

Наталья, 28 ESTATE

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

5 450 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

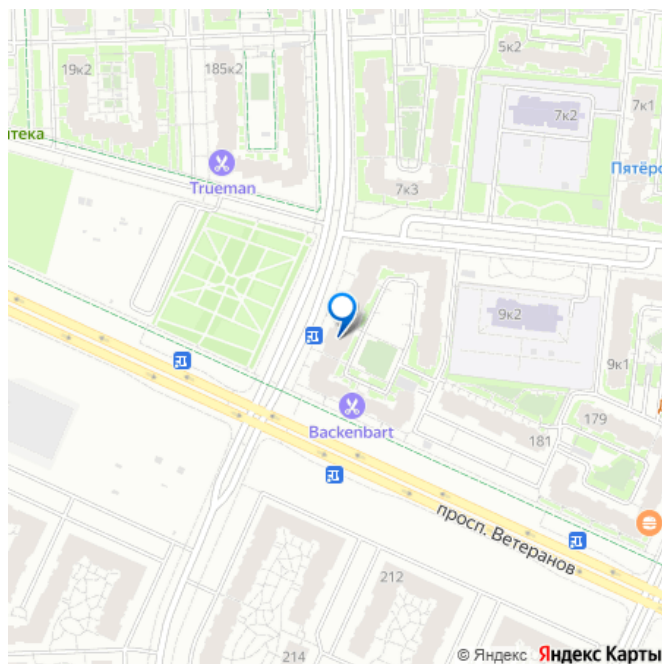
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Арт. 126353521 ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ: Вид из окна на центральную площадь ЖК «Площадь солнца» Развитая инфраструктура района. Закрытый двор без машин обеспечивает безопасность и спокойствие, а зеленая территория с детскими и спортивными площадками станет отличным местом для отдыха и активного времяпрепровождения. Расположение квартиры отличное: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, ТЦ, несколько детских садов и две школы. В окрестностях есть все необходимое для

для заметок



комфортной жизни. Наземный паркинг. О

КВАРТИРЕ: Уютная квартира-студия на 1 этаже. Комната правильной формы, очень вместительная. квадратная Санузел совмещенный, оснащен сантехникой. **ДОМ и ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ:** Дом 2021 года постройки; Парадные светлые, просторные, чистые и ухоженные. Детские и спортивные площадки оснащены современными дивайсами. Квартира продаётся с мебелью: кухня (только остается), подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. **ИНФАСТРУКТУРА:** - экологически благоприятный: много зелени, рядом парки Петергофа, финский залив. - Школы, детские сады, гипермаркеты, мини маркеты в пешей доступности. ТЦ, клиники, банки, пункты доставки, рестораны и кафе все необходимое для комфортной жизни. Двор закрытый, парковка снаружи, рядом есть большое количество магазинов. Магазин лента в 3 минутах ходьбы. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, в сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и несколько маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно доехать до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для прогулок и отдыха много парков: парки Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-приморский и Константиновский, Финский залив и дворцово-парковые ансамбли Петродворца и Стрельны. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, в сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и несколько маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно доехать до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для прогулок и отдыха много парков: парки Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-

приморский и Константиновский, Финский залив и дворцово-парковые ансамбли Петродворца и Стрельны. хорошая транспортная доступность: рядом автобусная остановка, станция электрички, «Ласточка». До метро пр-т Ветеранов - 20 минут. Рядом выезд на КАД. О СДЕЛКЕ: 2 взрослых собственника; Полное юридическое сопровождение сделки: Помощь в получении ипотечного кредита; Работа с материнским капиталом и сертификатами; Работаем со всеми банками нашего города; Звоните, и мы согласуем показ в удобное для вас время!

