

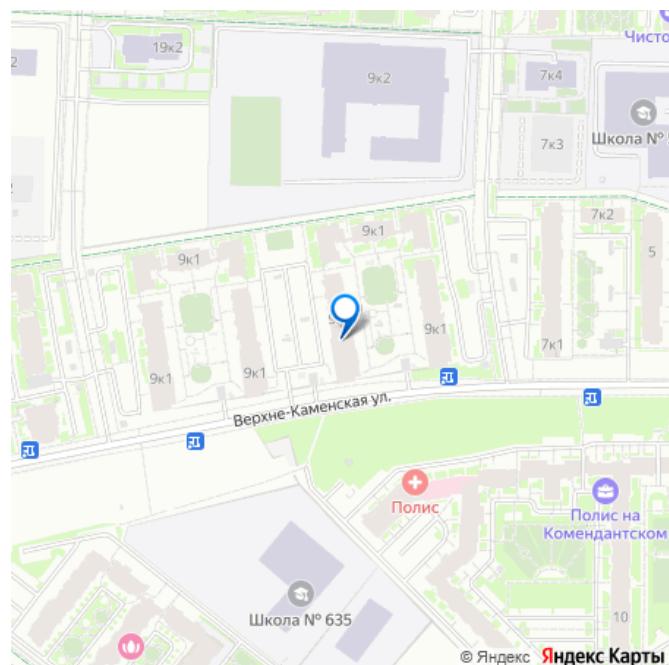
Создано: 23.12.2025 в 12:03

Обновлено: 24.12.2025 в 11:34

<https://spb.move.ru/objects/9287592330>

Марина Кравченко, Петербургская
Недвижимость

79118414536



Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 9к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

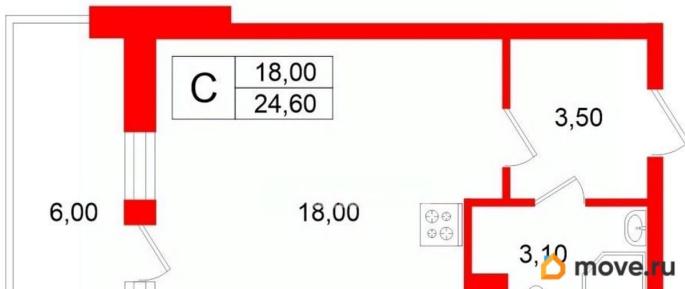
возможна ипотека, лифт, парковка

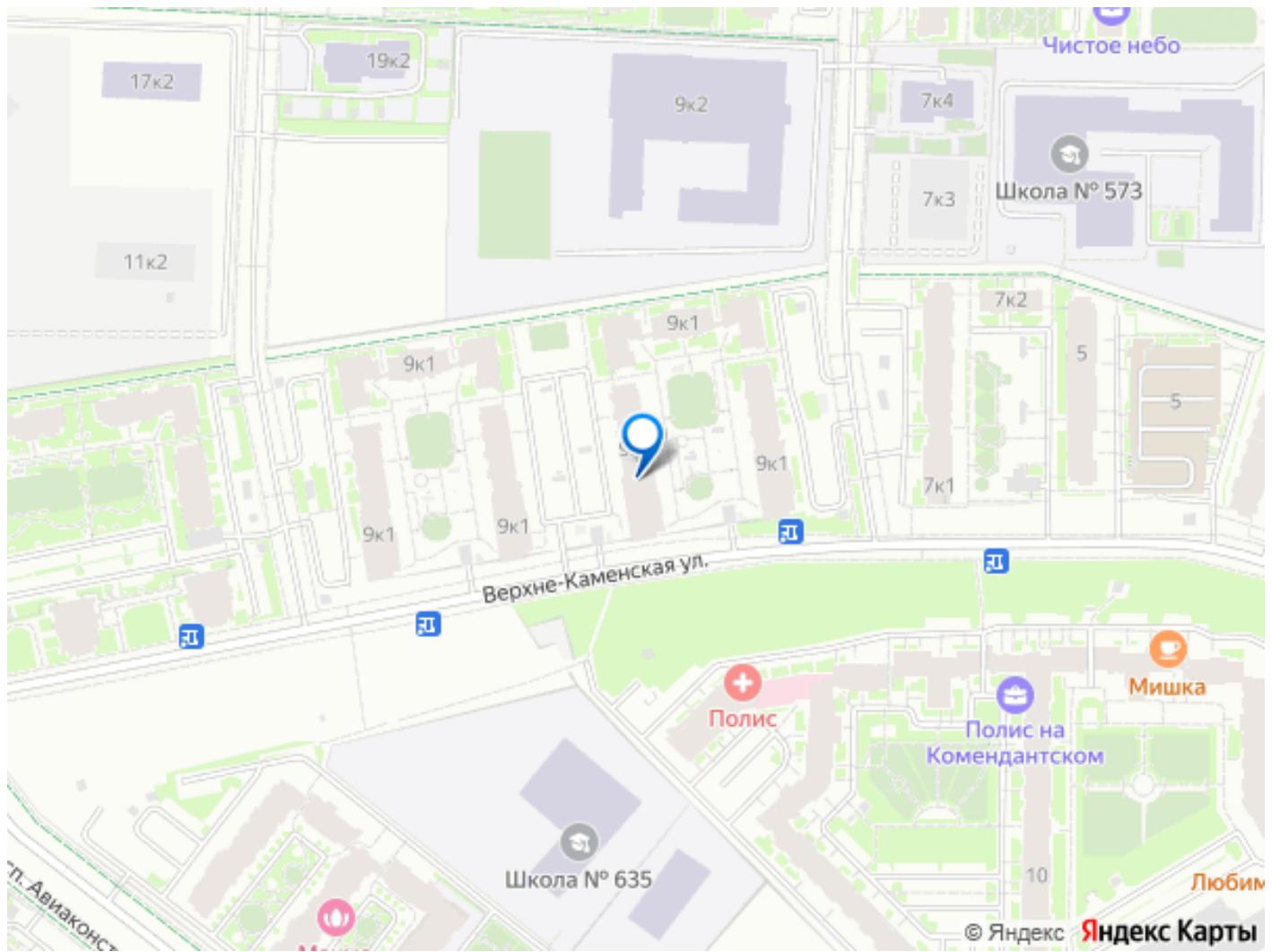
Описание

Номер объявления: 20877 - назовите его оператору. Предлагаем Вашему вниманию выгодное предложение , квартира-студия в ЖК « Чистое Небо », в современном развитом Приморском районе с налаженной инфраструктурой и транспортной логистикой. Квартира с полной чистовой отделкой на 13-м этаже, обладает прекрасными видовыми характеристиками и просторной лоджией 6м2. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 30.6 м2. Жилой комплекс расположен в окружении домов повышенной комфортности, что гарантирует вам однородную социальную среду по соседству. Благоустроенные дворы с тематическими площадками для игр, зелеными зонами, детскими спортивными площадками, прогулочными и велосипедными аллеями. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, расположенные по периметру комплекса и в парадных. В здании установлены бесшумные скоростные лифты, есть ниши для хранения колясок и велосипедов. Инженерное оснащение жилого комплекса представляет собой современные системы очистки холодной воды, пожарной автоматики и диспетчеризации. В ЖК

предусмотрен подземный паркинг и гостевые парковки. Комфортные входные группы с доступом в парадную с уровня земли, безбарьерная среда на всей территории комплекса. Рядом с домом расположены современные школы, детские сады, торговые и фитнес - центры, салоны красоты все это обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой провести свободное время и досуг. В трех минутах удобный выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. Остановка общественного транспорта в 1 минуте от дома, до станции метро Комендантский проспект - 15 мин на транспорте, до метро Пионерская -20 минут. Для любителей отдыха на природе в шаговой доступности река Каменка, Шуваловский карьер, Новоорловский заказник, шикарная спортивная арена «Шуваловский лед». В пешей доступности строят станцию метро, открытие которой планируется в 2028 году. Звоните, это действительно лучшее предложение. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА, ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ, ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ.







Move.ru - вся недвижимость России