

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 01.04.2026 в 01:25

Агент Метрум, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, 17

**18 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Ремесленная, 17

Улица

[улица Ремесленная](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

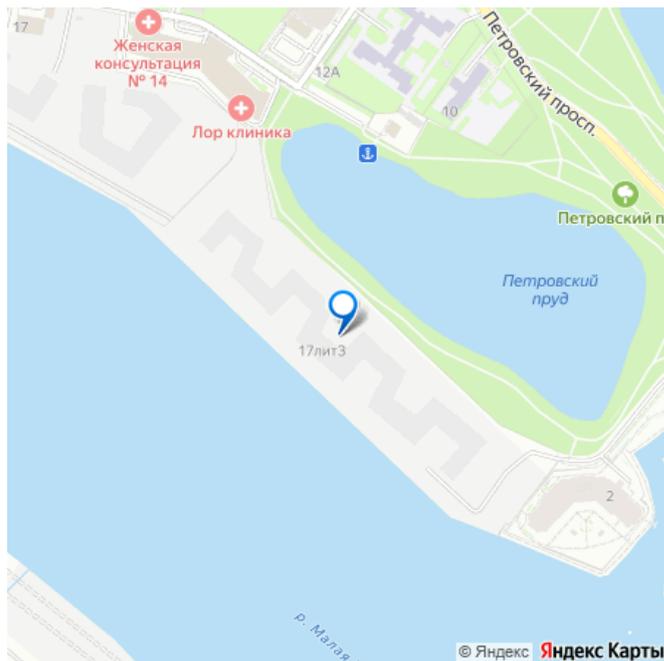
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

ВИД на НЕВУ. В продаже студия в секции LIFE в новом ПРЕМИАЛЬНОМ ЖК «17/33 Петровский». Минус 20% от цены застройщика! ДИЗАЙНЕРСКАЯ отделка уже включена в стоимость. У застройщика аналог с видом на Неву - 18,4 млн. и это БЕЗ чистовой отделки, дозаказ отделки у

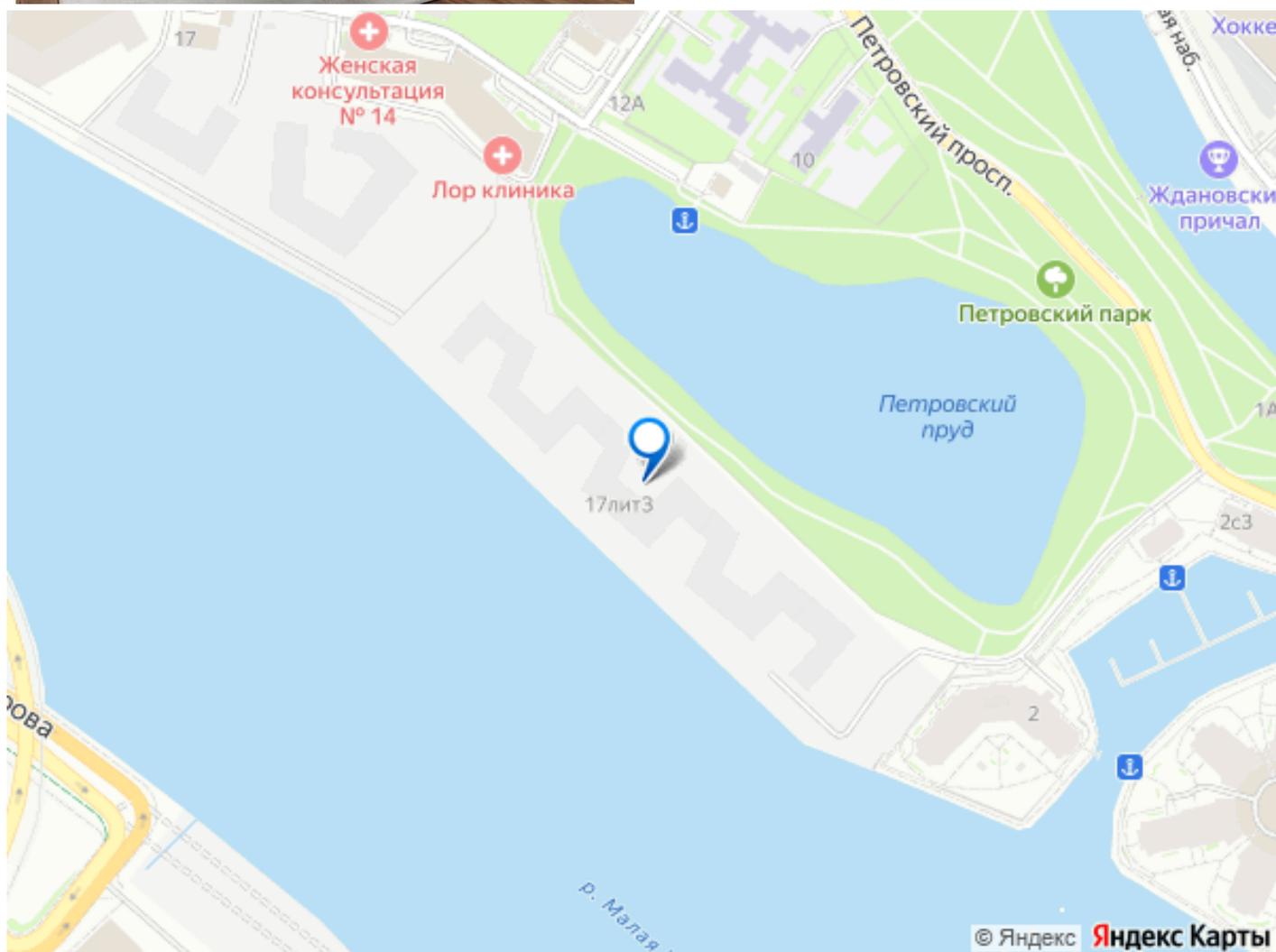
застройщика - 150 тыс. за м<sup>2</sup>, т.е. + 3,7 млн. руб. Итого у застройщика видовой апартамент будет стоить от 22,1 млн. Выгода нашего предложения составит 7,1 млн. руб. или более 30%! ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА:

1. Тихое и престижное место на первой линии Невы, вдалеке от оживленных улиц.
2. Все апартаменты сдаются уже с полной премиальной отделкой, не будет шума от ремонтов.
3. «Небесная гостиная» - пространство с панорамным рестораном от Антонио Фреза для жителей комплекса.
4. Фитнес-зал от компании A-FITNESS, СПА комплекс, зал для семейных торжеств, коворкинг, детский клуб, лаундж библиотека.
5. Благоустроенная территория от бюро «DEREVO PARK» с набережной и причалом для яхт.
6. Будут доступны услуги клининга, нянь и репетиторов, доставки продуктов и цветов, служба заботы о питомцах и др.
7. Видеонаблюдение на всей территории комплекса с тревожной кнопкой в апартаменте с доступом к камерам со смартфона.
8. Видеодомофония, единый ключ доступа для собственников ко всем общественным пространствам.
9. Панорамные окна высотой от 2.5 метра. Теплые лоджии с встроенными конвекторами.
10. Центральный кондиционер и вентиляция, датчики протечки воды.
11. Усилители сотовой связи, в том числе в лифтах и паркинге.
12. Система «Умный дом», управление светом, розетками, шторами, контроль потребления ресурсов.
13. Система Face Key для входа в подъезд, лифт и общественные пространства.
14. Два детских сада рядом, дорога от метро Спортивная занимает 15 минут. пешком.

Звоните, если не дозвонились - оставьте сообщение в чате, я с Вами обязательно свяжусь. Есть еще 4 варианта в этом ЖК.

Добавьте в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России