

Создано: 16.11.2025 в 00:28

Обновлено: 16.01.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9286720551>

Юлия Прокудина, Юлия Прокудина

79117214692

**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к3**

4 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²



Площадь кухни

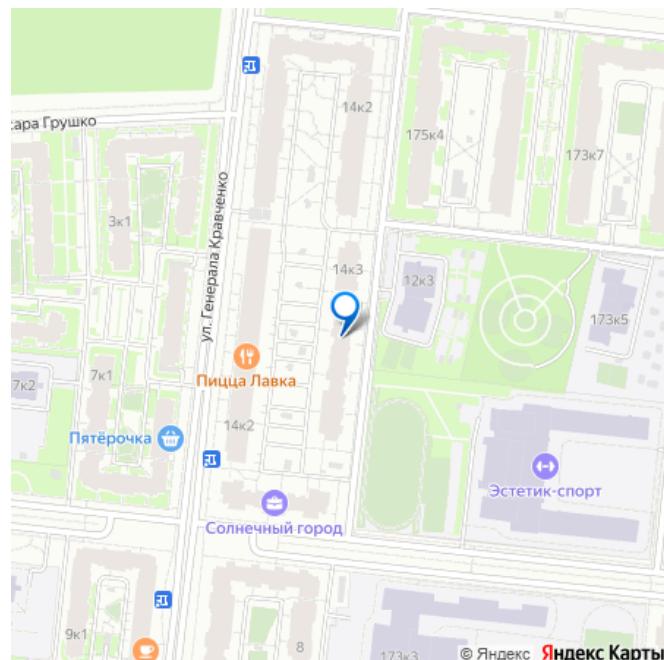
3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

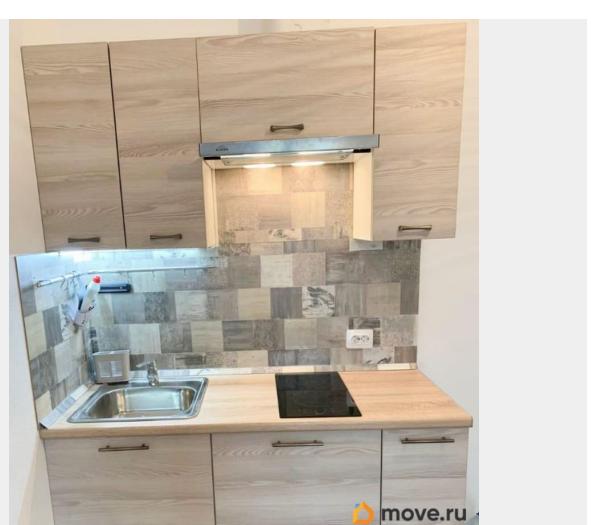
Описание

Квартира-студия 24.7 кв.м. + балкон 4.0 кв.м. с мебелью и техникой! Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Без обременений. Уютная жилая комната 18.0 кв.м. разделена на кухонную, гостевую и спальную зоны. Остекленный балкон 4.0 кв.м. может служить дополнительным пространством для хранения вещей или отдыха. Прихожая с местом под шкаф. Совмещенный санузел с душевой кабиной и современной сантехникой. Высокие потолки 3.0 метра. Окна выходят на солнечную сторону. Вид во двор. Ремонт выдержан в светлых тонах: стены оклеены обоями, на полу - линолеум, в санузле на полу и стенах керамическая плитка, установлена сантехника, межкомнатные двери, металлическая дверь. Новым жильцам остается мебель и техника (см. фото). Дом расположен в жилом комплексе «Солнечный город». Закрытый благоустроенный двор с большой детской и спортивной площадками. Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В пешей доступности школы, детские сады, кафе, магазины крупных

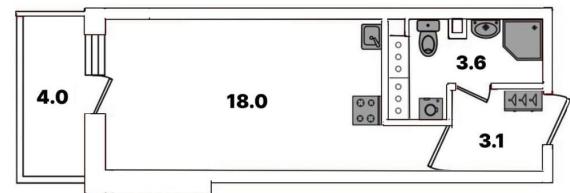
продуктовых сетей, аптеки, салоны красоты. Остановка общественного транспорта в рядом с домом. Железнодорожная станция «Сергиево» в 25-ти минутах пешком. До ближайшей станции метро «Проспект Ветеранов» - 14 минут транспортом. Удобный выезд на КАД позволит легко добраться в любую часть города. Квартира подойдет как для полноценного личного проживания, так и для инвестиции и последующей сдачи в аренду! Показы в любое удобное время по предварительной записи, звоните! ID квартиры а688.



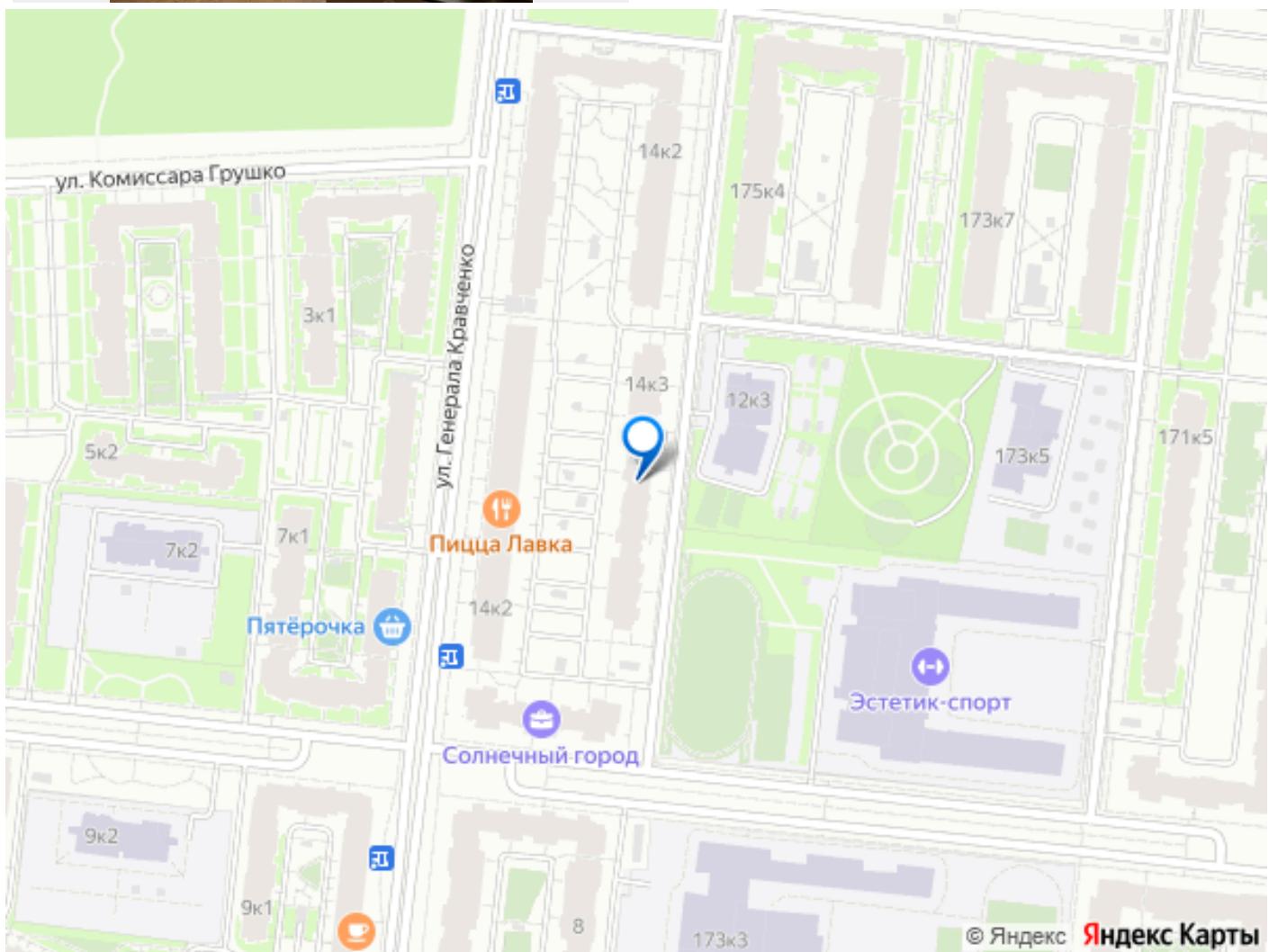
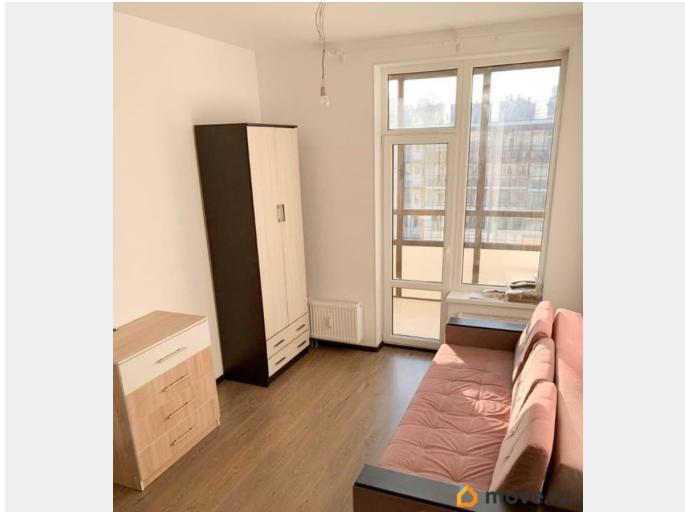
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

