

Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 18.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9290033784>

Наталья, 28 ESTATE

89251234567

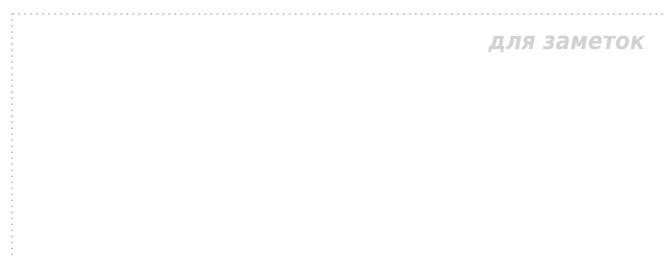
Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

5 450 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Ветеранов, 183

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

1/8



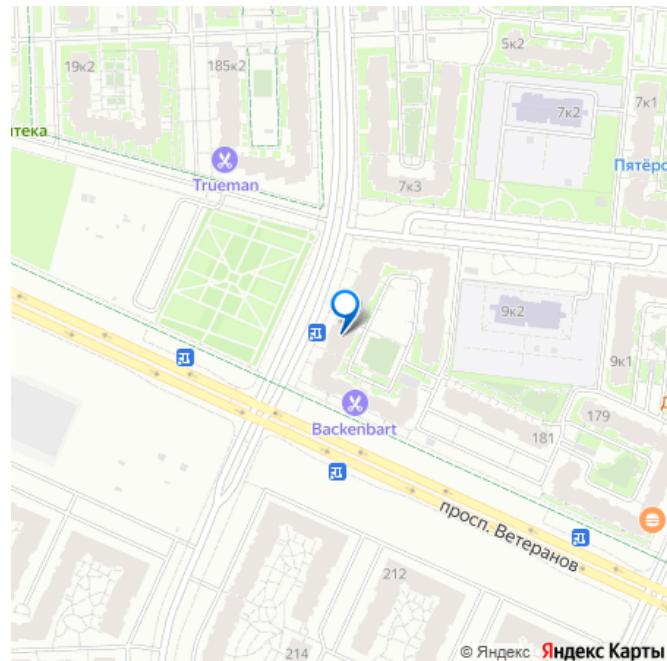
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Арт. 126353521 ОСНОВНЫЕ ПЛЮСЫ: Вид из окна на центральную площадь ЖК «Площадь солнца» Развитая инфраструктура района. Закрытый двор без машин обеспечивает безопасность и спокойствие, а зеленая территория с детскими и спортивными площадками станет отличным местом для отдыха и активного времяпрепровождения. Расположение квартиры отличное: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, ТЦ, несколько детских садов и две школы. В окрестностях есть все необходимое для

комфортной жизни. Наземный паркинг. О КВАРТИРЕ: Уютная квартира-студия на 1 этаже. Комната правильной формы, очень вместительная. квадратная Санузел совмещенный, оснащен сантехникой. ДОМ и ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: Дом 2021 года постройки; Парадные светлые, просторные, чистые и ухоженные. Детские и спортивные площадки оснащены современными дивайсами. Квартира продаётся с мебелью: кухня (только остается), подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. ИНФАСТРУКТУРА: - экологически благоприятный: много зелени, рядом парки Петергофа, финский залив. - Школы, детские сады, гипермаркеты, мини маркеты в пешей доступности. ТЦ, клиники, банки, пункты доставки, рестораны и кафе все необходимое для комфортной жизни. Двор закрытый, парковка снаружи, рядом есть большое количество магазинов. Магазин лента в 3 минутах ходьбы. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, в сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и несколько маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно доехать до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для прогулок и отдыха много парков: парки Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-приморский и Константиновский, Финский залив и дворцово-парковые ансамбли Петродворца и Стрельны. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка, в сторону метро пр. Ветеранов троллейбус и несколько маршрутов автобусов. Поблизости ж. Д. Станция Сергиево, с которой можно доехать до Балтийского вокзала, до Петергофа. Для прогулок и отдыха много парков: парки Сосновая поляна, Новознаменка, Южно-

приморский и Константиновский, Финский
залив и дворцово-парковые ансамбли
Петродворца и Стрельны. хорошая
транспортная доступность: рядом автобусная
остановка, станция электрички, «Ласточка».
До метро пр-т Ветеранов - 20 минут. Рядом
выезд на КАД. О СДЕЛКЕ: 2 взрослых
собственника; Полное юридическое
сопровождение сделки: Помощь в получении
ипотечного кредита; Работа с материнским
капиталом и сертификатами; Работаем со
всеми банками нашего города; Звоните, и мы
согласуем показ в удобное для вас время!

