

Создано: 10.12.2025 в 20:34

Обновлено: 13.02.2026 в 08:00

<https://spb.move.ru/objects/9287309420>

Агент

79112306053

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

6 250 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

12/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

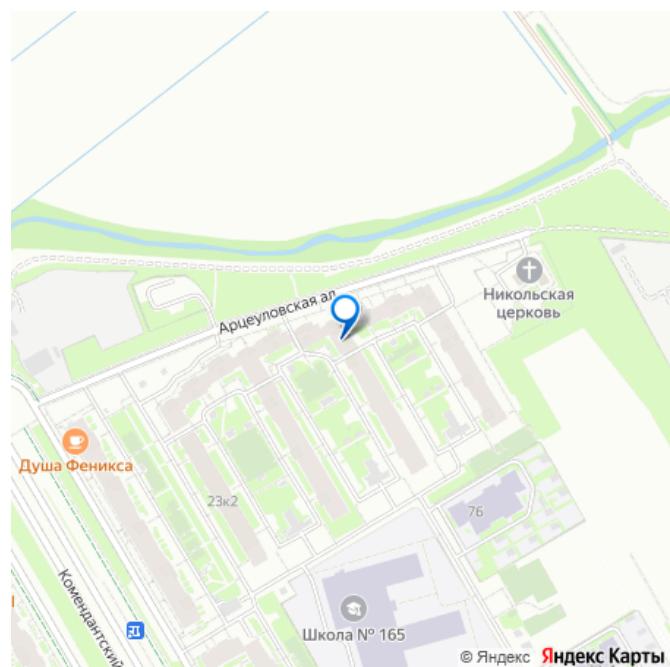
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

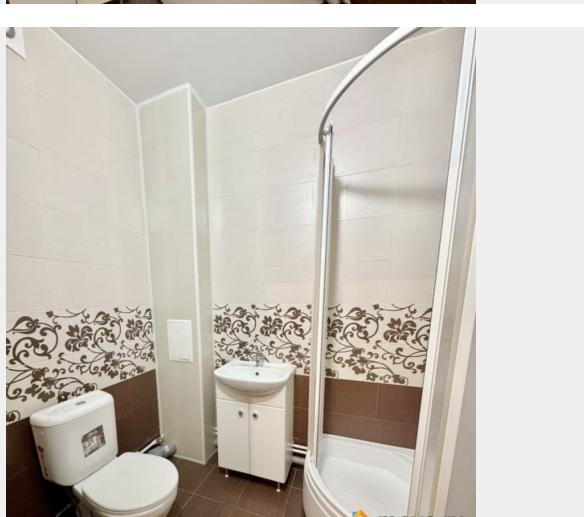
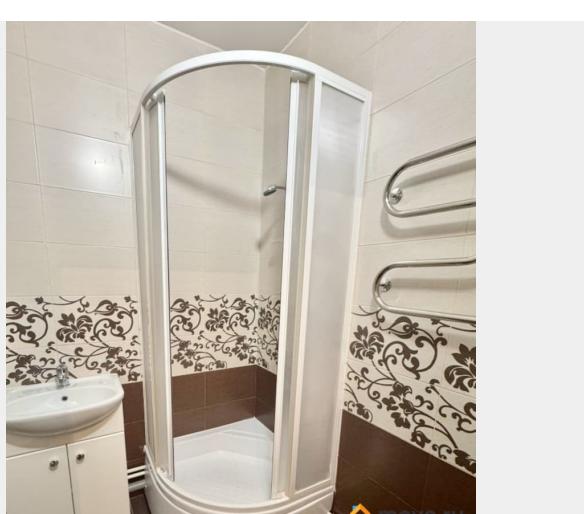
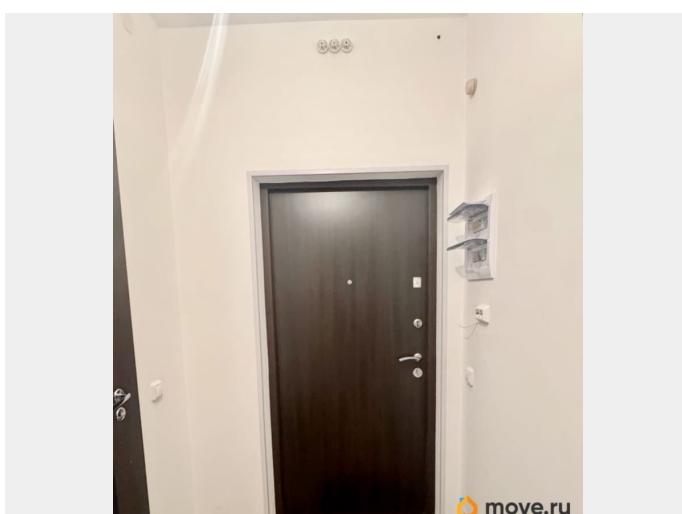
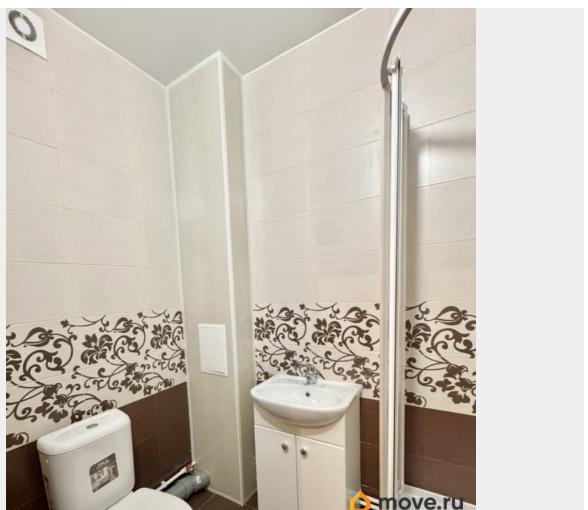
Описание

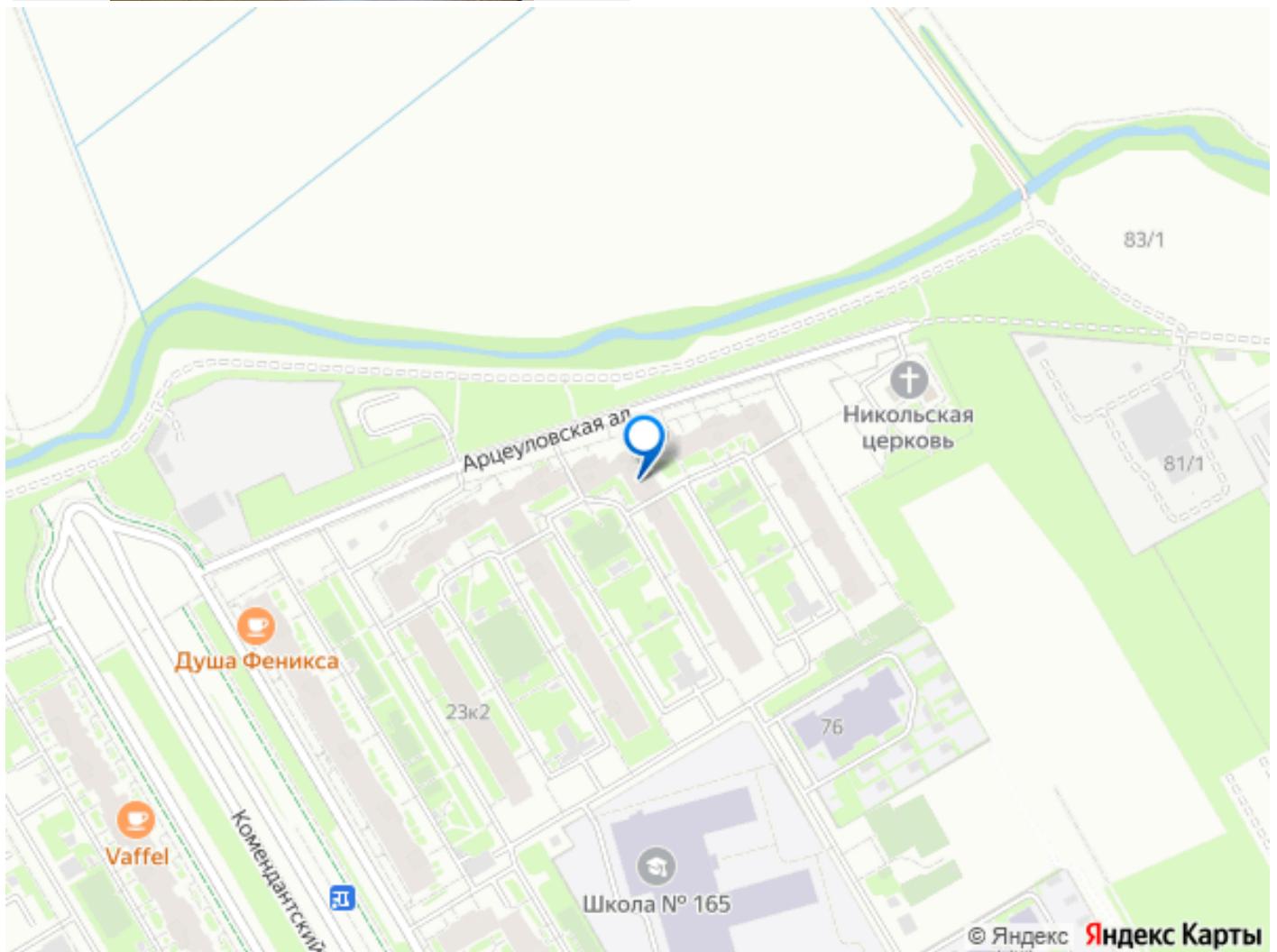
В прямой продаже светлая, уютная студия отличной планировки в современном ЖК Чистое небо от надежного застройщика Setl City. Общая площадь 24,6 кв.м. Комната 18 кв.м. достаточно широкая, что бы организовать зонирование кухонной или рабочей зоны. Большая застrelенная лоджия 5 кв.м. Просторный санузел. Вид из окон в тихий двор, при этом простор, нет окна в окна. Вид из окна есть на фото. Удачное расположение дома - рядом остановки общественного транспорта. До метро Комендантский проспект 15 минут на транспорте. Развитая инфраструктура района. От остановки до метро Комендантский проспект 15 мин на транспорте, также ходят автобусы на Крестовский остров, метро Беговая, с Парашютной можно доехать до Проспекта Просвещения, Гражданского проспекта на автобусе. Рядом началось строительство метро! Есть все необходимое: магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиники, кофейни, рестораны, салоны красоты и прочее. Рядом парк Город мастеров. Прямо в доме находится поликлиническое отделение с терапевтическими кабинетами по ОМС, круглосуточный магазин. Рядом спортивные площадки, оборудованы велодорожки, школа, детский сад. В пешей доступности

парк, речка Каменка, где можно провести

пикник или прогуляться с питомцем.

Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку, легкая встречная покупка. Звоните, покажем)





Move.ru - вся недвижимость России