

Создано: 16.11.2025 в 00:28

Обновлено: 16.01.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9286720551>

Юлия Прокудина, Юлия Прокудина

79117214692

**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к3**

4 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

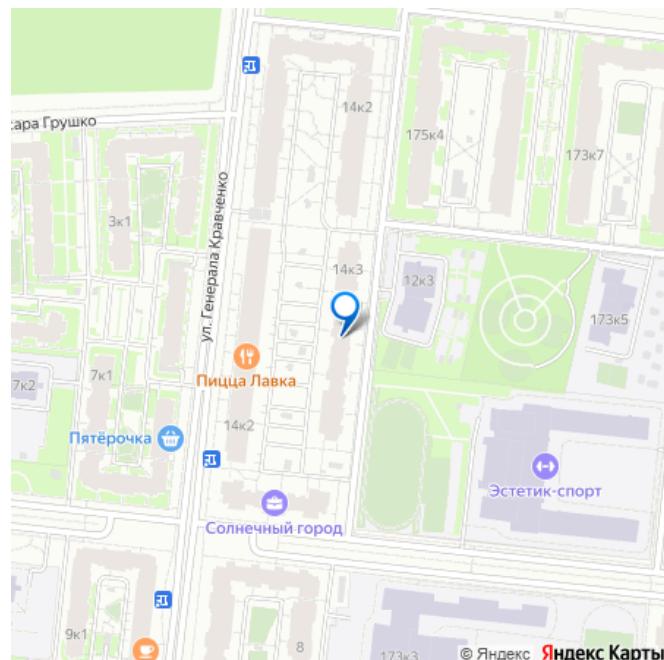
3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

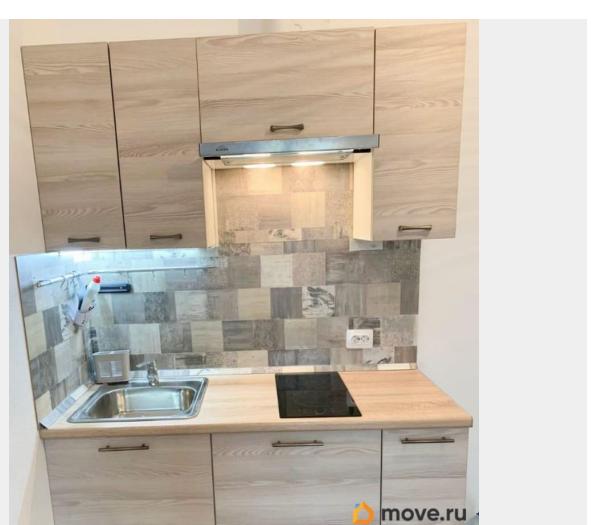
да

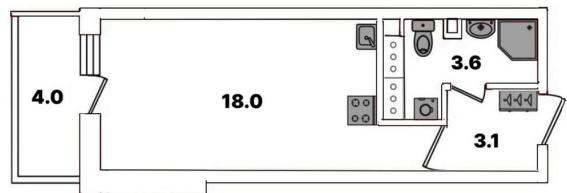
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

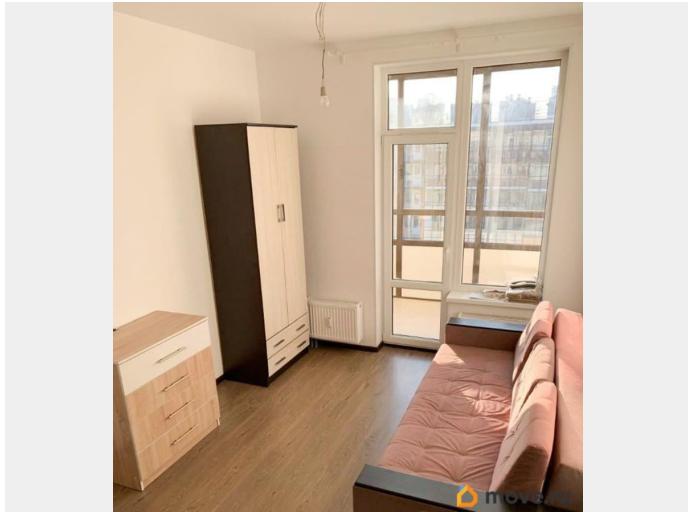
Квартира-студия 24.7 кв.м.+ балкон 4.0 кв.м.
с мебелью и техникой! Прямая продажа.
Полная стоимость в договоре. Без
обременений. Уютная жилая комната 18.0
кв.м. разделена на кухонную, гостевую и
спальню зоны. Остекленный балкон 4.0 кв.м.
может служить дополнительным
пространством для хранения вещей или
отдыха. Прихожая с местом под шкаф.
Совмещенный санузел с душевой кабиной и
современной сантехникой. Высокие потолки
3.0 метра. Окна выходят на солнечную
сторону. Вид во двор. Ремонт выдержан в
светлых тонах: стены оклеены обоями, на
полу - линолеум, в санузле на полу и стенах
керамическая плитка, установлена
сантехника, межкомнатные двери,
металлическая дверь. Новым жильцам
остается мебель и техника (см. фото). Дом
расположен в жилом комплексе «Солнечный
город». Закрытый благоустроенный двор с
большой детской и спортивной площадками.
Для автомобилей предусмотрен подземный
паркинг. В пешей доступности школы,
детские сады, кафе, магазины крупных

продуктовых сетей, аптеки, салоны красоты.
Остановка общественного транспорта в
рядом с домом. Железнодорожная станция
«Сергиево» в 25-ти минутах пешком. До
ближайшей станции метро «Проспект
Ветеранов »- 14 минут транспортом. Удобный
выезд на КАД позволит легко добраться в
любую часть города. Квартира подойдет как
для полноценного личного проживания, так и
для инвестиции и последующей сдачи в
аренду! Показы в любое удобное время по
предварительной записи, звоните! ID
квартиры а688.

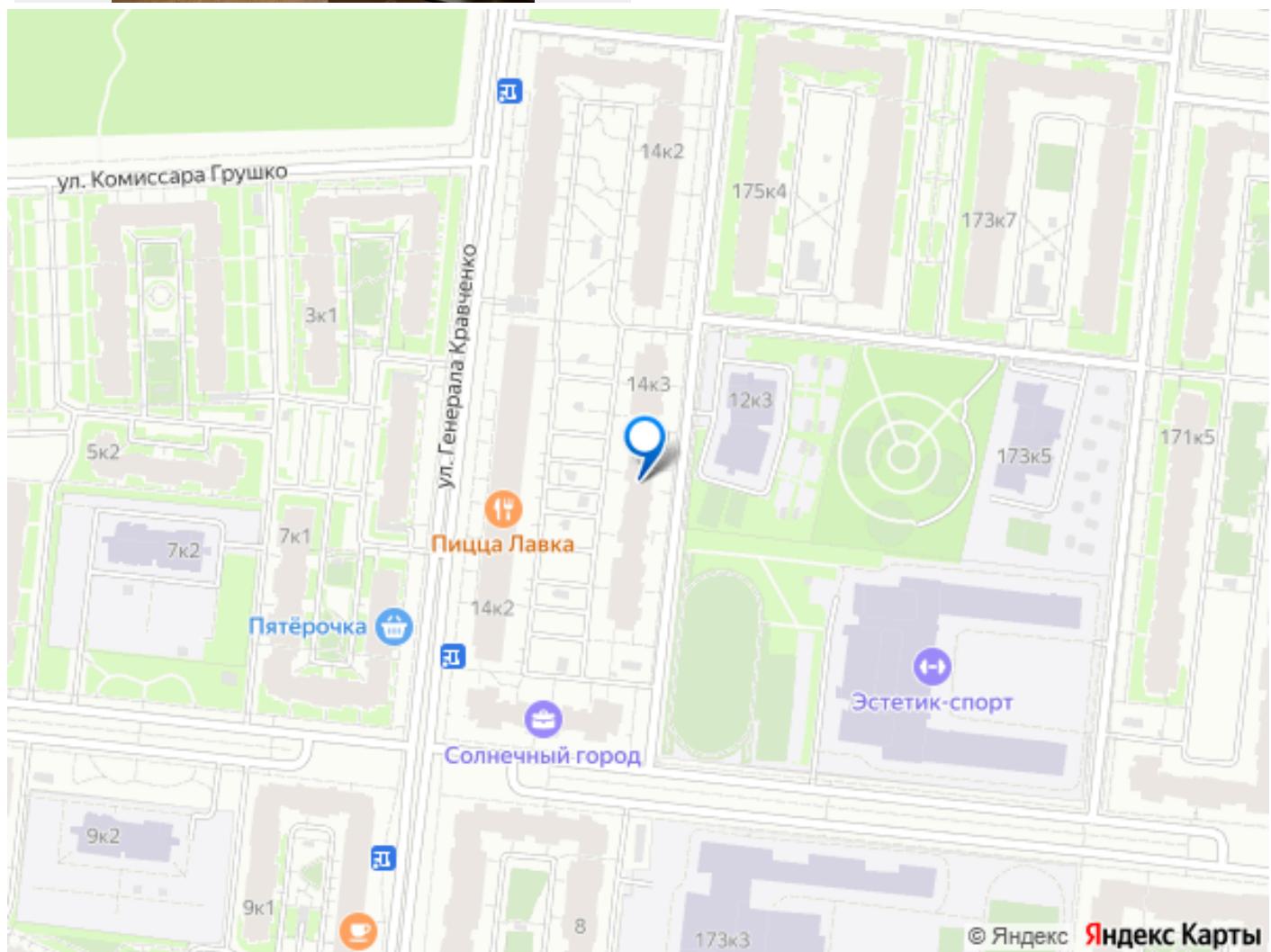




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

