

🕒 Создано: 27.04.2025 в 19:51

Обновлено: 27.01.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9288404179>

Агент

**79811447101**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 62**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 62

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

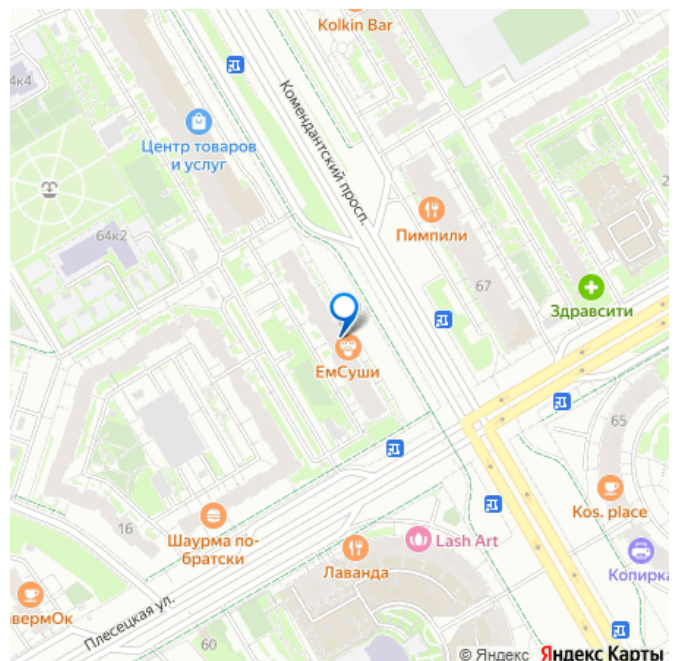
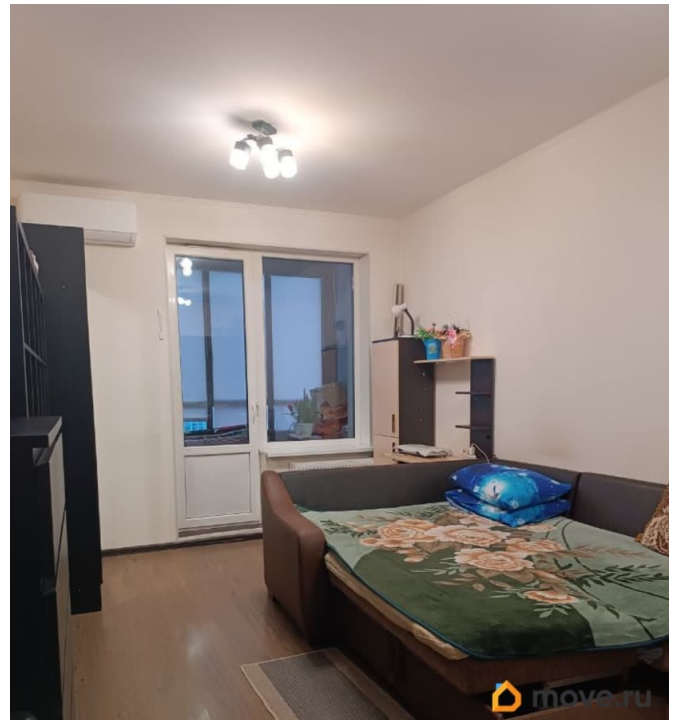
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

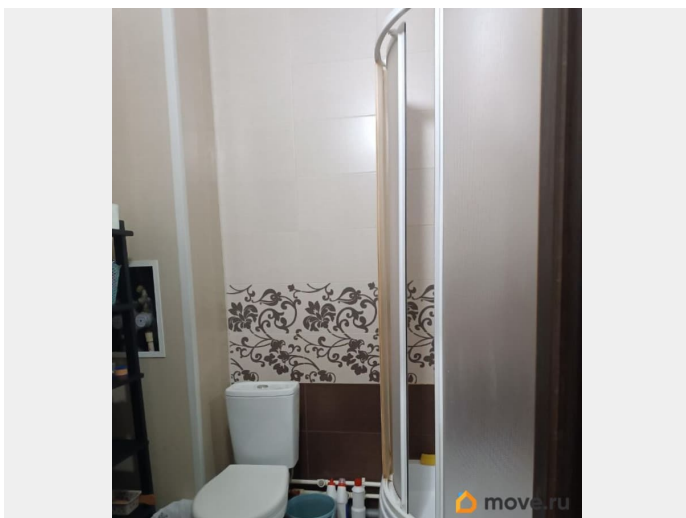
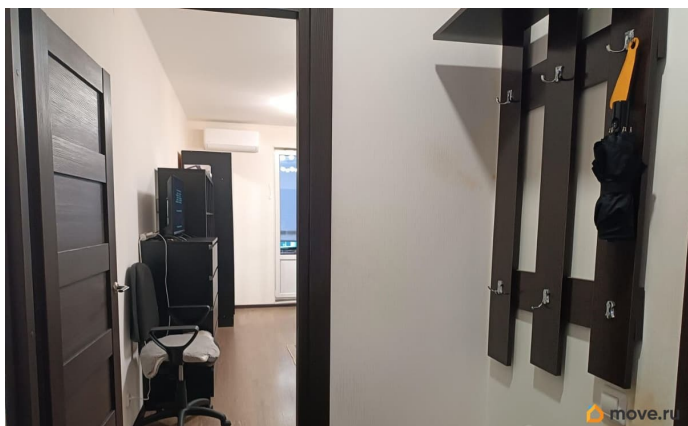
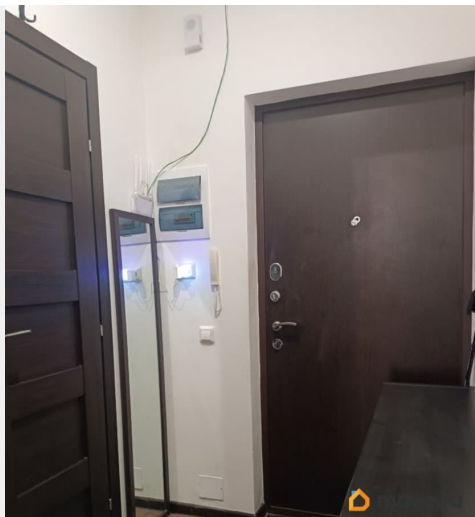
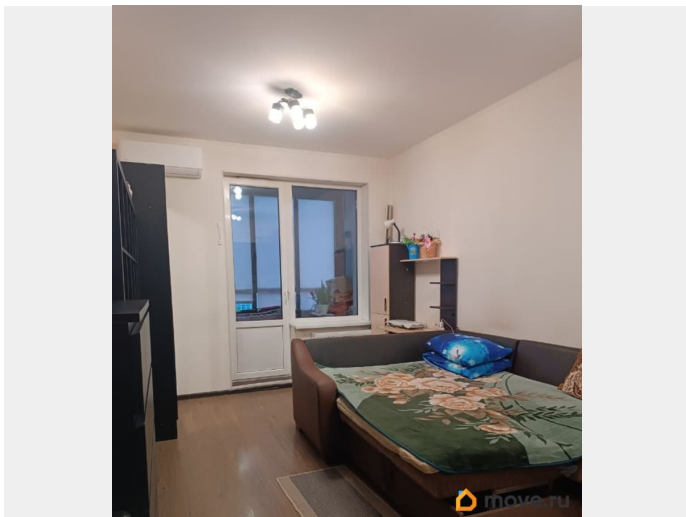
Покупка в ипотеку

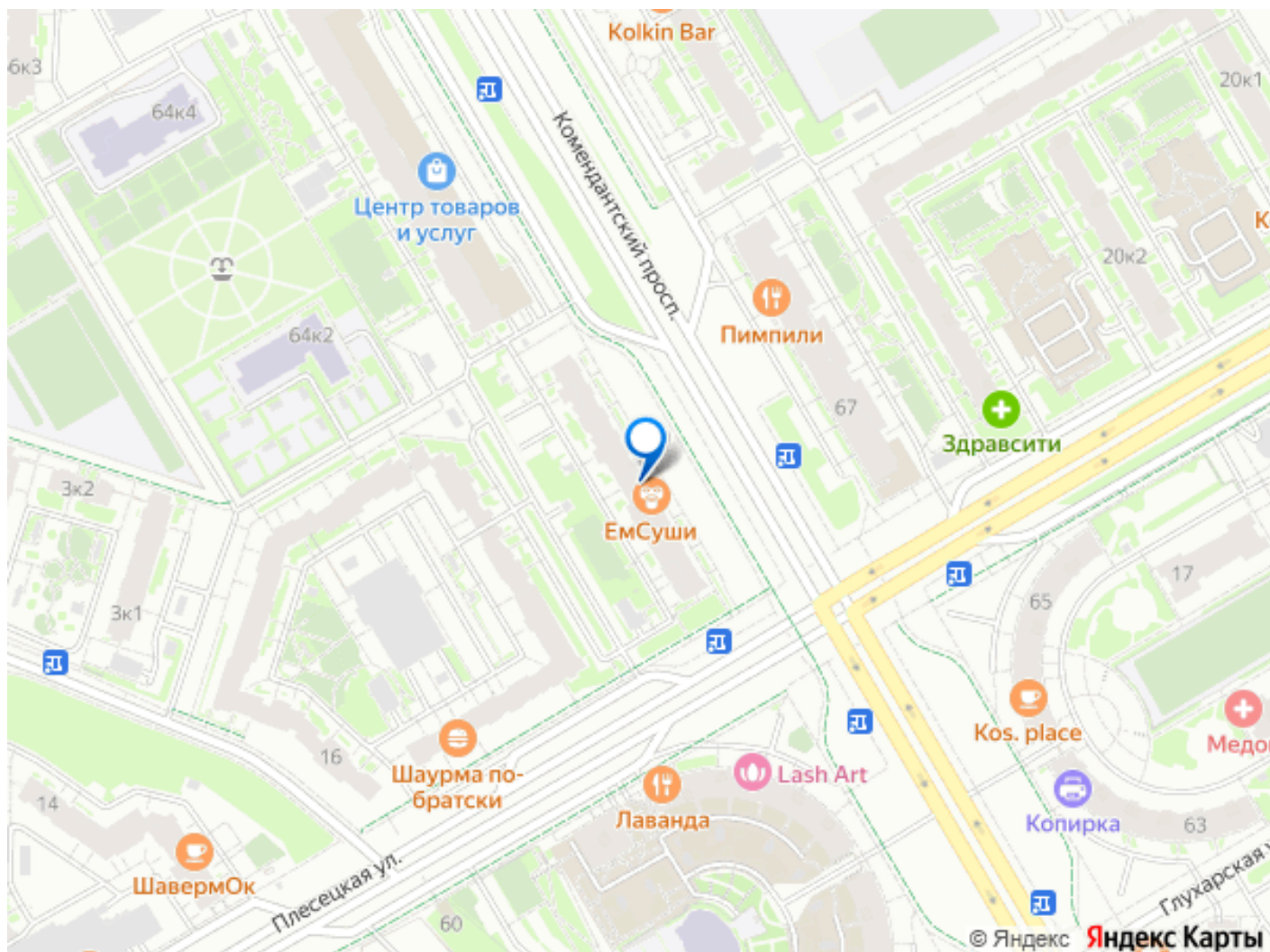
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия в ЖК «Чистое небо». Компактная, уютная студия для одного жильца или пары в обжитом ЖК 2019 года постройки. Из неочевидного по фото: большая лоджия, с которой открывается вид и на Комендантский, и во двор - квартира очень светлая. Установлен кондиционер. Батареи отопления с регулировкой и возможностью отключения (это немаловажно, т.к. квартира очень теплая, пока хозяева в ней жили - батареи отопления держали отключенными). Вся мебель, которую вы видите на фото, входит в стоимость квартиры и продается вместе с ней. Продажа прямая, один взрослый собственник, более пяти лет владения собственностью - по договору проведем рыночную стоимость. Никаких перепланировок, никаких обременений, подходит под любой вид кредитования или субсидии. Показы и продажа - после 16 февраля 2026г., буду признателен, если оставите ваши контакты, вопросы и пожелания для показа в личных сообщениях на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России