

🕒 Создано: 20.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:26

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1**

**8 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

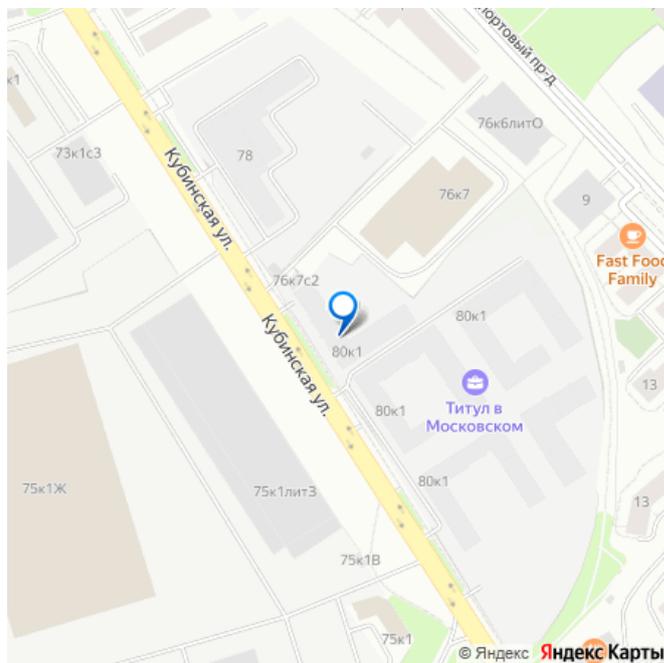
Квартира в новостройке

да

## Описание

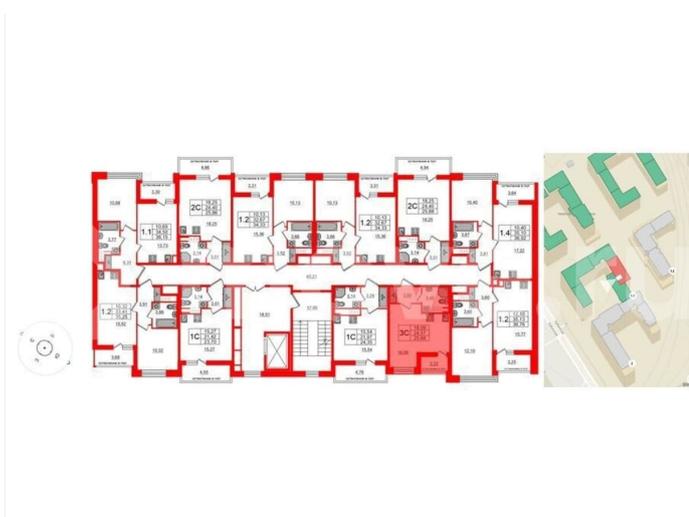
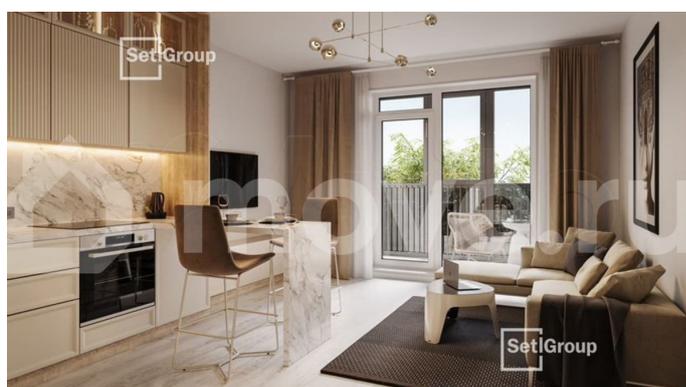
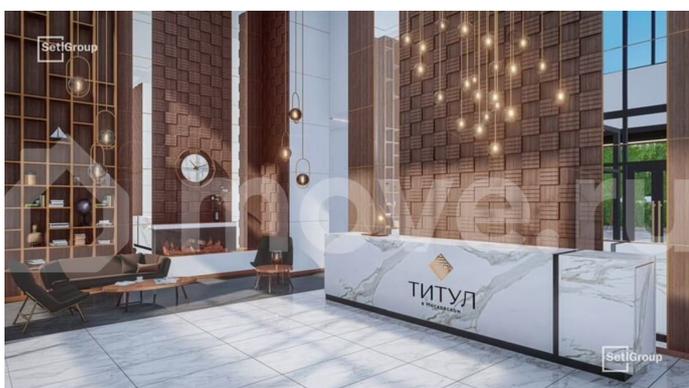
В продаже по переуступке прекрасная студия в жилом комплексе Титул в Московском. Кирпично-монолитный дом, улучшенная отделка от застройщика Норд Лайн (светлый). Срок сдачи - 3 квартал 2026. Уникальное предложение квартиры High Flat с высотой потолков 3 метра и увеличенными

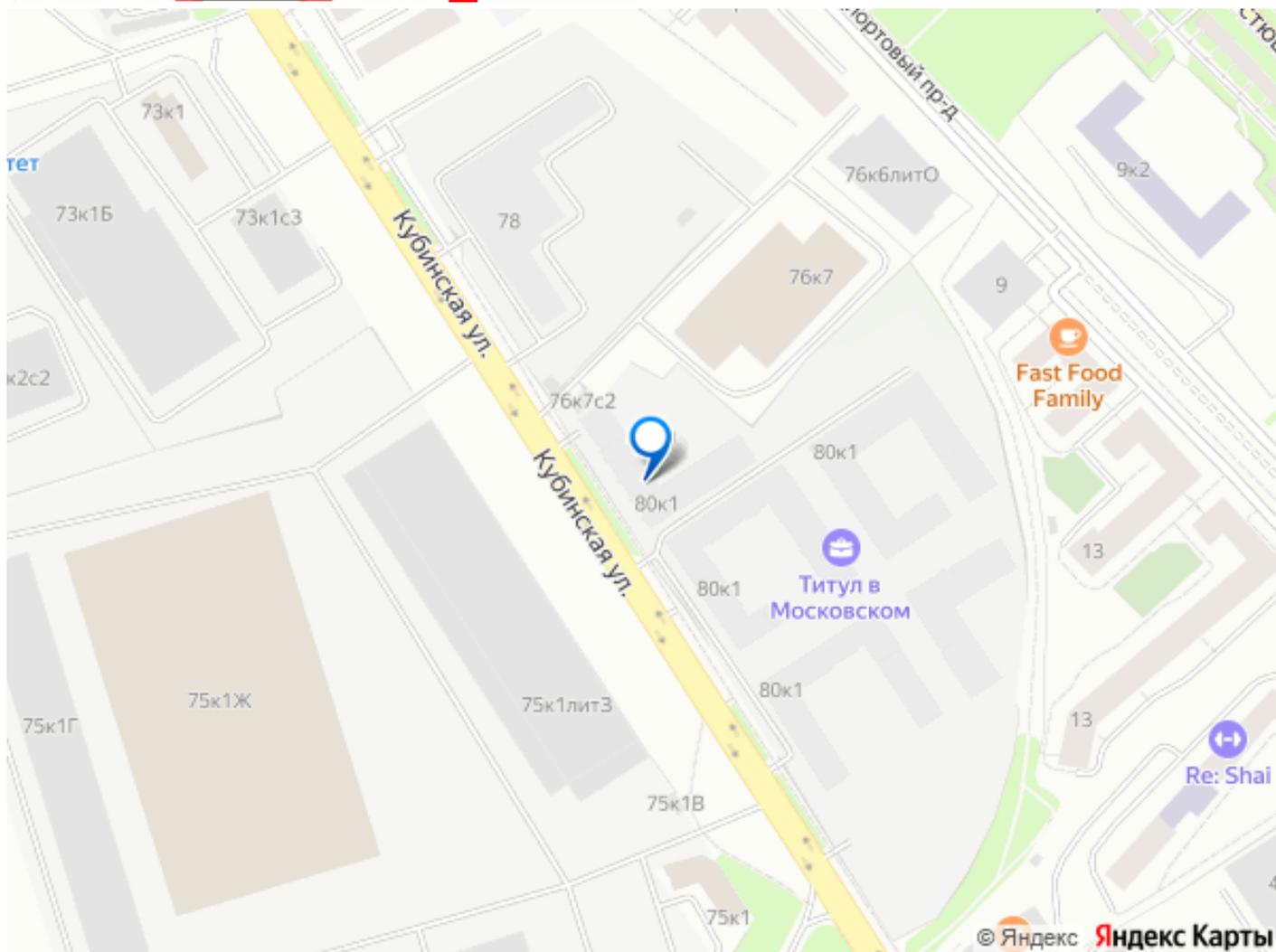
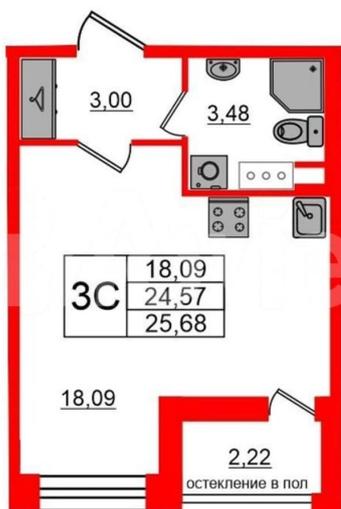
для заметок



окнами, что добавляет дополнительного простора. Квартира расположена в среднеэтажной секции, вид из окон в сторону зеленого и закрытого двора-патио. Большой плюс, что корпус с одной стороны будет окружен большой цветочной аллеей, а с другой стороны еловым сквером. Так же добавляет престижности и красоты то, что со стороны улицы во двор данного корпуса можно будет попасть через замечательную центральную входную группу с высотой потолков до 7 метров, стойкой ресепшн, лаундж-зоной для ожидания гостей и камином. Настоящий бизнес-класс по цене комфорта! Очень удачная планировка квартиры с возможностью эргономичного зонирования и двумя окнами, что обеспечивает большой приток света внутрь помещения. Есть возможность дозаказать полную мебелировку по привлекательной цене. Характеристики квартиры: Общая площадь всей квартиры - 25.68 кв.м. Жилая площадь - 18.09 кв.м. Санузел - 3.48 кв.м. Прихожая - 3 кв.м. Лоджия - 2.22 кв.м. Инфраструктура уже полностью сформирована, но будет развиваться и дальше. В престижном Московском районе есть все, что нужно - парки, супермаркеты, рестораны, пекарни, салоны красоты, фитнес-центры, детские сады, школы, высшие учебные заведения, развлекательные центры. Удобное расположение комплекса позволяет быстро пройти пешком или доехать на общественном транспорте до метро Московская. На автомобиле легкий доступ к КАДу и Московскому проспекту, а так же выезды к большим паркам на Юге города. Стоит отметить, что в составе самого комплекса будут реализованы 2 детских сада, школа нового поколения "Лицей Setl", детский клуб, кабинет врача общей

практики, различные площадки для спорта и отдыха, а так же променад и аллеи для прогулок. Полная стоимость в договоре. Один взрослый дольщик Звоните/пишите по всем вопросам





Move.ru - вся недвижимость России