

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:16

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:22

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Екатерининский пр-т, 2

6 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Екатерининский пр-т, 2

Улица

[проспект Екатерининский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

16/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся светлая и уютная квартира студия с великолепным панорамным видом на большую часть Санкт-Петербурга. Дом 2016 года постройки закрытого типа с охраной. Квартира с качественным ремонтом, произведенным в 2017 году на полу паркетная доска, натяжные потолки, качественная плитка и сантехника в ванной комнате. Уже не в идеальном состоянии, есть небольшие дефекты (царапины на паркете

и локальные повреждения обоев) . Сделано зонирование. Из мебели остаётся шкаф-купе, диван типа аккордеон, кухня (делалась как временный вариант), холодильник и стиралка по договоренности. В ванной комнате и на лоджии всё как на фото. Квартира хорошо отапливается зимой, есть терморегулятор. На лето имеется кондиционер, установлен в 2024 году. Вся необходимая инфраструктура рядом: дет.сад, школа, магазины, паркинг, салон красоты, поликлиника, множество детских и спортивных площадок , в т.ч. во дворе, парковые зоны, церковь, бассейн и спорт зал в шаговой доступности, Остановки общественного транспорта рядом. Ближайшие станции метро Ладожская Лесная, Академическая Один собственник, мат капитал не вкладывали. Готовы сделать скидку.





