

Создано: 11.02.2026 в 13:31

Обновлено: 11.02.2026 в 13:12

<https://spb.move.ru/objects/9289604245>

Глеб Стрельцов, Частный маклер

79819692614



Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

14/26

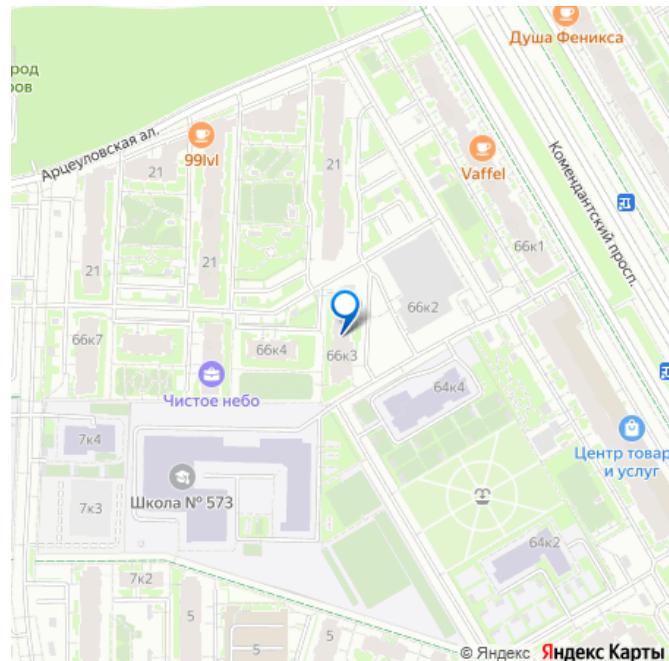
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

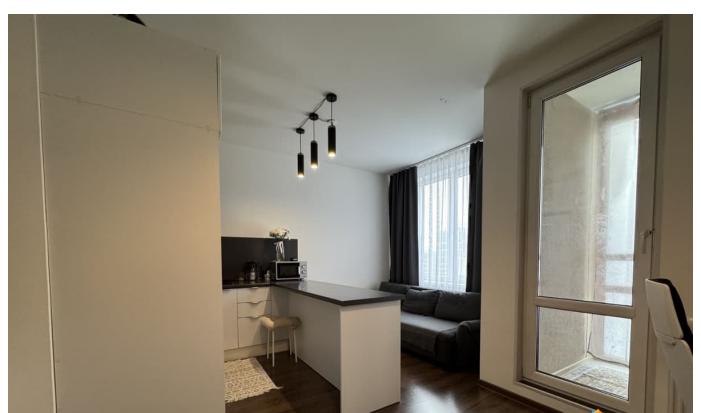
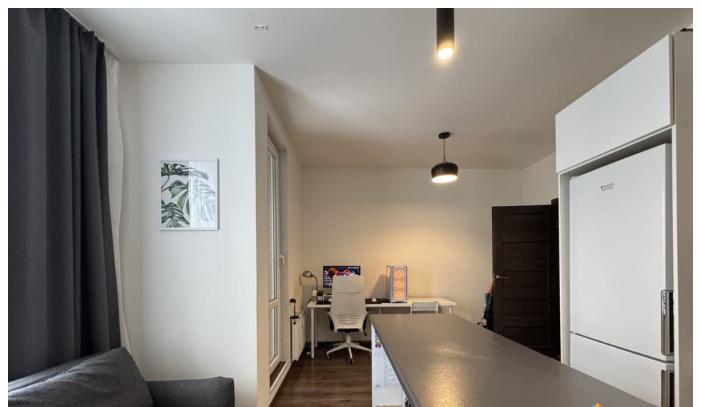
да

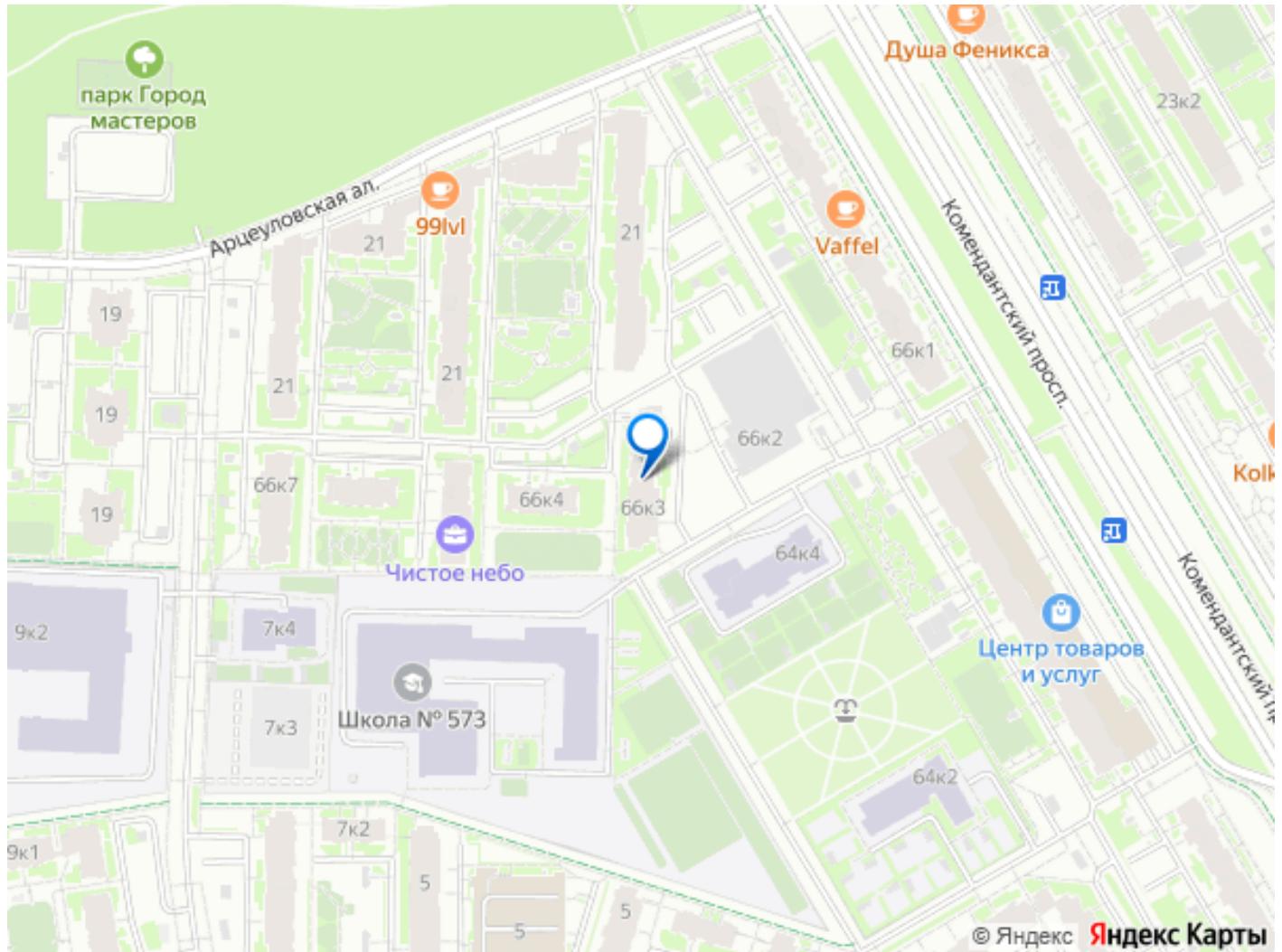
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира-студия общей площадью 24,6 м² + лоджия 2,5 м² в современном и динамично развивающемся Приморском районе. Полностью укомплектована Квартира продаётся со всей мебелью и техникой — идеальный вариант для тех, кто хочет заехать сразу после сделки или быстро сдать объект в аренду без дополнительных вложений. Локация и перспективы До метро Комендантский проспект — 10 минут на автомобиле В 2027 году планируется открытие новой станции метро в пешей доступности, что повысит транспортную доступность и инвестиционную привлекательность В 5 минутах от дома: продуктовые магазины, кофейни, пункты выдачи заказов, остановки общественного транспорта Жилой комплекс Чистое небо — это современные дома, благоустроенные дворы и развитая инфраструктура. Парковка У дома предусмотрена вместительная парковка, также есть возможность приобрести машино-место в паркинге поблизости. Юридическая чистота Один взрослый собственник Без

обременений Материнский капитал не использовался Полная стоимость в договоре Чистая и прозрачная сделка. Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России