

Создано: 17.11.2025 в 17:07

Обновлено: 14.02.2026 в 17:53

<https://spb.move.ru/objects/9286659357>

Ольга Кузнецова, Адвекс

**79117987203**



Санкт-Петербург, проспект  
Новгородский, 2к1

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

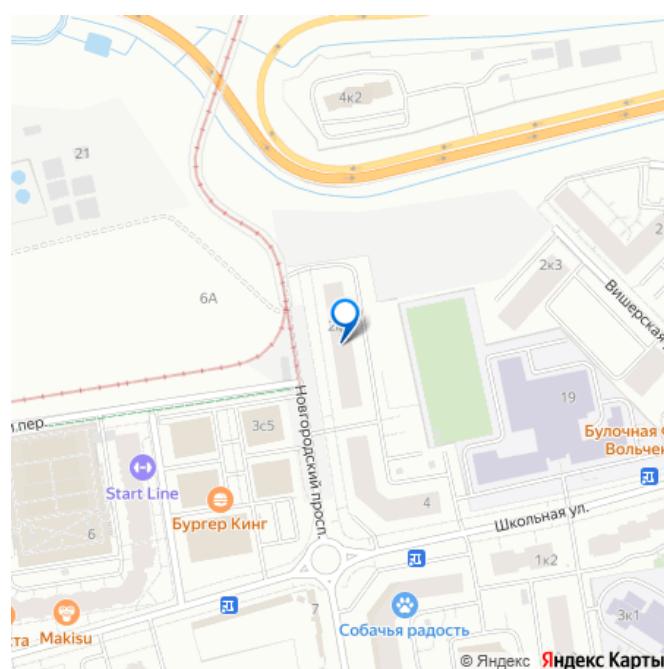
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

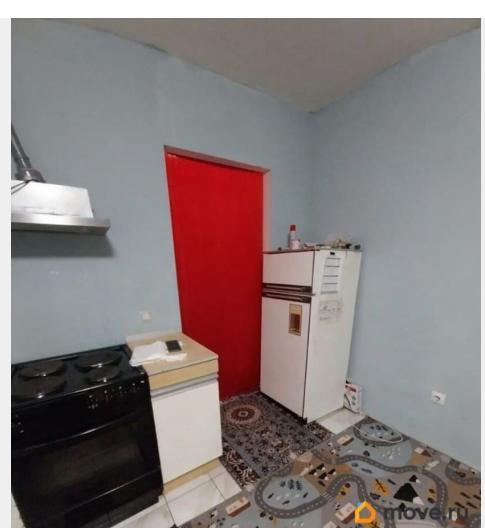
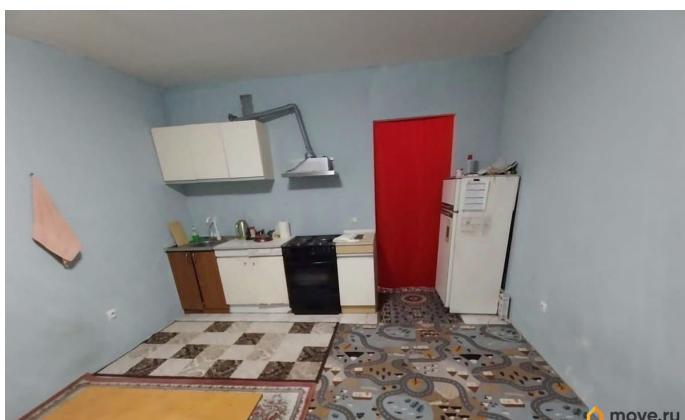
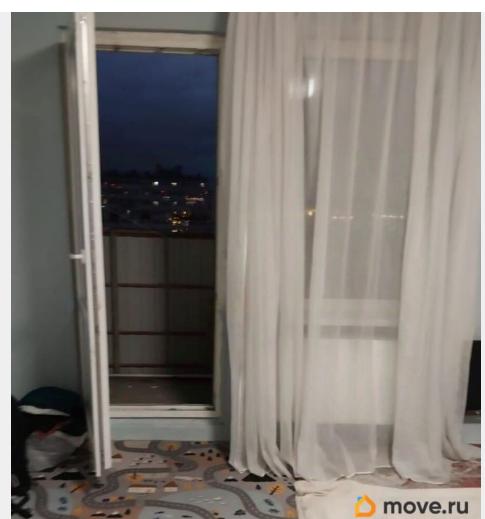
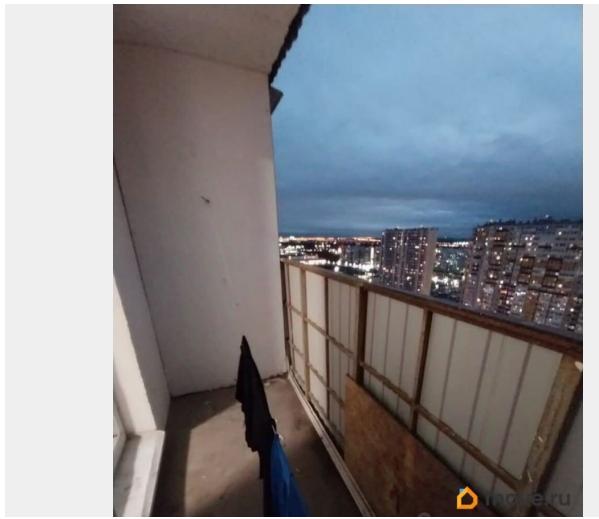
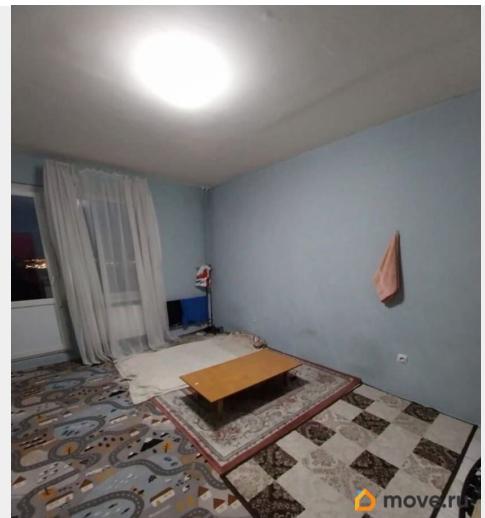
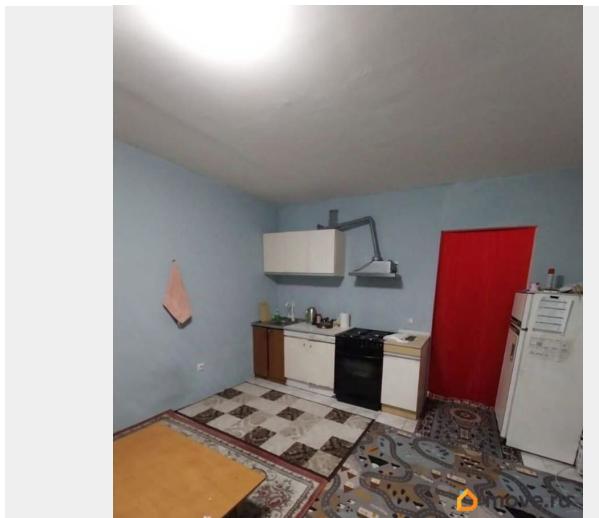
Покупка в ипотеку

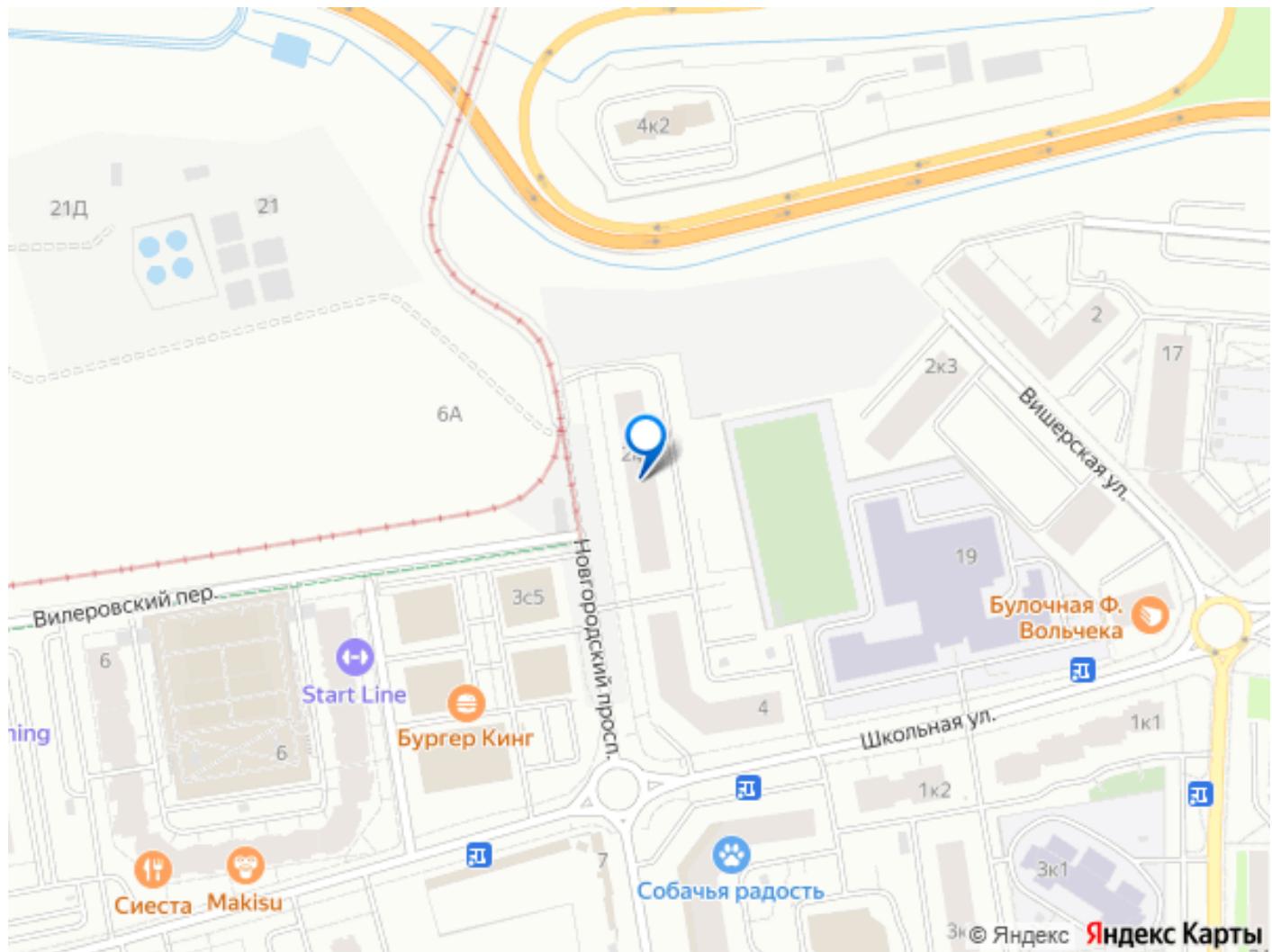
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1915423 Продается студия в современном жилом комплексе на Новгородском проспекте в посёлке Шушары г. Санкт-Петербург. Квартира расположена на 23-м этаже 26-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 24,7 кв. м, высота потолков — 2,7 м. В квартире имеется косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться без особых вложений. Холодильник, стиральная машина и кухня остаются. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет комфорта и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, кафе. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Гарантируем безопасную сделку. Поможем одобрить ипотеку с выгодной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России