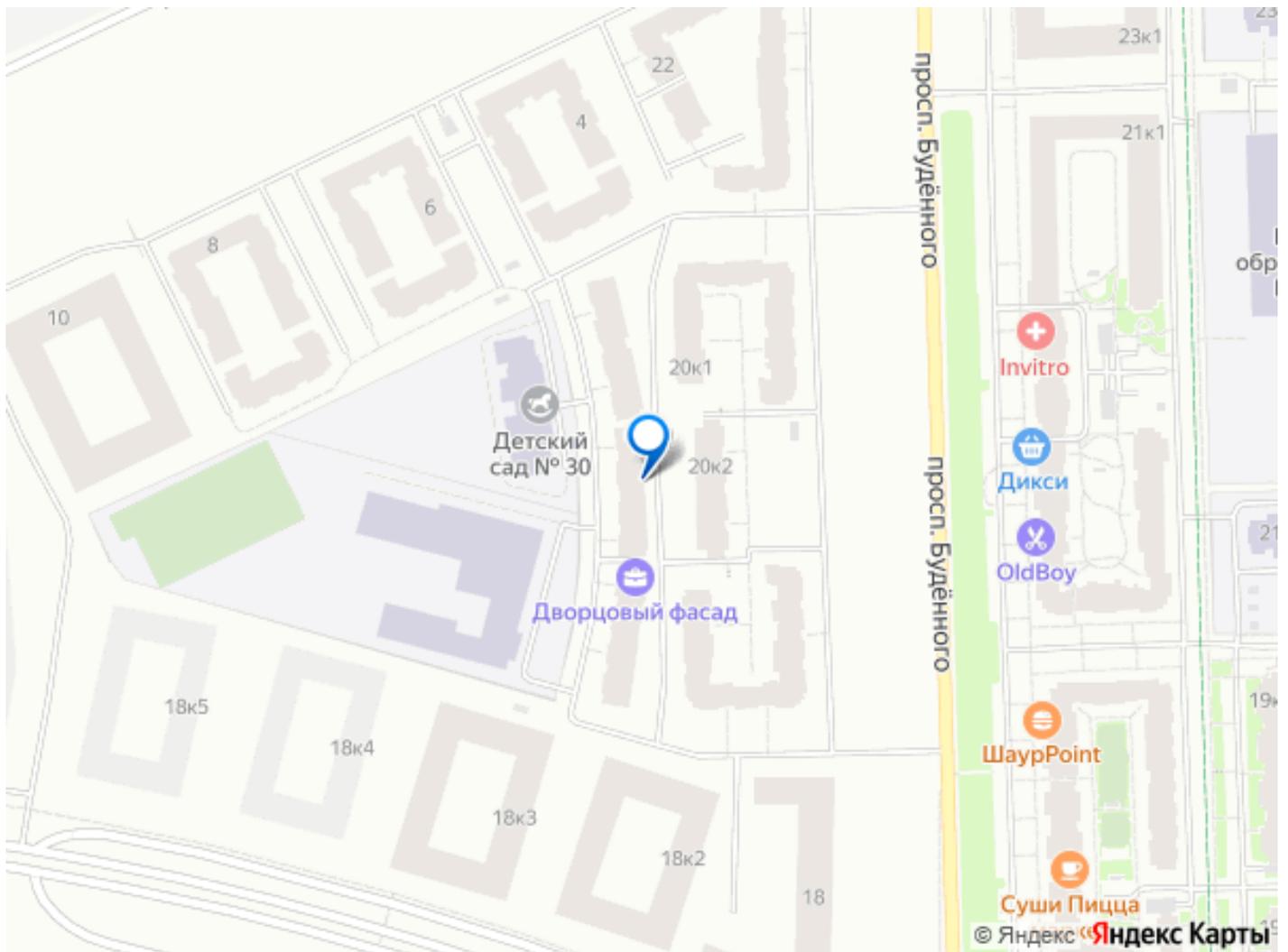
## Описание

Продается уютная студия в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Петродворцовый район, посёлок Стрельна, проспект Будённого, 20к5. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 24.6 кв. м. Дом сдан в августе 2025 года! Благодаря высоким потолкам 5,5 м. в студии есть возможность организовать второй этаж, что значительно увеличит полезную площадь и создаст дополнительные зоны для отдыха или работы. Также при необходимости для увеличения площади можно убрать стену на балкон. Она не несущая! Из окон открывается приятный вид на улицу, где расположены школа и детский сад. Добраться до учебных заведений не составляет труда — всё находится рядом, и для того, чтобы попасть в школу или детский сад, не нужно даже переходить дорогу. Есть просторный балкон 5,2 кв. м. для приятных вечерних посиделок и для дополнительного места хранения вещей. Квартира с отличным ремонтом, что позволяет вам сразу же заехать и жить, не тратя время и деньги на благоустройство. В студии есть совмещенный санузел. Планировка продумана так, чтобы максимально использовать пространство, создавая уютную атмосферу. Дом находится в отличном состоянии, так как только что

сдан в эксплуатацию. Для удобства жильцов предусмотрен пассажиро-грузовой лифт, что облегчает подъем даже с тяжелыми покупками. Есть надземная и подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Также в доме оборудован пандус, что обеспечивает комфортный доступ для всех категорий граждан. Комфортный доступ в лифт. В доме беспороговая система! В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Удобная транспортная доступность: до метро Проспект Ветеранов можно добраться на автомобиле за 15-20 минут. Это отличное место для тех, кто ценит спокойствие и комфорт, но хочет оставаться в пределах города. Один собственник продажа напрямую без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Если вы ищете современное жилье в новом доме, это предложение для вас! Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам эту замечательную студию! Просьба агентствам не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России