

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:56

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:47

**6 000 110 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.79 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку


да


возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288649930>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

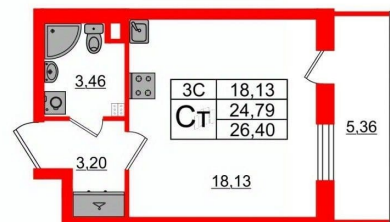
для заметок



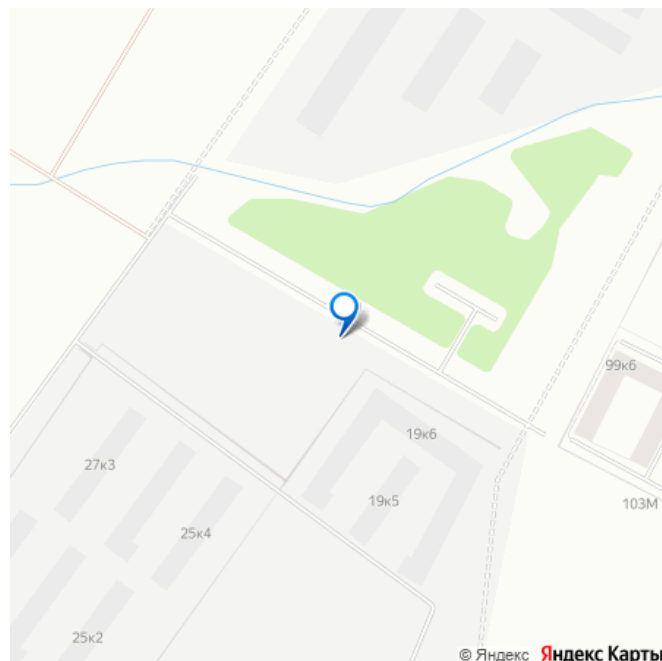


**Студия, 24.79м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 24.79м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.13м<sup>2</sup>



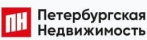




## Описание


Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.2 м?. Общая площадь студии - 24.79 м?, жилая 18.13 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 24.79м<sup>2</sup>**

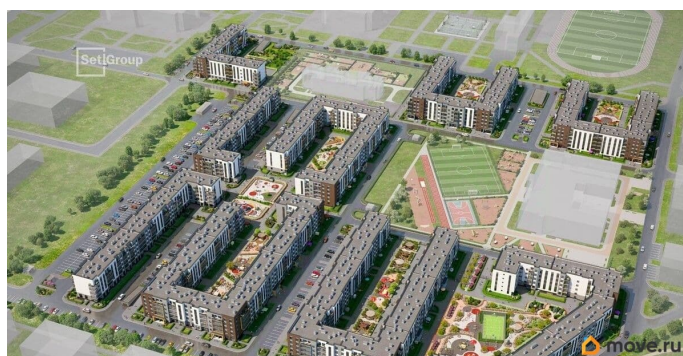
- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 24.79м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.13м<sup>2</sup>



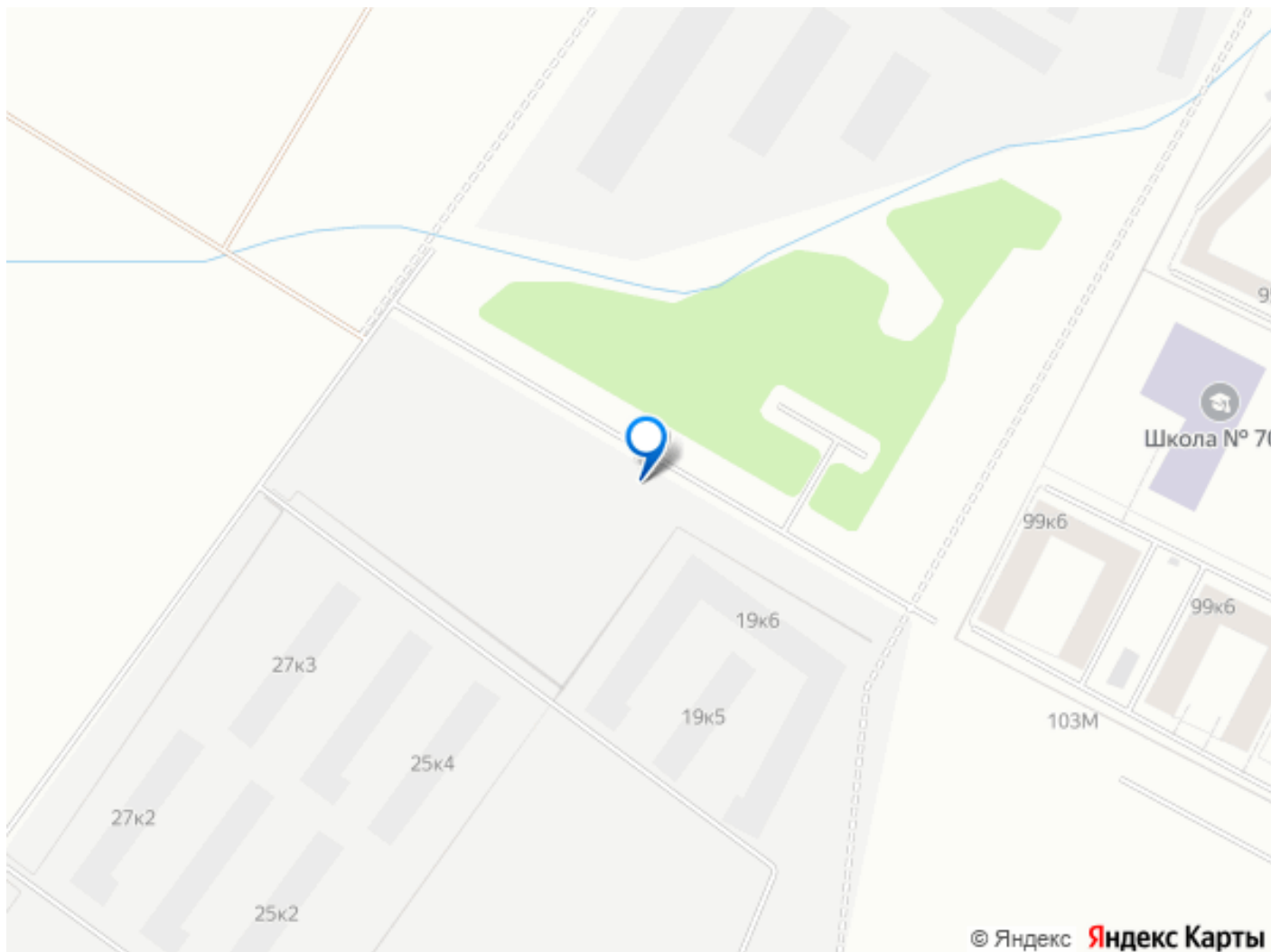
3С	18,13
Ст	24,79
	26,40

3.46  
3.20  
18.13  
5.36

**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России