

Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 20.03.2026 в 01:45

Наталья, 28 ESTATE

**89251234567**

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

**5 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

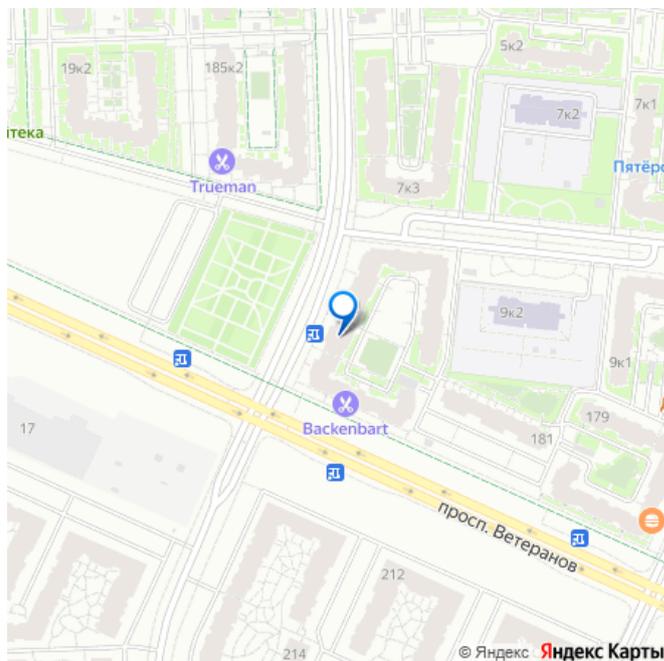
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Арт. 126353521 **ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ:** Вид из окна на центральную площадь ЖК «Площадь солнца» Развитая инфраструктура района. Закрытый двор без машин обеспечивает безопасность и спокойствие, а зеленая территория с детскими и спортивными площадками станет отличным местом для отдыха и активного времяпрепровождения. Расположение квартиры отличное: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, ТЦ, несколько детских садов и две школы. В окрестностях есть все необходимое для

для заметок



комфортной жизни. Наземный паркинг. О  
КВАРТИРЕ: Уютная квартира-студия на 1  
этаже. Комната правильной формы, очень  
вместительная. квадратная Санузел  
совмещенный, оснащен сантехникой. ДОМ и  
ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: Дом 2021 года  
постройки; Парадные светлые, просторные,  
чистые и ухоженные. Детские и спортивные  
площадки оснащены современными  
дивансами. Квартира продаётся с мебелью:  
только кухня, подходит как для собственного  
проживания, так и под сдачу в аренду.  
ИНФАСТРУКТУРА: - экологически  
благоприятный: много зелени, рядом парки  
Петергофа, финский залив. - Школы, детские  
сады, гипермаркеты, мини маркеты в пешей  
доступности. ТЦ, клиники, банки, пункты  
доставки, рестораны и кафе все необходимое  
для комфортной жизни. Двор закрытый,  
парковка снаружи, рядом есть большое  
количество магазинов. Магазин лента в 3  
минутах ходьбы. Хорошая транспортная  
доступность: у дома автобусная остановка, в  
сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и  
несколько маршрутов автобусов. Поблизости  
ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно  
доехать до Балтийского вокзала, до  
Петергофа. Для прогулок и отдыха много  
парков: парки Сосновая поляна,  
Новознаменка, Южно-приморский и  
Константиновский, Финский залив и  
дворцово-парковые ансамбли Петродворца и  
Стрельны. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:  
Хорошая транспортная доступность: у дома  
автобусная остановка, в сторону метро пр.  
Ветеранов троллейбус и несколько  
маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д.  
Станция Сергиево, с которой можно доехать  
до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для  
прогулок и отдыха много парков: парки  
Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-

приморский и Константиновский, Финский залив и дворцово-парковые ансамбли Петродворца и Стрельны. хорошая транспортная доступность: рядом автобусная остановка, станция электрички, «Ласточка». До метро пр-т Ветеранов - 20 минут. Рядом выезд на КАД. О СДЕЛКЕ: 2 взрослых собственника; Полное юридическое сопровождение сделки: Помощь в получении ипотечного кредита; Работа с материнским капиталом и сертификатами; Работаем со всеми банками нашего города; Звоните, и мы согласуем показ в удобное для вас время!

