

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:37

Обновлено: 18.02.2026 в 01:37

Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 3

5 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 3

Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Вашему вниманию представлена уютная квартира студия, прекрасный вариант для комфортной жизни сразу после покупки или для инвестиции. При желании мебель можно отставить, заезжай и живи! ЖК Зеленый квартал» — современный малоэтажный комплекс с ухоженными парадными, просторными колясочными, закрытой охраняемой территорией. Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре, а также удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД О квартире: Квартира

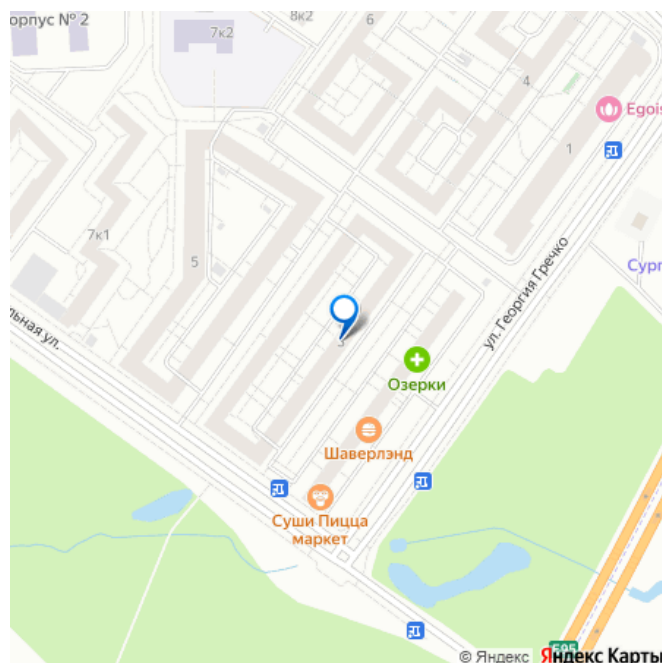
<https://spb.move.ru/objects/9290135114>

Белоглазова Варвара, CENTURY 21

Гарант - международная сеть агентств
недвижимости

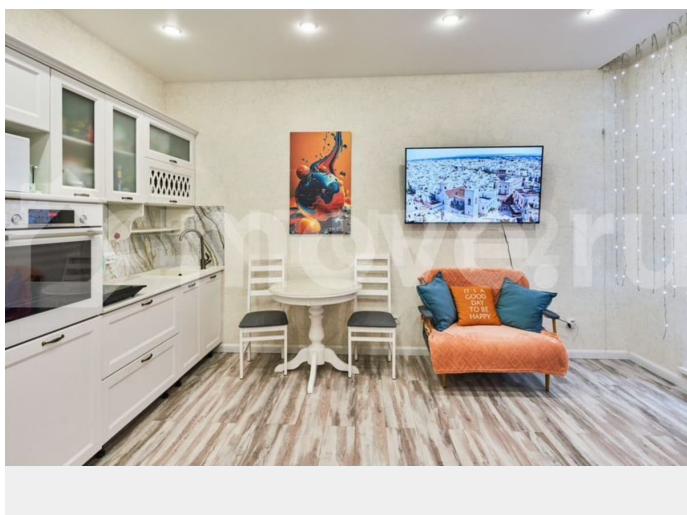
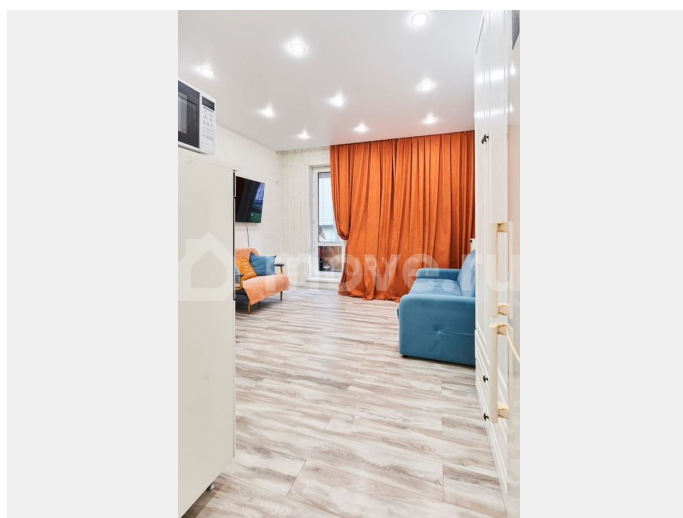
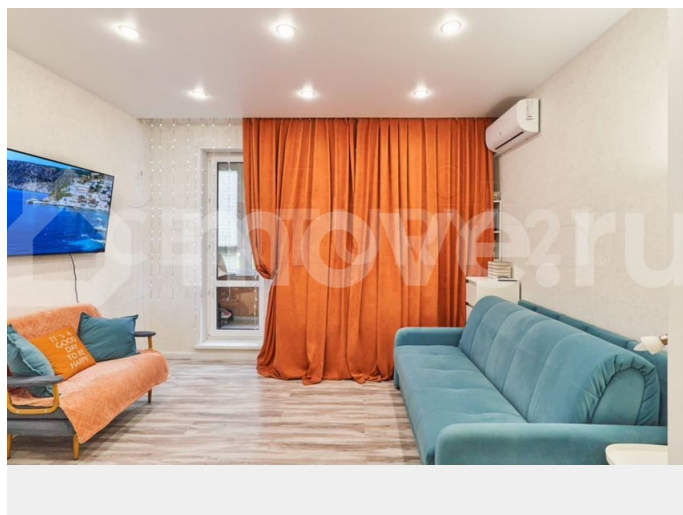
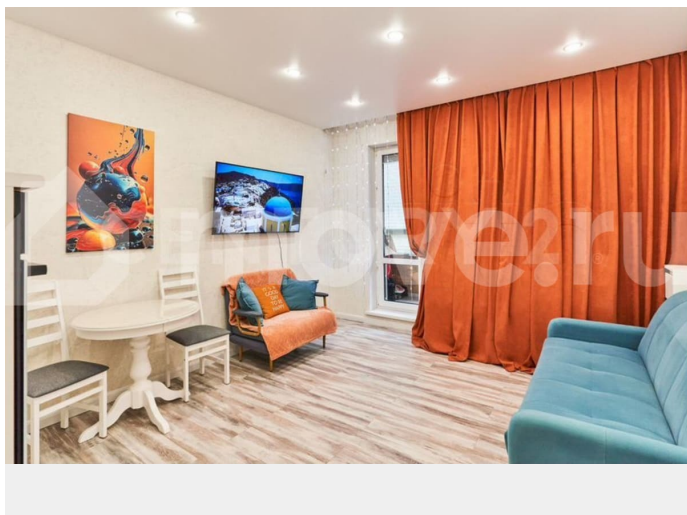
89251234567

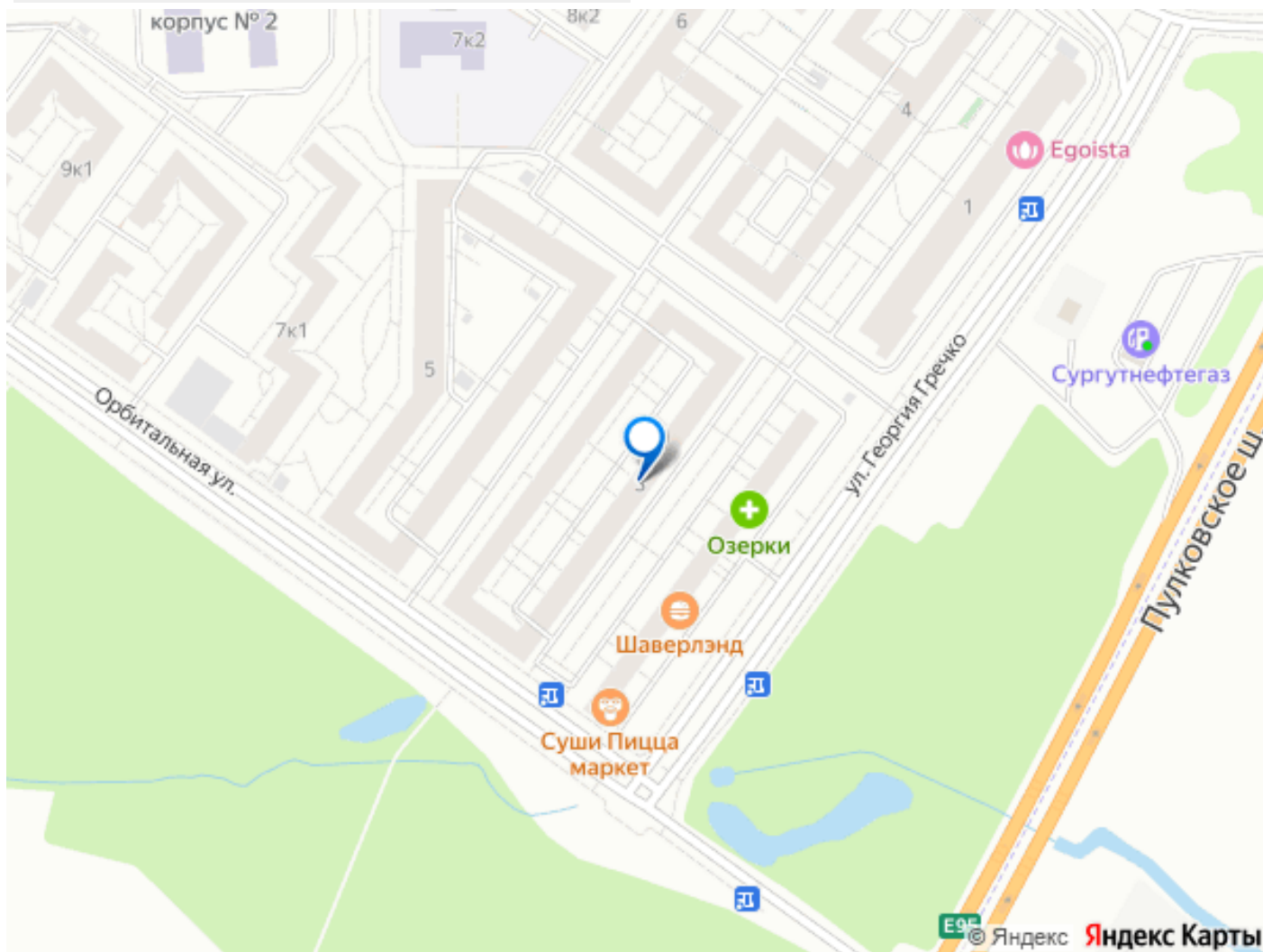
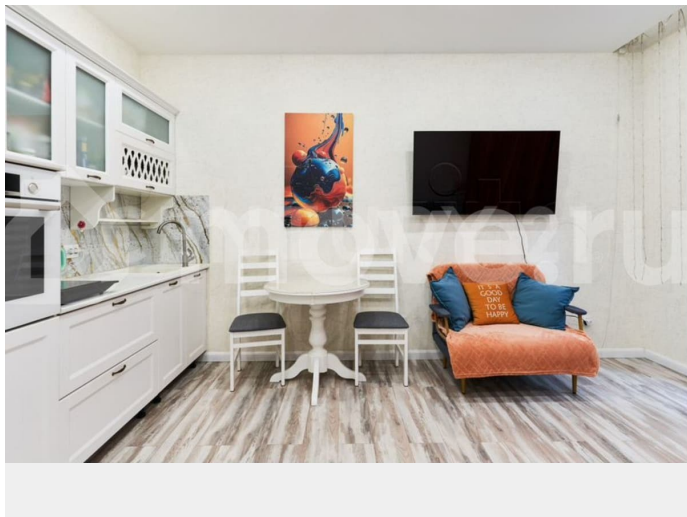
для заметок



расположена на 1 этаже 5-этажного дома
Светлая, солнечная квартира с окнами во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение В квартире выполнен дизайнерский ремонт с нуля. Кухня выполнена на заказ со встроенным духовым шкафом и холодильником (идеально продуманный дизайн под ваш стиль) остается новому владельцу Совмещенный санузел с ванной с качественной сантехникой Комфорт дополняют тёплые полы в прихожей и на лоджии, создавая уют в любое время года В квартире установлена система кондиционирования, высота потолков 2,8 метра Утепленная лоджия 5,7 м² с двухкамерными стеклопакетами (обновленными от застройщика) и теплым полом станет вашим любимым уголком для отдыха или работы Установлен видеодомофон для безопасности О доме: Дом кирпично-монолитный - надёжная и тёплая конструкция, отличная шумоизоляция Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные соседи, колясочная в подъезде Закрытый двор - безопасно, спокойно, нет постороннего шума Удобная транспортная доступность: 25 минут до станции метро Московская на автомобиле 30 минут до станции метро Звездная на общественном транспорте 3 минуты пешком до ближайшей автобусной остановки Быстрый выезд на КАД и ЗСД Развитая инфраструктура: В пешей доступности – магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, поликлиники, и другие объекты социальной сферы, необходимые для комфортной жизни. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и практичность городской жизни Рядом расположен современный Экспофорум (выставочный центр с конгрессами, ярмарками), так что сдача в аренду

обеспечит постоянный пассивный доход
30-40 тыс./мес. — топ-инвестиция с быстрой
окупаемостью! Чистота сделки и
прозрачность: Один совершеннолетний
собственник — никаких проблем с
оформлением сделки! Без детских долей Без
обременений Никакого участия посредников
и дополнительных комиссий Быстрый выход
на сделку Арт. 126468583





Move.ru - вся недвижимость России