

Создано: 10.11.2025 в 19:40

Обновлено: 21.01.2026 в 19:08

**5 200 000 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9286460741>

**IN HOME-НЕДВИЖИМОСТЬ, IN HOME-НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79111784372**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

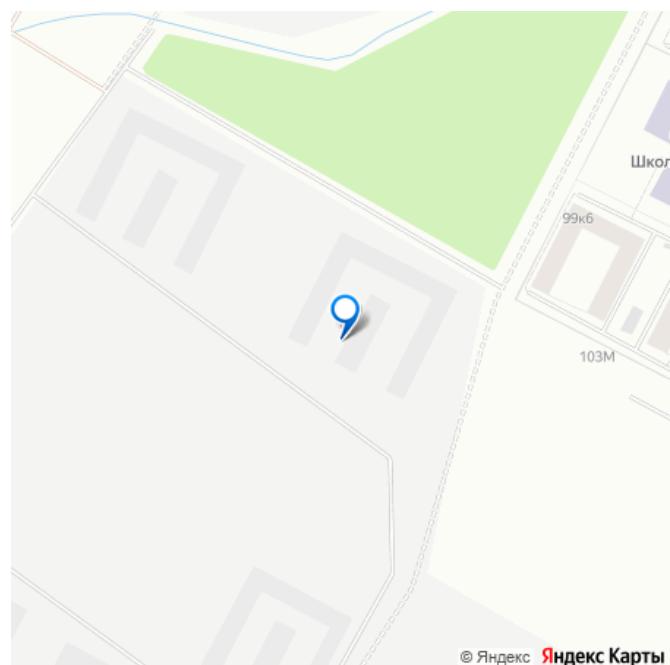
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

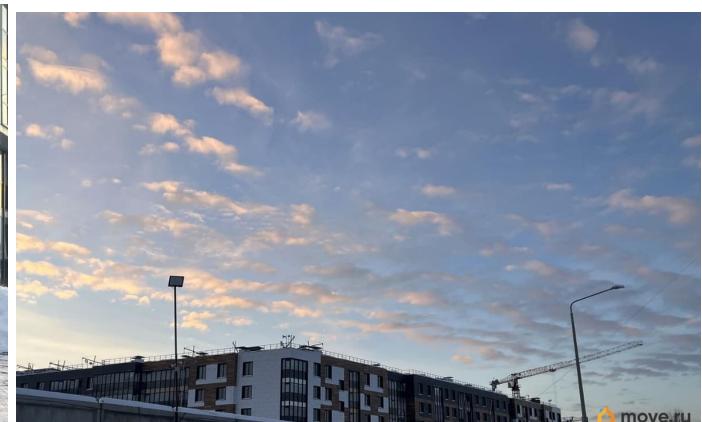
Предлагается в продажу ПЕРЕУСТУПКА прав по ДДУ квартиры студии в ЖК Пардный Ансамбль. Прекрасный масштабны проект малоэтажной застройки в единой стилистике со всей социальной инфраструктурой: 4 школы , 7 детских садов. сетевые магазины, пекарни, ПВЗ и так далее.. Парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар Корпус 6.2, расположен внутри квартала , что обеспечит тихую и размеренную жизнь. Квартира -студия с полной чистовой отделкой, которая включает в себя так же плитку на лоджии, коллекторную разводку труб (трубы под полом создают эффект теплого пола по квартире), наличие всей сантехники в санузле. Обои под покраску . Уникальная фишка данной квартиры- ВЫХОД с лоджии на придомовую территорию комплекса. Удобное транспортное сообщение как до метро ,так и везды на КАД, ЗСД и к аэропорту Пулково. Прямая продажа,1 собственник,. Более подробную информацию можно получить по телефону.



move.ru



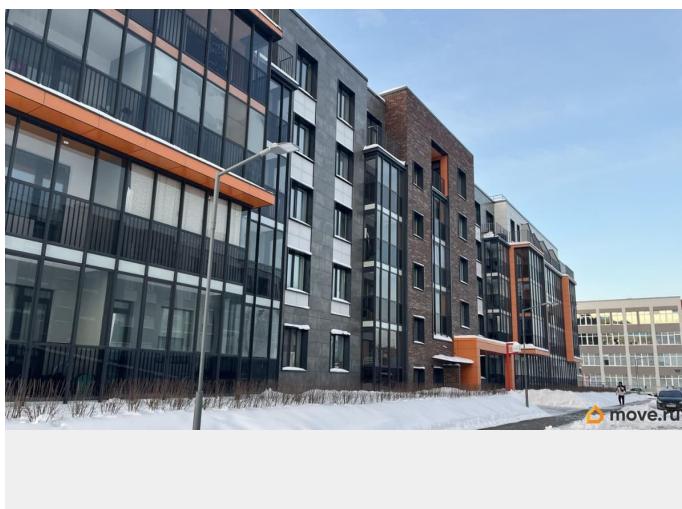
move.ru



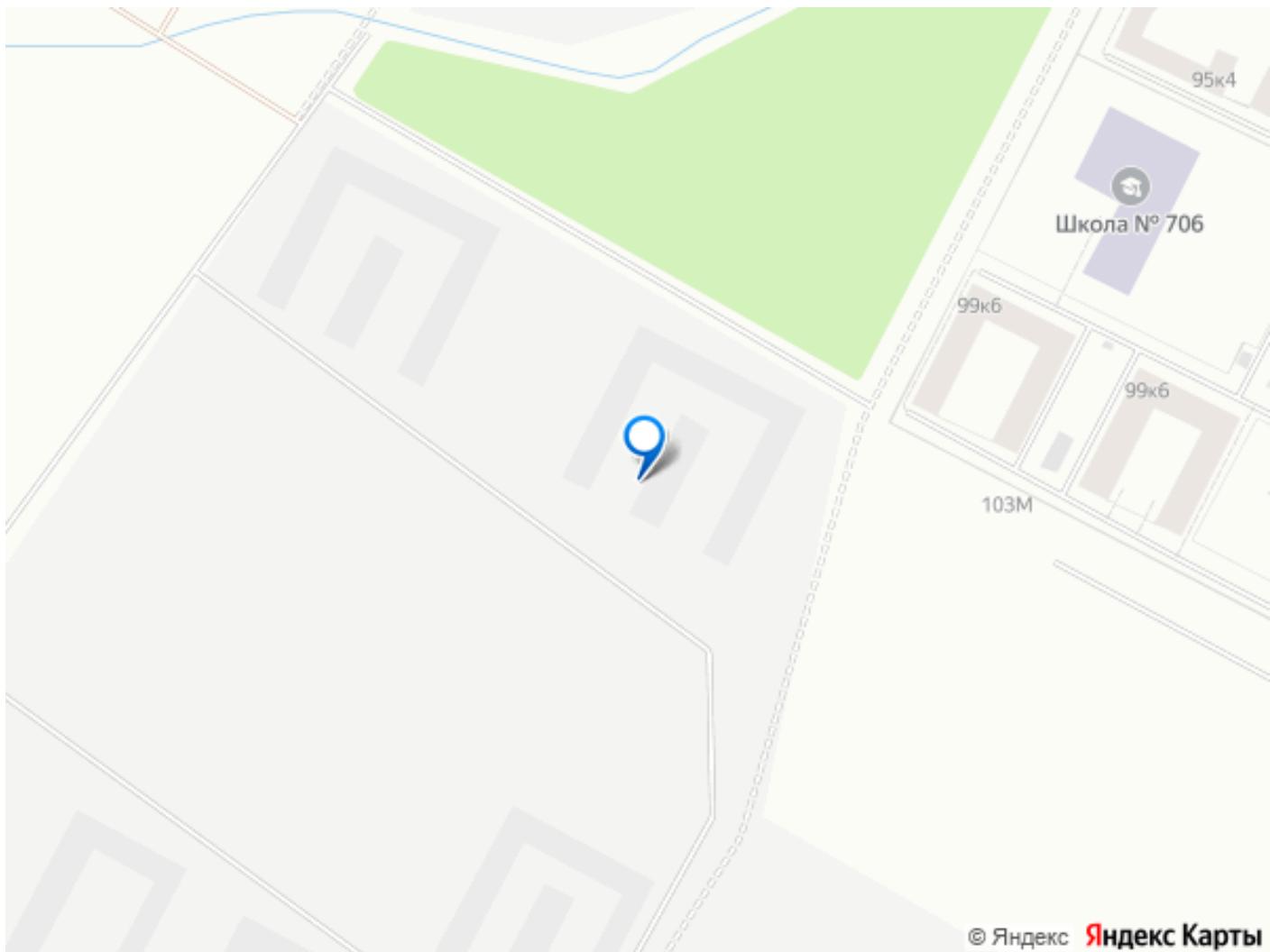
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России