

Создано: 20.08.2025 в 20:31

Обновлено: 06.02.2026 в 21:23

## Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

# 7 200 526 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9284275129>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

# 79810801550

для заметок

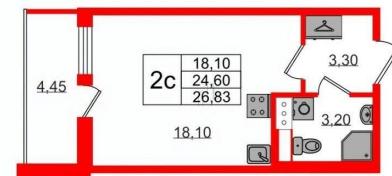


 Петербургская  
Недвижимость

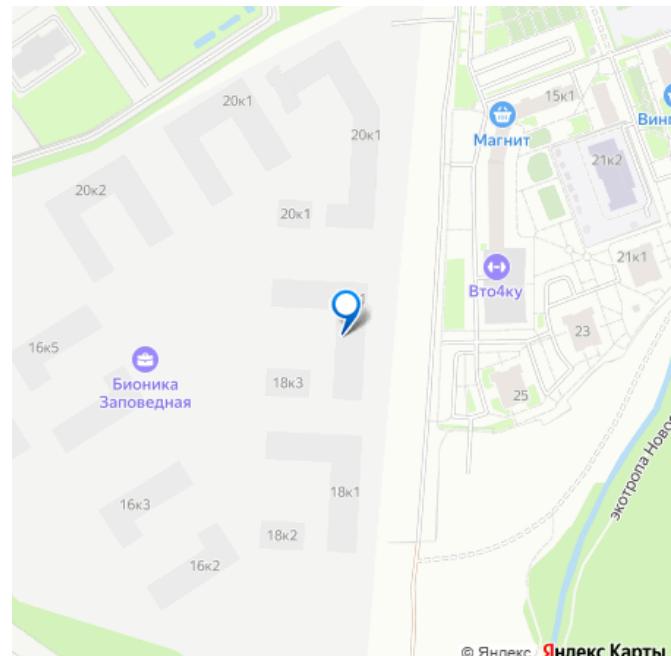


Студия, 24.6м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 7 из 12  
Общая площадь 24.6м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

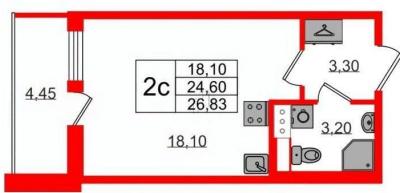
## **Описание**

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.3 м?. Общая площадь студии - 24.6 м?, жилая 18.1 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

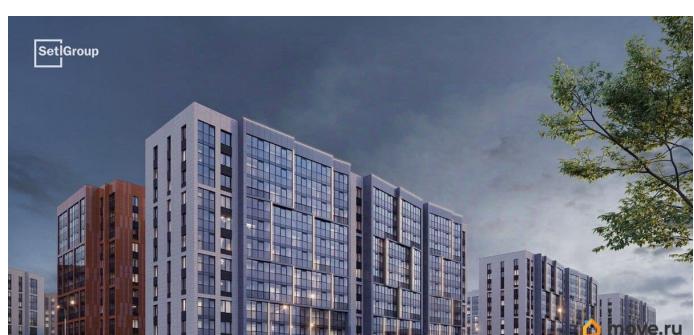


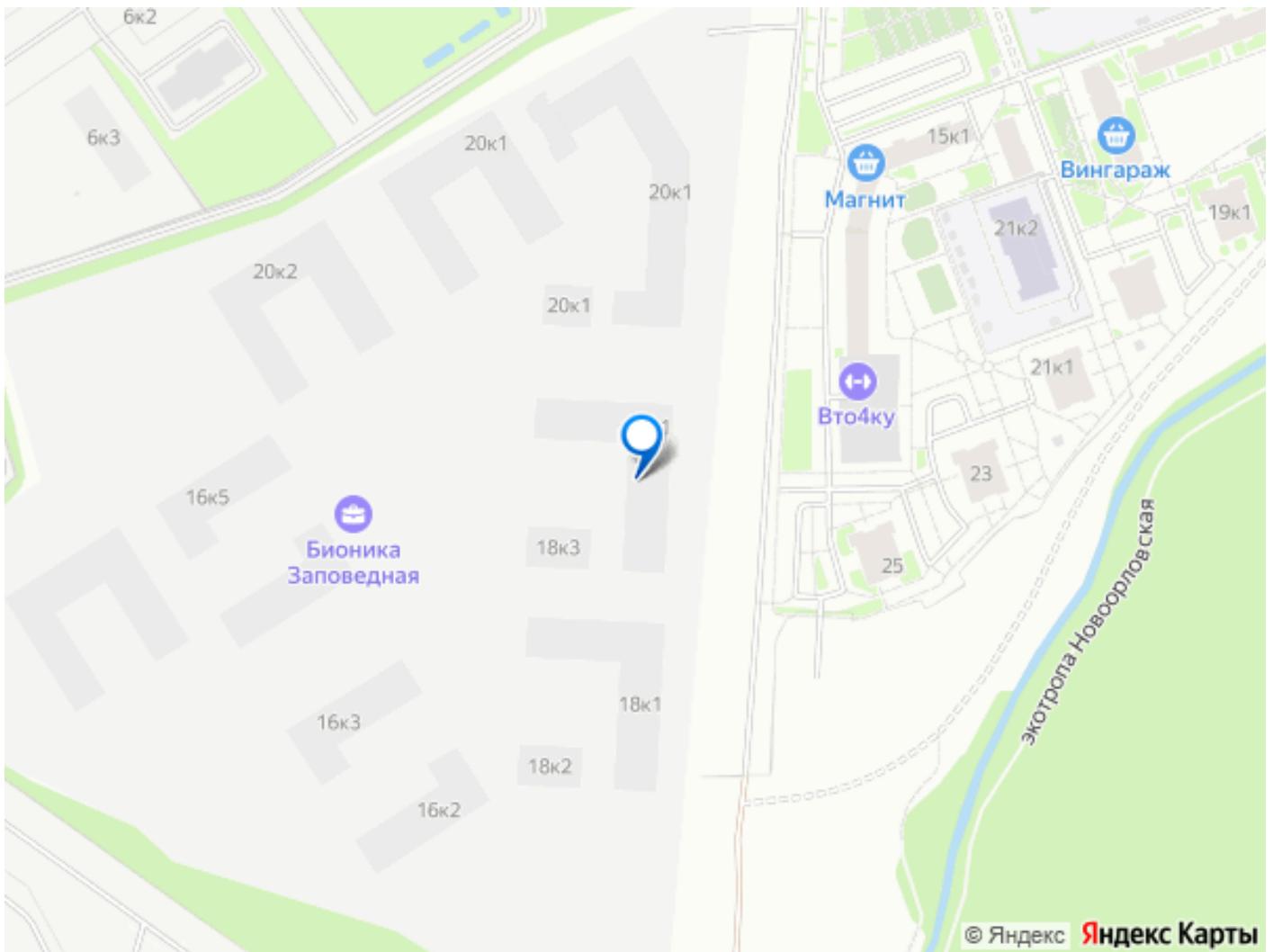
Студия, 24.6м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 7 из 12  
Общая площадь 24.6м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России