

Создано: 04.01.2026 в 15:26

Обновлено: 04.01.2026 в 15:43

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
169к1

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

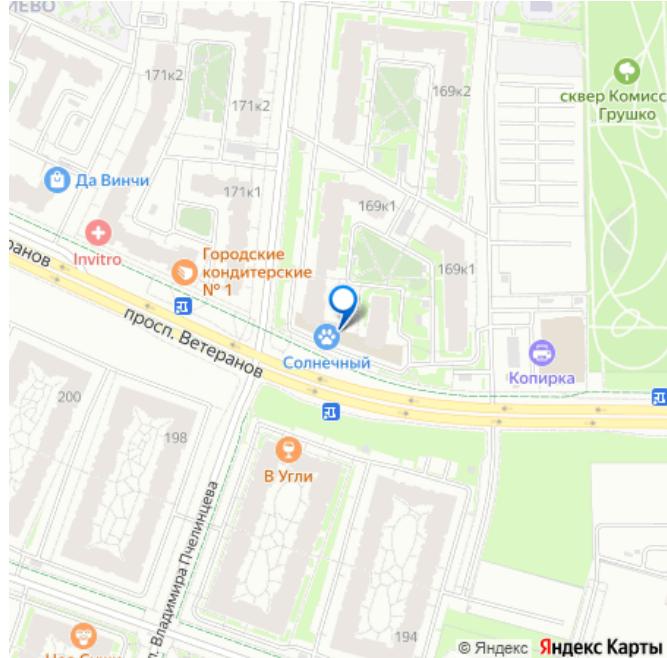
<https://spb.move.ru/objects/9287821399>

Системное агентство недвижимости,

Системное агентство недвижимости

**79111410248**

для заметок



© Яндекс Карты

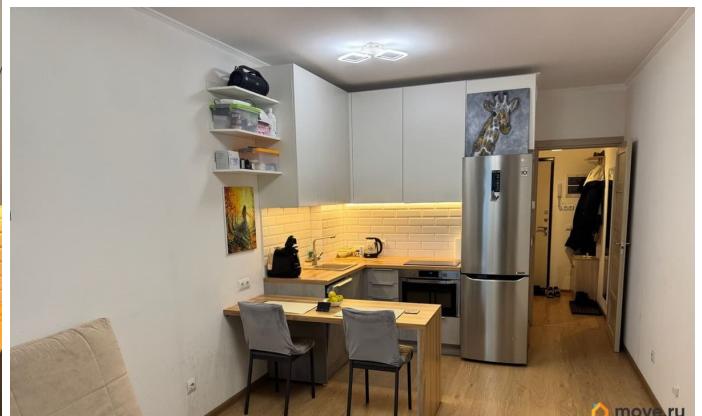
## Описание

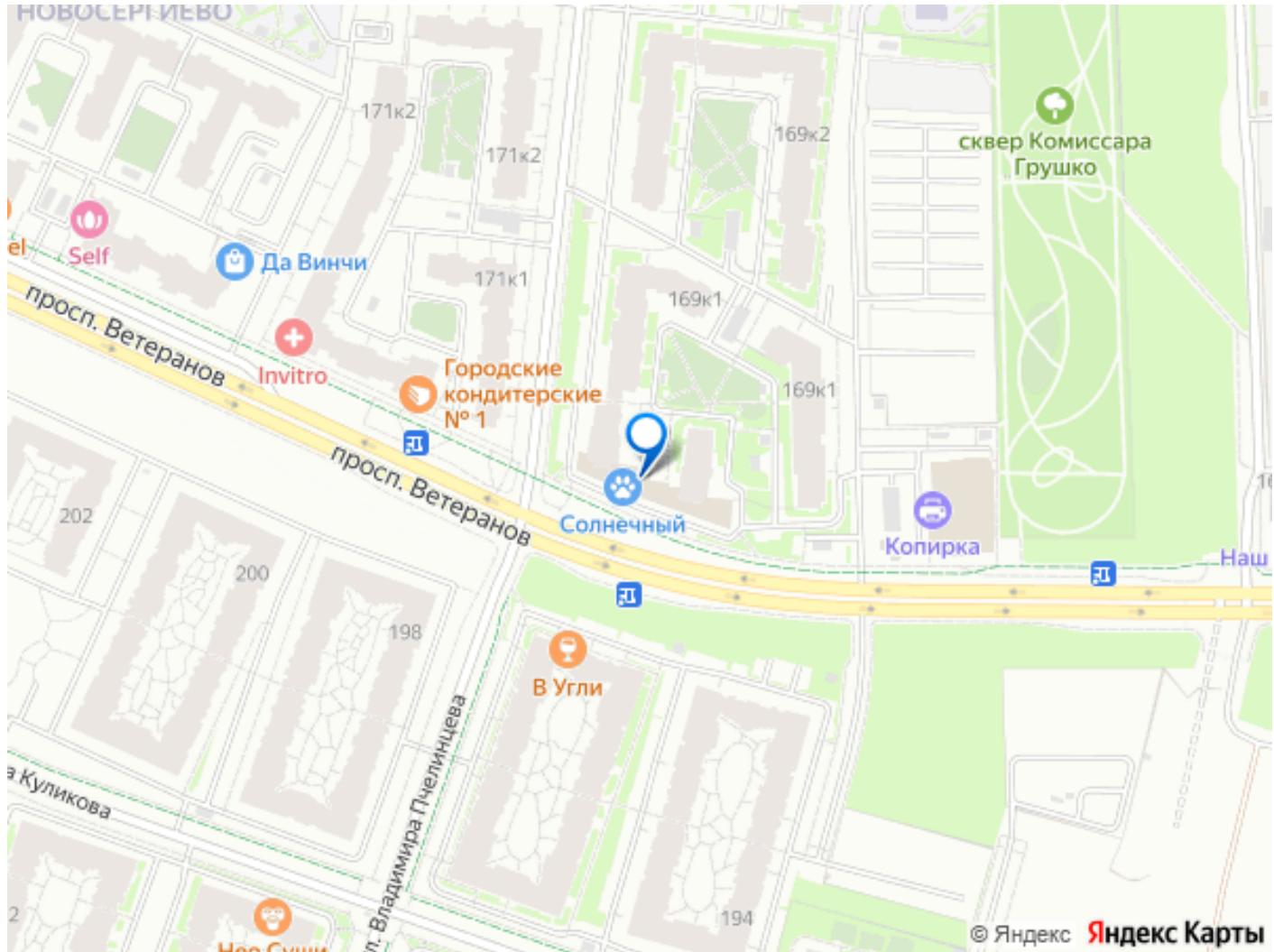
Уютная студия в Красносельском районе может стать как Вашим прекрасным домом, так и отличной инвестицией. Если Вы ищите свое первое жилье - это отличный вариант с городской пропиской и развитой инфраструктурой, особенно для любителей прогулок по историческим пригородам (Пушкин, Павловск, Стрельна, Петергоф в 30ти минутах езды). А если Вы ищите вариант под инвестицию - студию можно сдать в аренду и получать доход.

Преимущества квартиры: \* Полностью оборудованная студия готова к заселению; \* Вся необходимая техника, включая посудомоечную машину; \* Просторный сан.узел с душевой зоной; \* Вместительная лоджия может стать дополнительным местом для хранения вещей или местом работы/отдыха. Преимущества комплекса: \* ЖК Солнечный город — это современный комплекс с развитой инфраструктурой и Комьюнити центром для своих жильцов (Вы можете воспользоваться отдельными зонами для творчества, спорта и работы: от студий для занятий до кинозала и игрового пространства для детей); \* Закрытые уютные дворы без машин, современные детские и спортивные площадки с безопасным покрытием. \* Современные входные группы, видеонаблюдение и управляющая компания - все для комфортного проживания.

Преимущества локации: \* Остановка общественного транспорта в 2х минутах ходьбы от дома; \* До метро пр. Ветеранов и м. Автово 20-25 минут езды; \* Детский сады и школы в пешей доступности; \* Рядом ТЦ Сквер, ТРЦ Солнечный, Лента, Лемана Про, СК «Фитнес хаус», рестораны и пекарни; \* Паспортный стол и УК на территории ЖК.

Преимущества покупки: \* Прямая продажа от 1-го собственника; \* Причина продажи - покупка нового жилья ; \* Готовы к оперативной сделке - квартира без долгов и обременений; \* Вся мебель и техника остаются. Назначьте просмотр, чтобы оценить квартиру и локацию.





Move.ru - вся недвижимость России