

Создано: 11.11.2025 в 22:41

Обновлено: 10.01.2026 в 23:15

## Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

# 9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

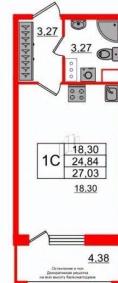
18.3 м<sup>2</sup>

 Петербургская  
Недвижимость



Студия, 24.6 м<sup>2</sup>

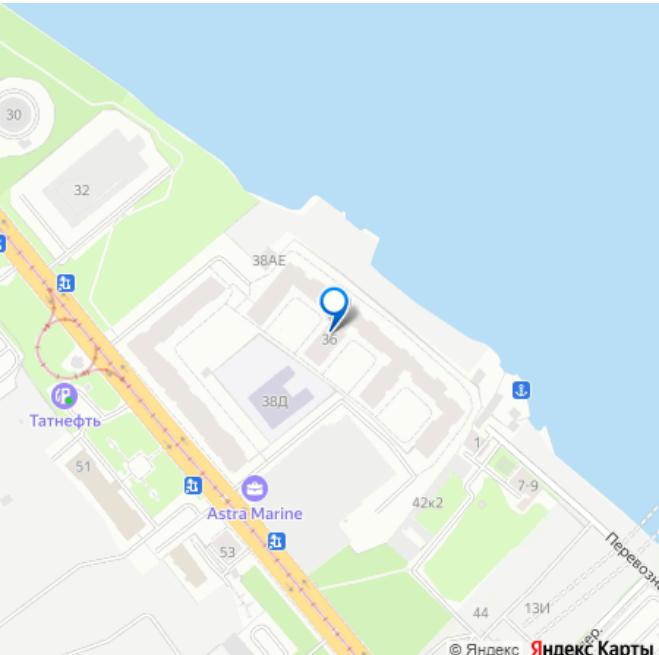
Кол-во комнат 1  
Этаж 6 из 7  
Общая площадь 24.6 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.3 м<sup>2</sup>



 move.ru

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>



Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9286490046>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79812227057**

для заметок

да

возможна ипотека

## Описание

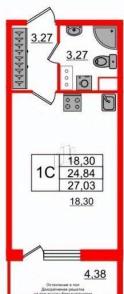
Продается просторная студия в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.27 м?. Общая площадь студии - 24.6 м?, жилая 18.3 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

 Петербургская Недвижимость



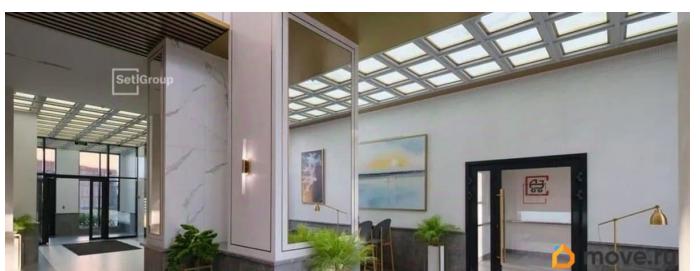
Студия, 24.6м<sup>2</sup>

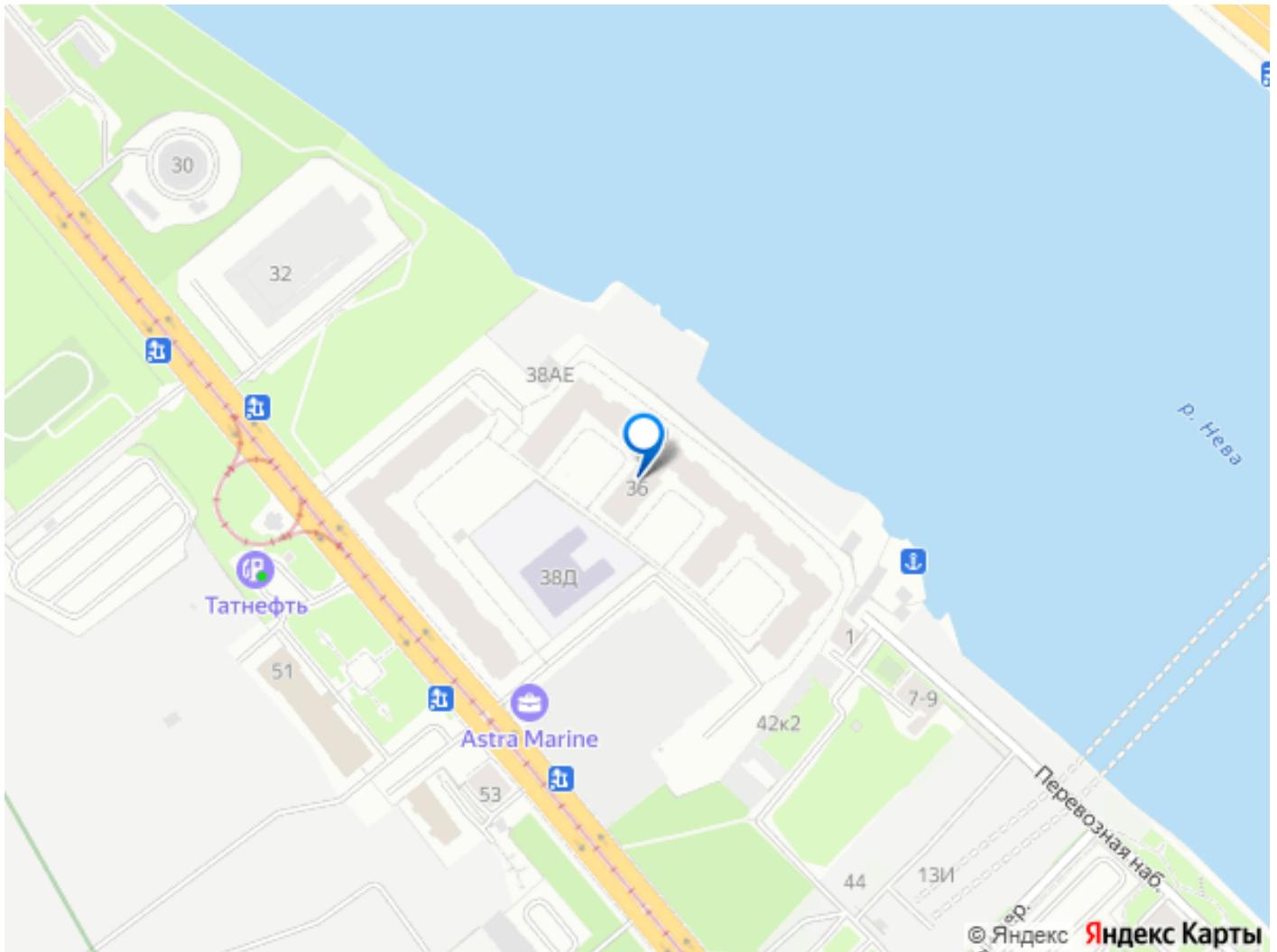
Кол-во комнат	1
Этаж	6 из 7
Общая площадь	24.6м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.3м <sup>2</sup>



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России