

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 11:07

Юлия Богданова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 14к1**

8 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

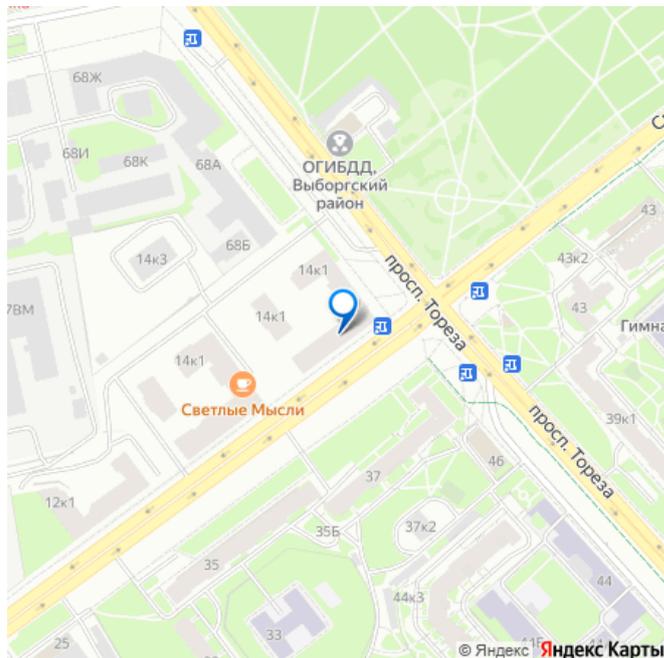
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

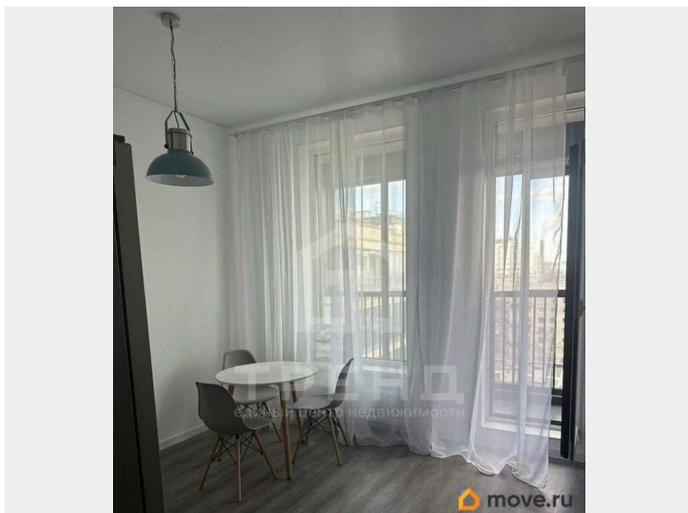
да

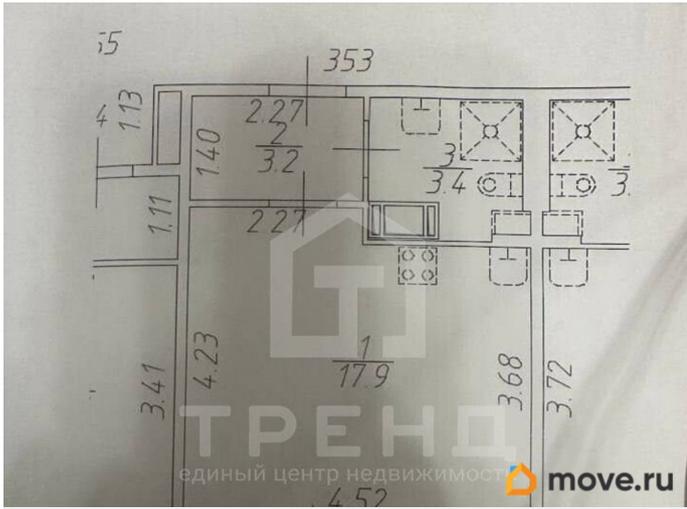
возможна ипотека, лифт, парковка

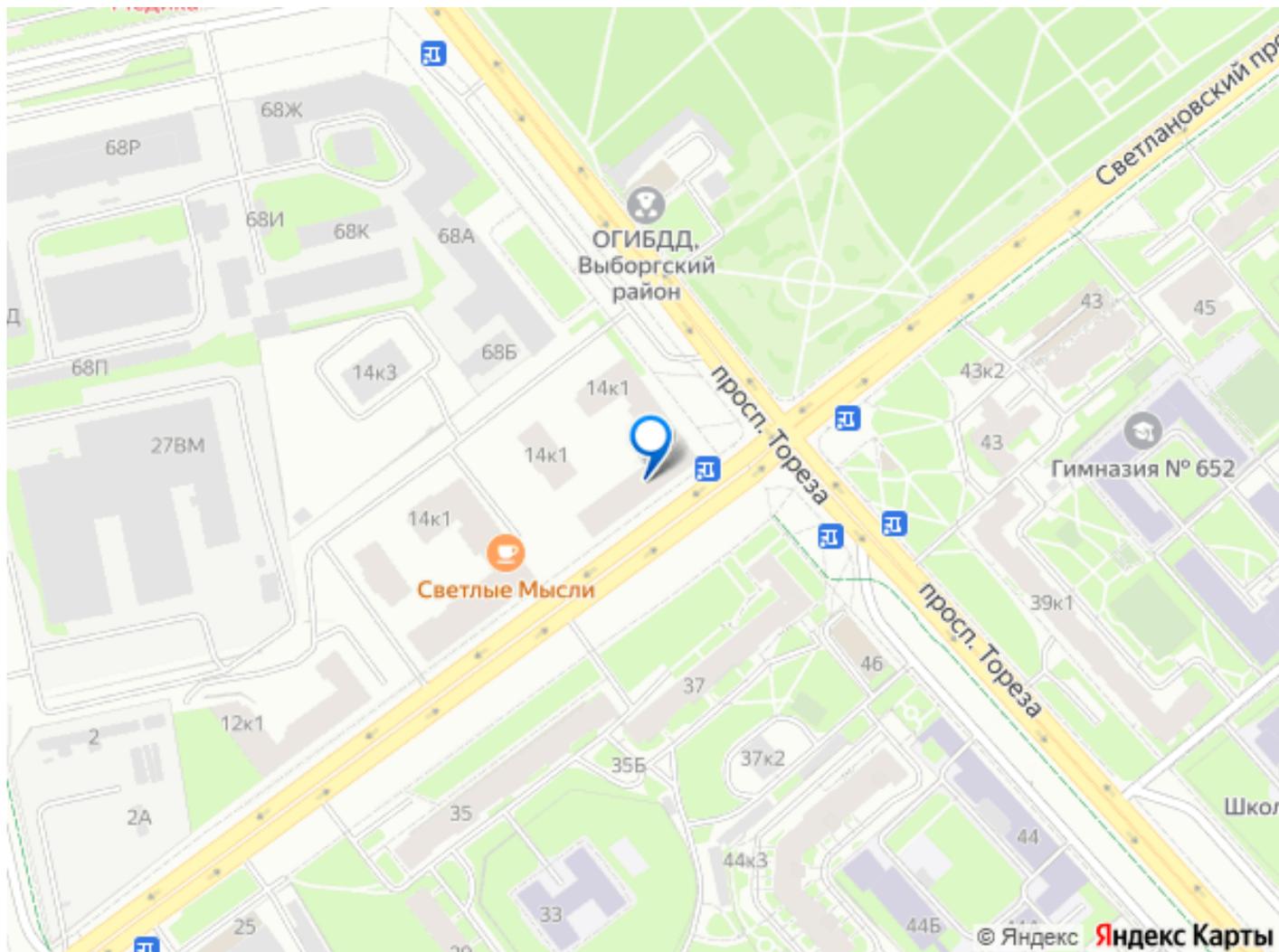
Описание

Код объекта: 2014374. Продаётся современная и функциональная студия в Санкт-Петербурге в комплексе бизнес-класса. Уникальное предложение для студентов, молодых пар и инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость северной столицы. Общая площадь: 24,6 м.кв. - Жилая площадь: 15,6 м? - Потолки: 3 м - Санузел совмещенный. -Застекленная лоджия. Дом и район: -Дом 2025 года. - Зелёный и тихий район с живописным видом - Микрорайон с развитой инфраструктурой - Возле дома расположены природные достопримечательности: Парк Сосновка, Удельный парк, Ольгинский пруд. -Больница РАН, детская поликлиника, школа, детский сад. - Ухоженное здание с удобствами и парковочными местами. - Парковочные места как в подземном гараже, так и во дворе дома гарантируют свободу передвижения владельцам автомобилей. -Отдельное место для хранения колясок и велосипедов. -

Расположенная на 12-м этаже, студия отличается панорамными видами и отсутствием уличного шума. Удобства транспортировки: - 10 мин. метро Политехническая и Площадь Мужества. - Остановки общественного транспорта возле дома в 2 минутах.. Документы и условия сделки: - Один собственник. - Готовы к быстрой сделке. - Отсутствие задолженности по коммуналке Ипотека и поддержка клиентов: Помогу оформить ипотеку и обеспечу сопровождение сделки на всех этапах. Полная Юридическая безопасность. Идеальный вариант для приобретения в собственность, проживания или прибыльной аренды. Эта студия представляет собой отличное сочетание стиля, качества и удобного расположения, став отличным решением для активной молодёжи и будущих владельцев недвижимости. Звоните прямо сейчас! Отвечу на любые вопросы и организую просмотр вашей будущей идеальной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России