

🕒 Создано: 17.09.2025 в 12:51

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:15

Маргарита Гаврилова, Адвекс

79118466832

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
175**

5 299 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 175

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

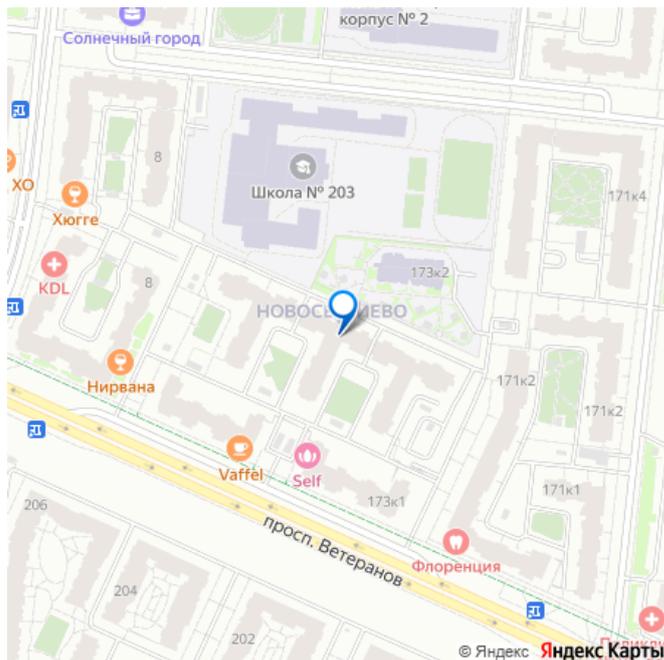
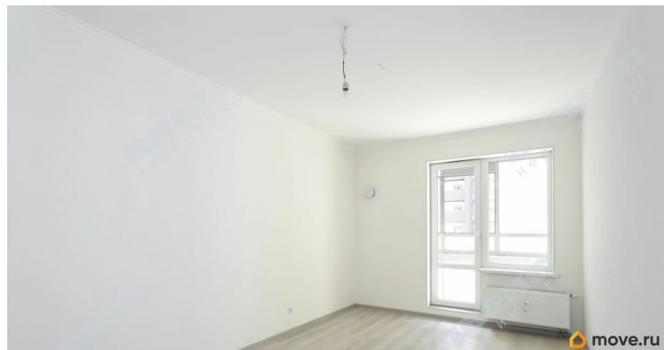
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

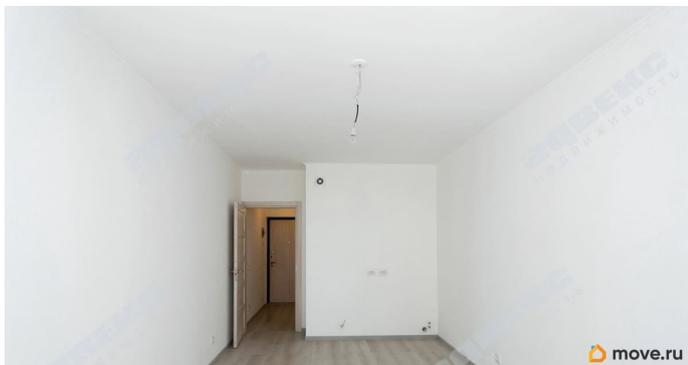
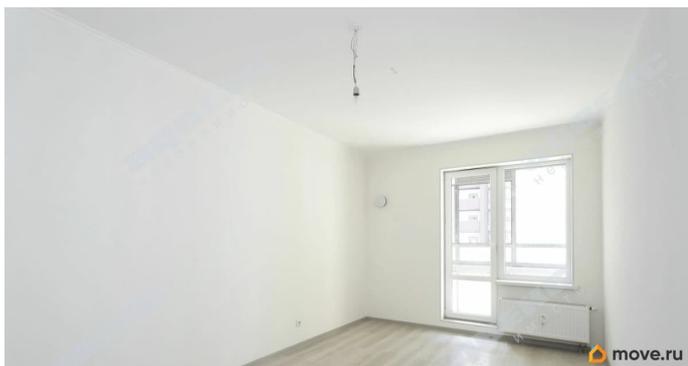
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1909847 Отличная уютная квартира-студия в прямой продаже, быстрый выход на сделку. Новом красивый микрорайон. ЖК Солнечный город. Квартира в форме правильного прямоугольника ближе к квадрату. Никто не проживает, никогда не сдавалась, нет зарегистрированных, один взрослый собственник. Без обременений, приобреталась у застройщика по договору долевого участия. Документы к сделке готовы. Расположена на солнечной стороне с хорошими видовыми характеристиками на тихую рекреационную зону отдыха, с отличным расположением на комфортном 3 этаже. Отделка светлая, санузел «Итальянские коллекции». Счетчики на воду, отопление и электричество. Домофон. Закрытая охраняемая благоустроенная территория. Безбарьерный вход в парадную 15 очень удобный как с улицы, так и со двора. Два лифта грузовой и пассажирский. Колясочная. Развитая инфраструктура. Во дворе новая школа и детский сад. Очень удобное местоположение. Рядом с остановкой общественного транспорта, а также в пешей доступности железнодорожная станция Сергиево и выезд на КАД, в перспективе метро «

Константиновская». На территории комплекса два действующих торговых комплекса, Гипер Лента, Леруа Мерлен, мебельный центр Мобельбург. Для отдыха Парк Новознаменка, Парк Площадь Солнца, а в нескольких минутах езды Стрельна, Петергоф, Дворцово-парковый ансамбль «Ораниенбаум», Бельведер в Низино, Стрельнинская бухта - новое общественное пространство на побережье Финского залива. Показы по договоренности, ключи у агента.





аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Ветеранов пр., 175 стр.1

КОМНАТ
1

ЭТАЖ
3/12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
24.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
18м²

в шаговой доступности

move.ru

