

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:31

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:50

Ольга Александровна Кушикова,
Этажи Санкт-Петербург
79819574830

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к2**

5 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

2.9 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

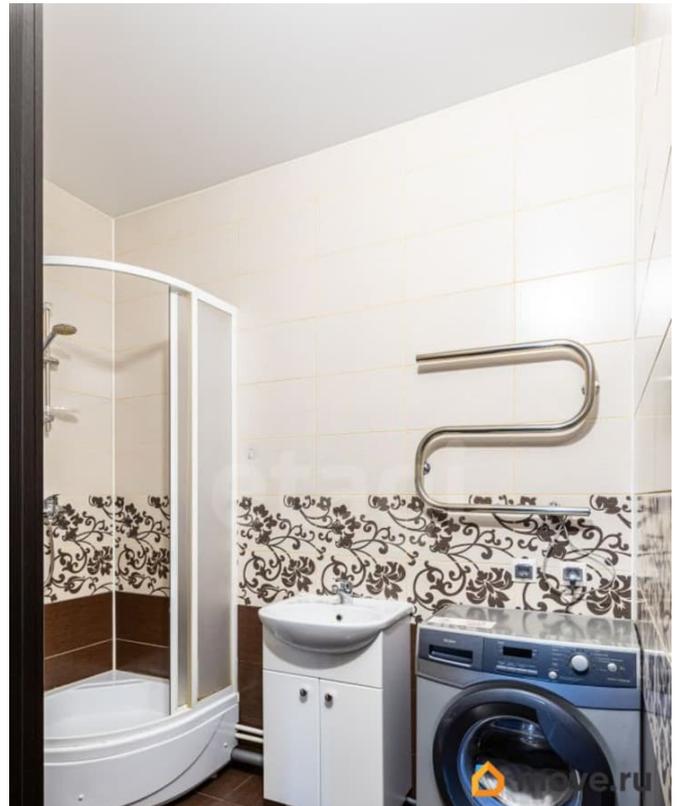
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

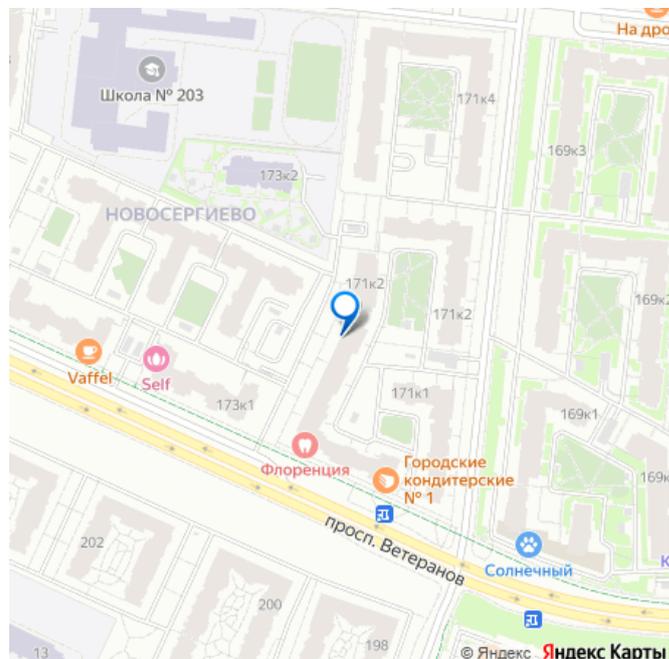
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Успей купить! Самая лучшая студия в Солнечном Городе! Светлая, чистая, новая! Уникальная планировка: есть разделение на зону отдыха и кухонную зону. В прихожей есть место, чтобы организовать хранение. Просторная ванная комната. На балконе достаточно места, чтобы организовать дополнительную зону отдыха. Окно и балкон на разные стороны света. Вид во двор (юг) и на простор с садиком и школой (запад). Нет жары и совсем не холодно. На этаже всего 5 квартир, студия только одна. Соседи отличные, весь подъезд без «проблемных» жильцов. Двор закрытый, без машин, охрана делает регулярный обход. Отличное расположение: Близость к остановке общественного транспорта, всевозможным магазинам и пунктам выдачи, кафе. Своё поликлиническое отделение в соседнем доме! Для семей с детьми: многочисленные садики, школы, спортивные секции, творческие мастерские - всё в шаговой доступности! В двух остановках достраивается детско-юношеская спортивная школа. Для активных в спорте: 2 спортивных клуба действующих + 1 с бассейном строится, стадион ЛЭМЗ, на завершающей стадии строительства спортивно-



развлекательный центр, несколько парков, велодорожки. Транспортная доступность: 5 минут на транспорте до ЖД станции Сергеево, от которой 20 минут и вы на Балтийском вокзале. Многочисленный транспорт до метро Пр-т Ветеранов, Юго-Западная, Автово, Ленинский пр-кт - 35-50 минут. Рядом пляжи Финского залива, Стрельна, Петергоф Состояние квартиры безупречное! С ремонтом, с добротной мебелью. Всё практически новое, чистое! Юридическая чистота! Без обременений, один взрослый собственник, приобреталась по ДДУ, без долей, не в браке и тд и тп. Собственник в городе, готов к быстрой сделке. Код пользователя: 171821 Номер в базе: 11934244

