

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 18.02.2026 в 01:46

Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 9к1

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Орбитальная ул, 9к1

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код объекта: 2024981. Описание Продается уютная квартира-студия в пятиэтажном монолитном доме — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе О КВАРТИРЕ: - монолитный пятиэтажный дом; - квартира имеет правильную форму, с прекрасным расположением и возможностью естественного проветривания; - благодаря индивидуальному проекту дома, в квартире хорошая шумоизоляция и комфортный микроклимат: зимой не холодно, летом не жарко; - очень светлая; - удобная планировка; - совмещенный санузел; - большая лоджия; - ремонт от застройщика; -

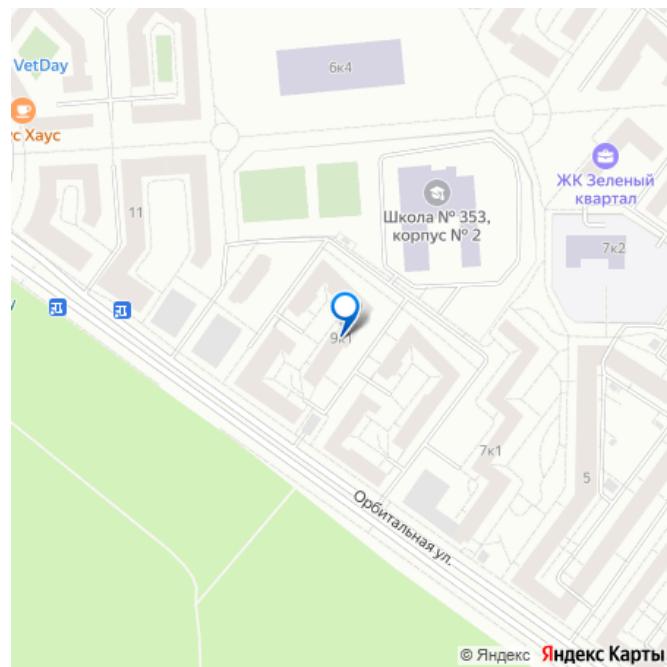
<https://spb.move.ru/objects/9290027458>

Арыков Дмитрий Анатольевич, ПАН

Партнер

**89251234567**

для заметок



вся мебель остается; **ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ:** -  
развитый район - все необходимое для жизни  
в пешей доступности: д/сады, школы,  
магазины, ТЦ, кафе, кино и пр. - 15 минут на  
автобусе до м.Московская; - выезд на КАД в 5  
минутах; **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** До  
станции метро Московская 15 минут на  
транспорте. Выезд на КАД 5 минут на  
машине. Ходит общественный транспорт в  
разные районы города. Центр города 30  
минут на общественном транспорте.

Аэропорт 15 минут на машине. **ПРО**

**ДОКУМЕНТЫ:** 1 Взрослый собственник!

Обременений нет! Материнский капитал не  
использовался! Полная стоимость в договоре!

Под ипотеку и различные виды сертификатов  
подходим! Прописанных нет! Прямая

продажа! Квартира юридически проверена!

Документы готовы к сделке! Остались

вопросы звоните, с радостью ответим!

Уникальное предложение на рынке

недвижимости Санкт-Петербурга! Квартира-  
студия в современном доме на Орбитальной

улице, 9к1 — идеальное решение для тех,

кто ищет комфортное жильё в развитом

районе. Квартира расположена на улице с

удобной транспортной доступностью,

благодаря которой вы сможете быстро

добраться до любой точки города. Год

постройки дома — 2022, что гарантирует

использование современных технологий и

материалов при строительстве. Общая

площадь квартиры — 24,6 кв. м, планировка

позволяет эффективно использовать каждый

квадратный метр. Эта студия — отличный

выбор для молодых специалистов или

студентов, которые ценят комфорт и

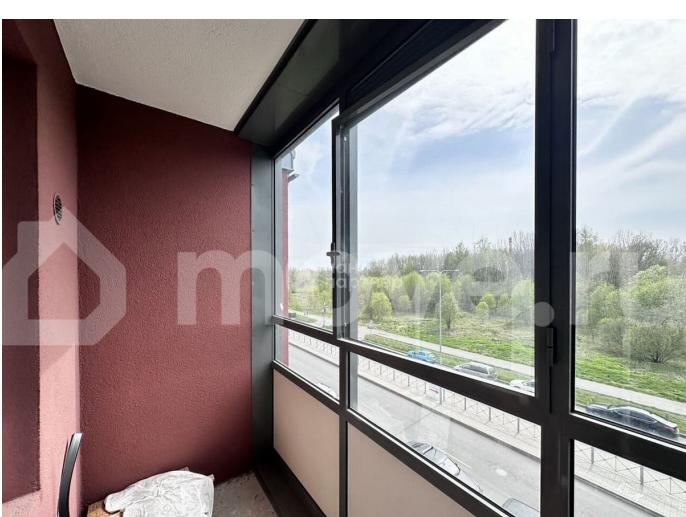
удобство. Квартира находится в районе с

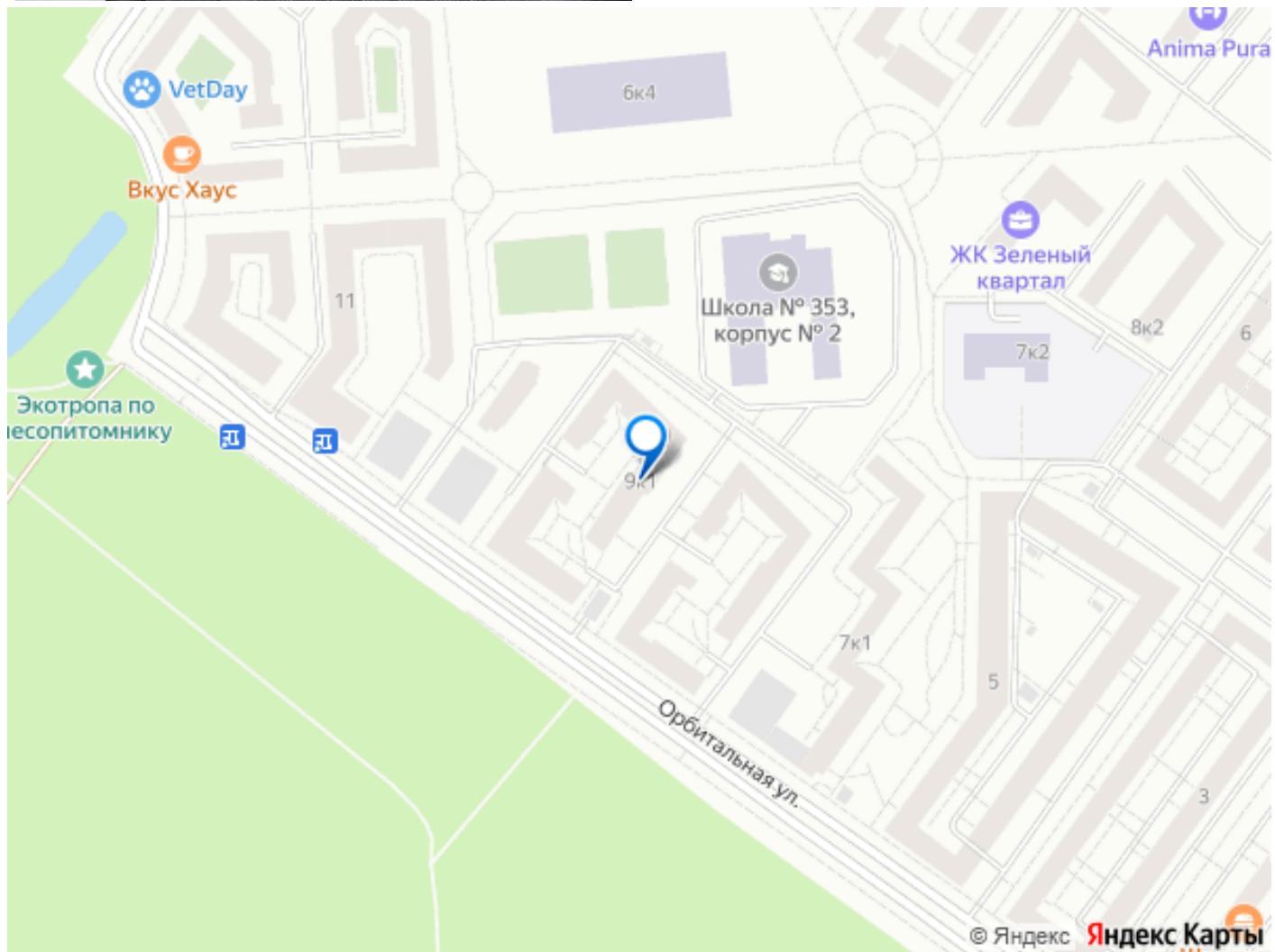
развитой инфраструктурой, где есть всё

необходимое для жизни: магазины, кафе,

аптеки и другие объекты социальной

инфраструктуры. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России