

Создано: 21.12.2025 в 21:10

Обновлено: 21.12.2025 в 21:11

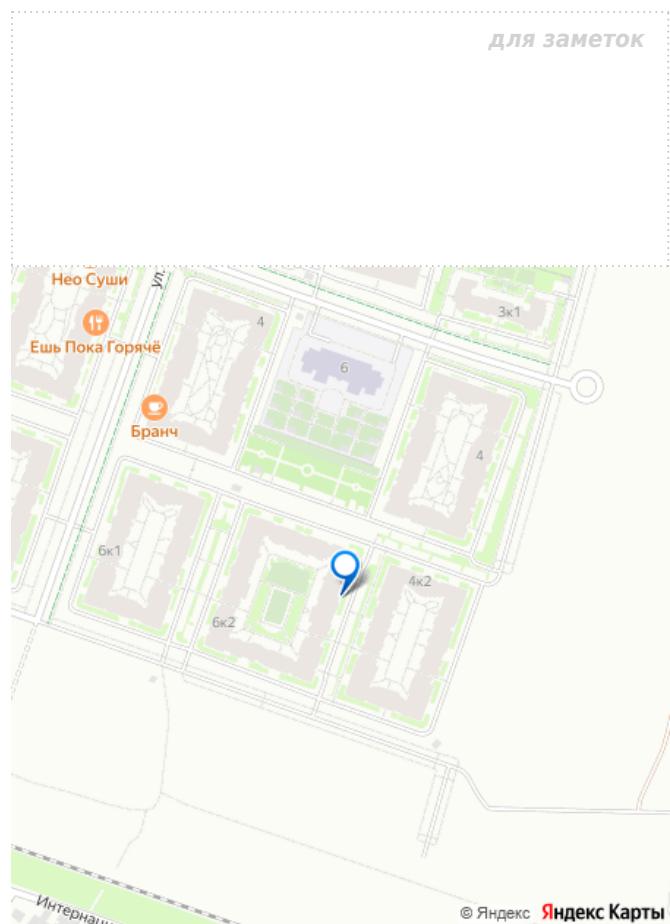
Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, бк2

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Владимира Пчелинцева, бк2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия площадью в новом современном доме 2022 года постройки.

Малоэтажный ЖК Солнечный город

Резиденции - для тех кто ищет обособленность, тишину, комфорт. Закрытые внутренние дворы с детскими и спортивными площадками, много зелени. Безбарьерная среда, чистые, ухоженные парадные.

Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного монолитного здания.

Высота потолков — 2,8 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу (восток). В квартире сделан качественный евроремонт, есть необходимая мебель и техника - двуспальная кровать, стол, стеллажи, кухонная мебель, холодильник. А это значит, что можно сразу заехать и жить, без дополнительных вложений. Так же это прекрасный вариант для сдачи в аренду (сейчас проживают арендаторы, это позволит получать доход с первого дня).

В совмещенном санузле установлена стиральная машина. Наличие лоджии добавляет дополнительное удобство, позволяя обустроить место для отдыха или хранения. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для комфортного проживания. Развитая сеть

общественного транспорта. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе удобной для семей с детьми и без. Взрослый собственник, мат.кап не использовался. Обременение- ипотека Сбербанк. Возможен торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

