

**Анна Баранова, Анна Баранова**

**79117679499**

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 10:38

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 25**

**9 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

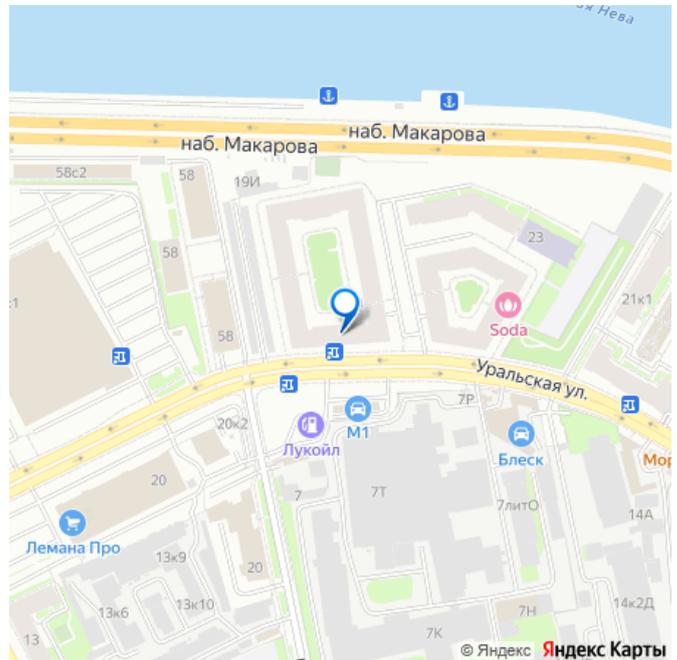
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в новом доме на Уральской улице, Санкт-Петербург. Квартира расположена на 6 этаже 11-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь студии составляет 24,7 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая, а 3 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,75 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан качественный евроремонт, благодаря которому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Пространство студии продумано до мелочей, что делает его максимально функциональным. Санузел совмещенный, современно оформленный. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры и с вещами, и с покупками. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка. Дом новый, в отличном состоянии, что гарантирует отсутствие проблем с

коммуникациями и комфортное проживание. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. До станции метро «Приморская» можно дойти пешком за 17 минут, что позволяет легко добираться до любой точки города. Квартира доступна для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Мы готовы обсудить условия и ответить на все ваши вопросы. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

