

Создано: 10.10.2025 в 23:04

Обновлено: 19.11.2025 в 14:52

<https://spb.move.ru/objects/9285618053>

## Собственник

**79118450438**



**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36**

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)



## Квартира

Высота потолков

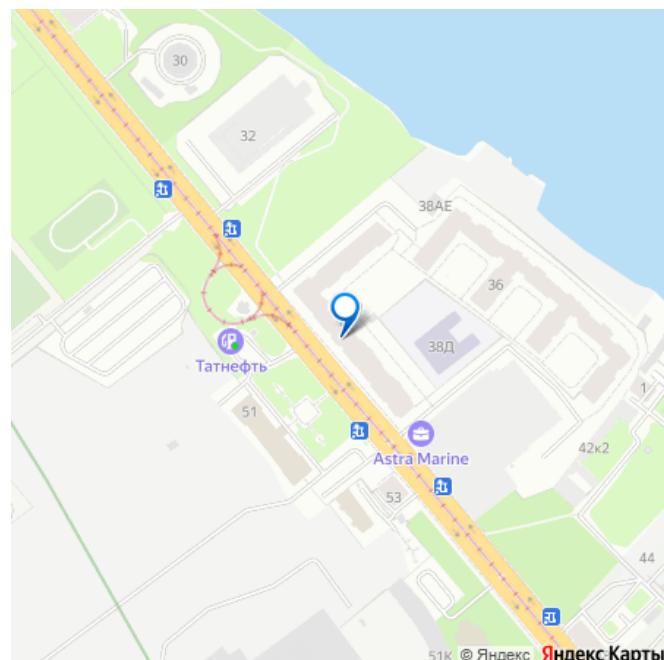
3 м

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

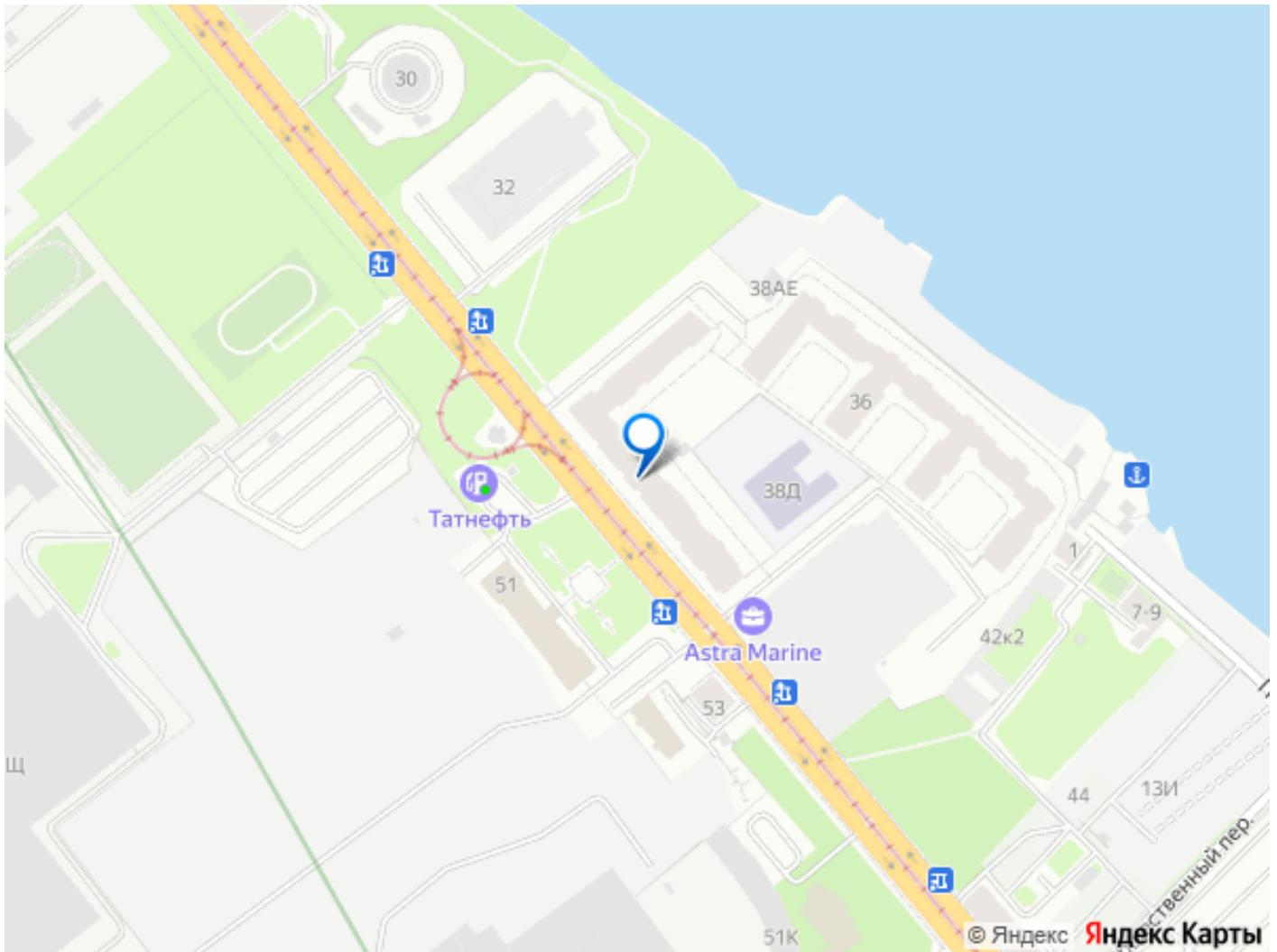
возможна ипотека

## **Описание**

Рассрочка! ПВ 30%. Осталось 2 платежа, январь 26 года и январь 27 года. Идёт выдача ключей. Можно сразу заселяться. Продается уютная студия в новом доме, введенном в эксплуатацию в 2025 году. Квартира расположена на 3-м этаже 7-этажного здания и занимает площадь 24.6 кв. м. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора. В наличии совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Прямая продажа от собственника. Все документы в порядке, квартира готова к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России