

🕒 Создано: 17.03.2026 в 17:58

Обновлено: 17.03.2026 в 16:45

Собственник

79390389920

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 8**

8 990 000 ₺

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

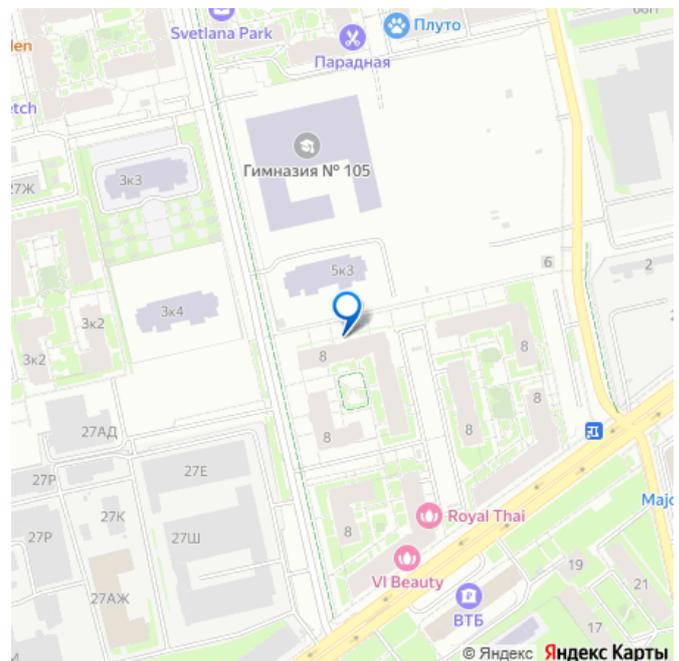
да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

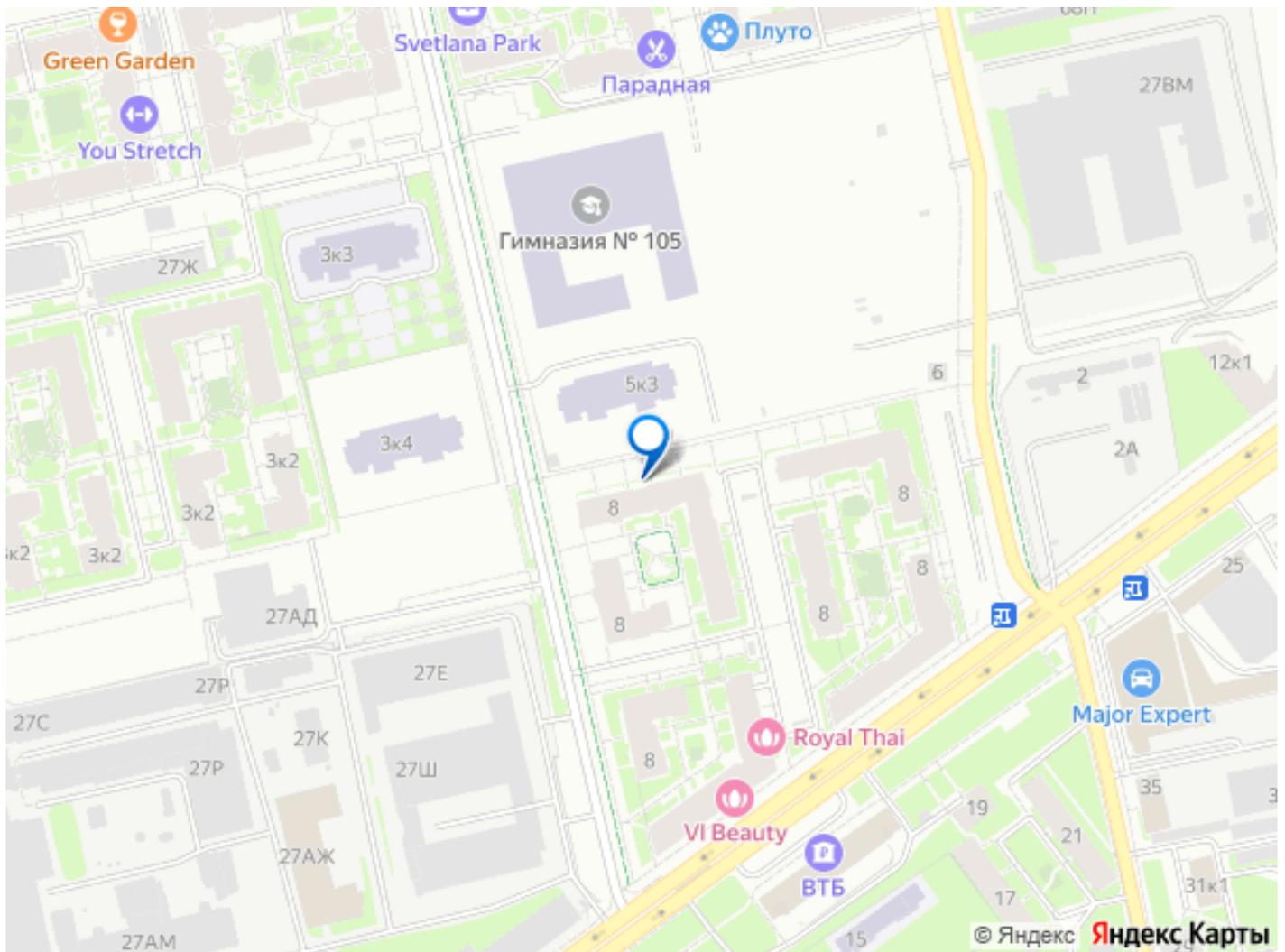


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная квартира в новом доме, 2022 года постройки. Есть всё необходимое для проживания, полностью меблирована и оснащена техникой. ЖК премиум класса: закрытая территория для транспорта, на территории ЖК есть детские и спортивные площадки, отличная охранная организация. Остановка общественного парка прямо напротив парадной, отличная транспортная доступность. 4 станции метро: Пионерская, Удельная, Площадь Мужества, Политехническая на автобусе или троллейбусе 15-20 минут. В перспективе новая линия метро в этом районе. В 5 минутах ходьбы огромный парк Сосновка. Район развитой, стройка вокруг уже либо закончилась либо на финальной стадии. Ремонт от застройщика + косметика для уюта и техника для себя. Отлично подойдёт для сдачи в аренду, спрос всегда есть, цена аренды в районе 40 000 рублей в месяц. Также отличный вариант для тех кто ищет себе, Безопасно и комфортно, есть всё необходимое в квартире и в ЖК. Вся мебель и техника остаётся. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Никто не прописан. ДДУ, больше 5 лет, полная стоимость в договоре! Ипотека банка ВТБ. Возможен разумный торг. Звоните или пишите и записывайтесь на просмотр, отличная квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России