

🕒 Создано: 17.11.2025 в 17:07

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:09

**Ольга Кузнецова, Адвекс**

**79117987203**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 2к1**

**4 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 2к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

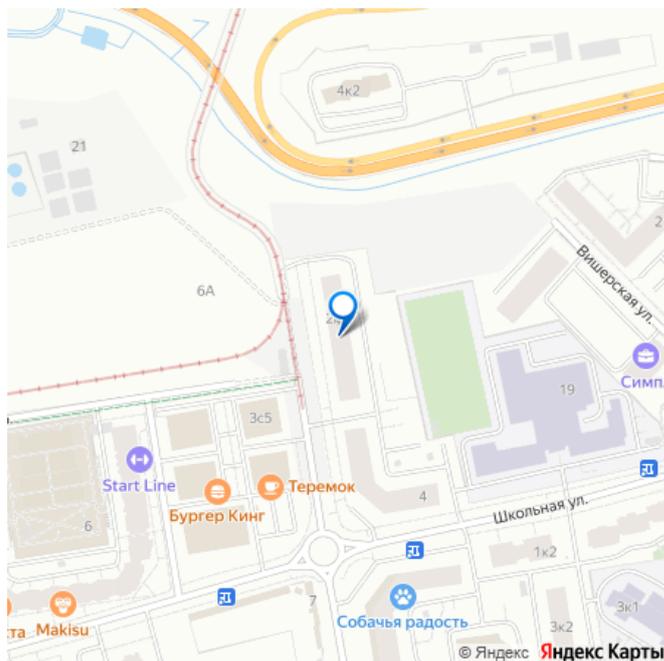
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



для заметок

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

---

Покупка в ипотеку

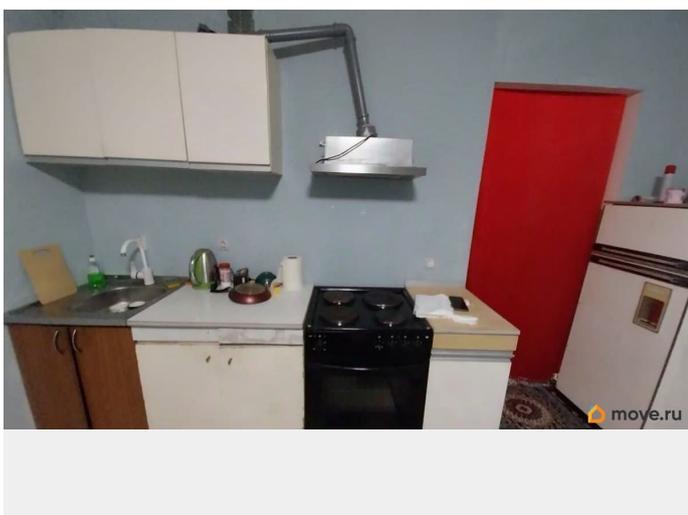
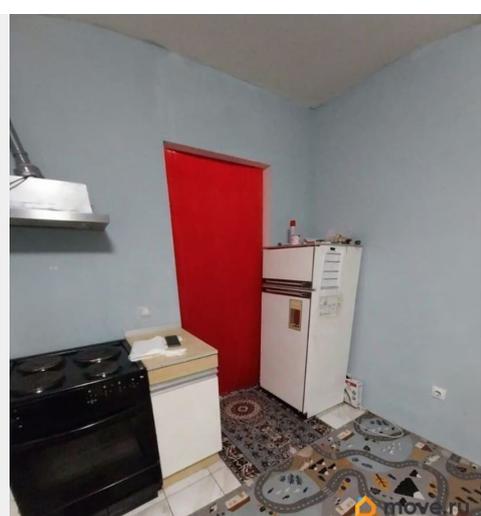
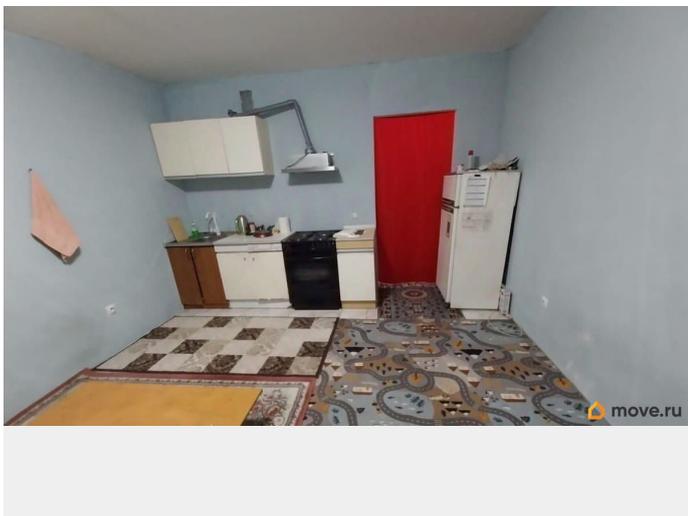
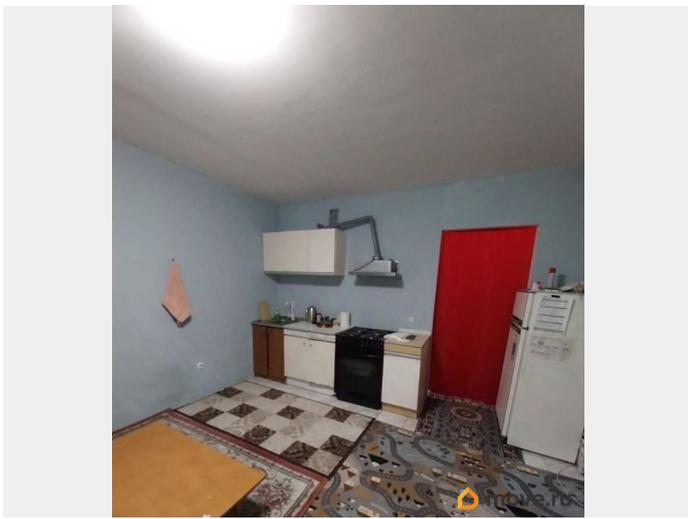
да

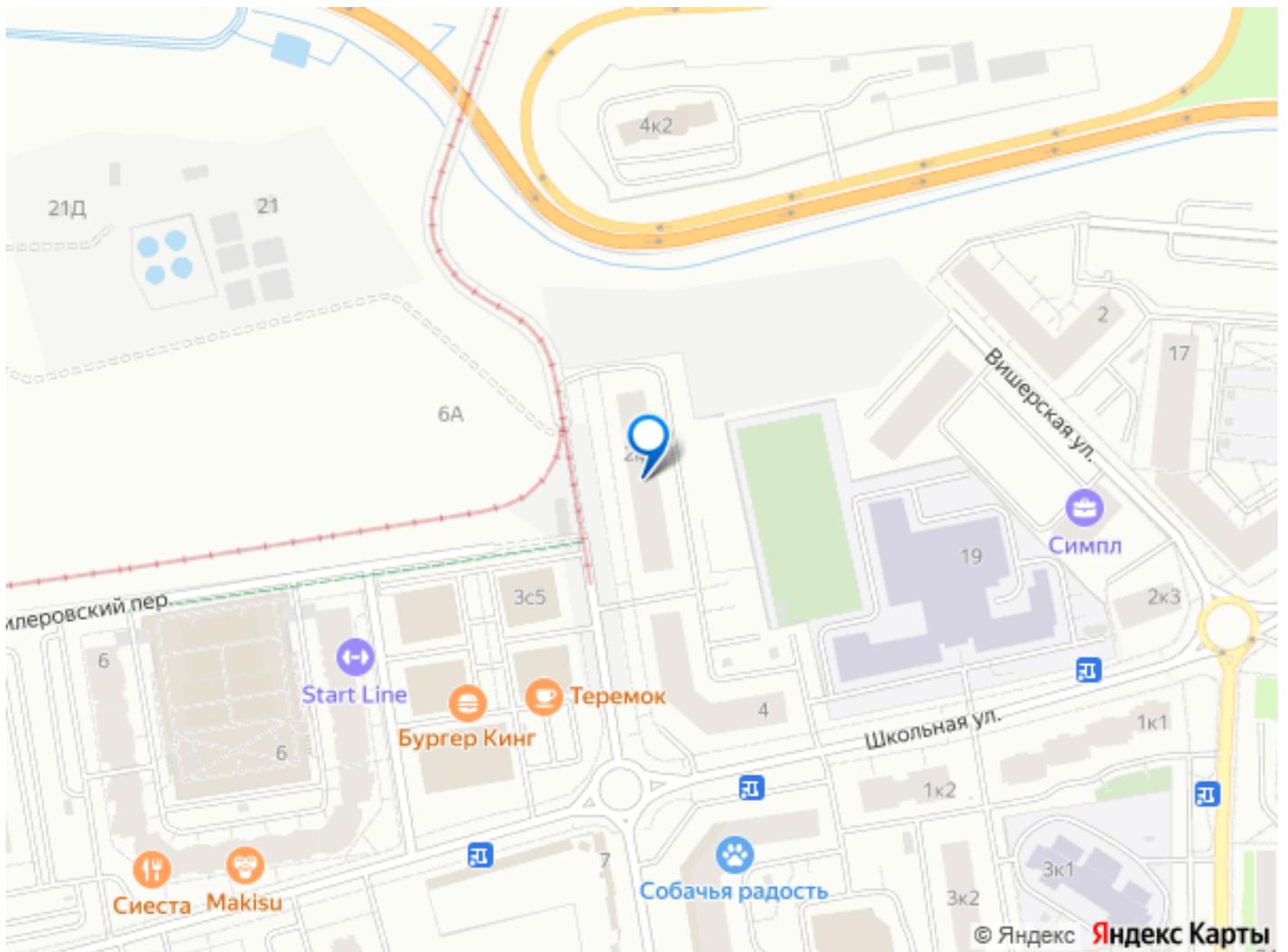
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915423 Продается студия в современном жилом комплексе на Новгородском проспекте в посёлке Шушары г. Санкт-Петербург. Квартира расположена на 23-м этаже 26-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 24,7 кв. м, высота потолков — 2,7 м. В квартире имеется косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться без особых вложений. Холодильник, стиральная машина и кухня остаются. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет комфорта и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность пространства. Район отличается развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, кафе. Звоните! Записывайтесь на просмотр! Гарантируем безопасную сделку. Поможем одобрить ипотеку с выгодной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России