

Создано: 19.01.2026 в 19:42

Обновлено: 11.02.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9288120286>

Диляра Шарафиева, ЭВО

**79812605516**

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127**

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

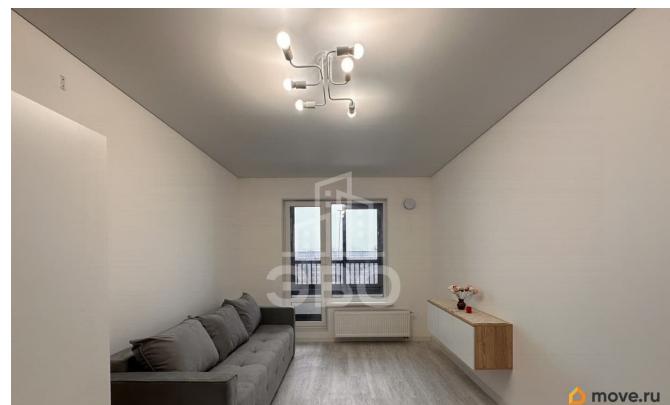
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

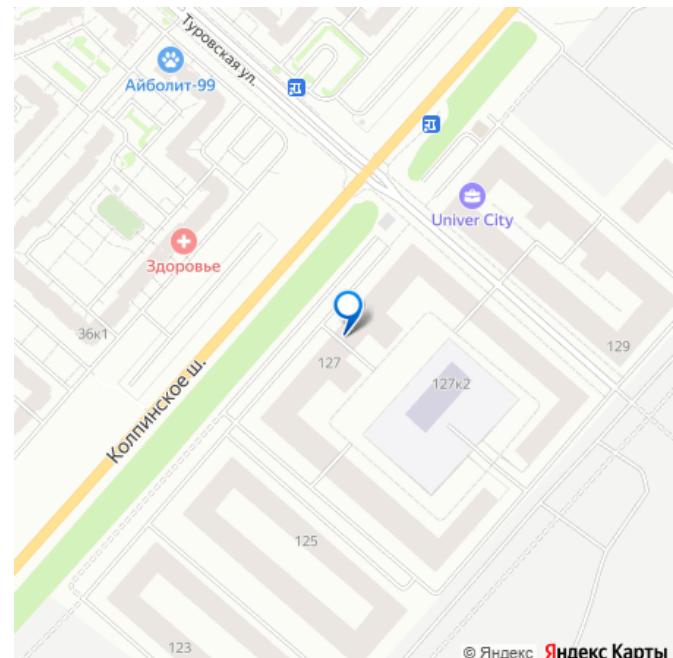
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2024 г.

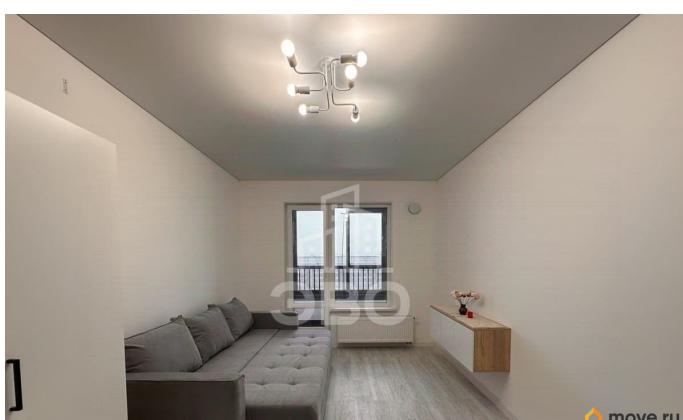
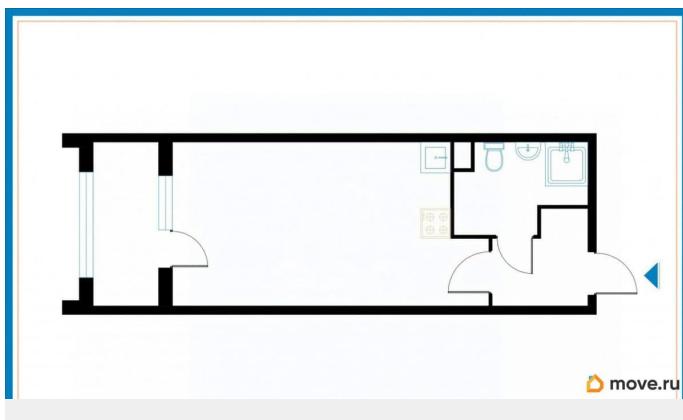
Покупка в ипотеку

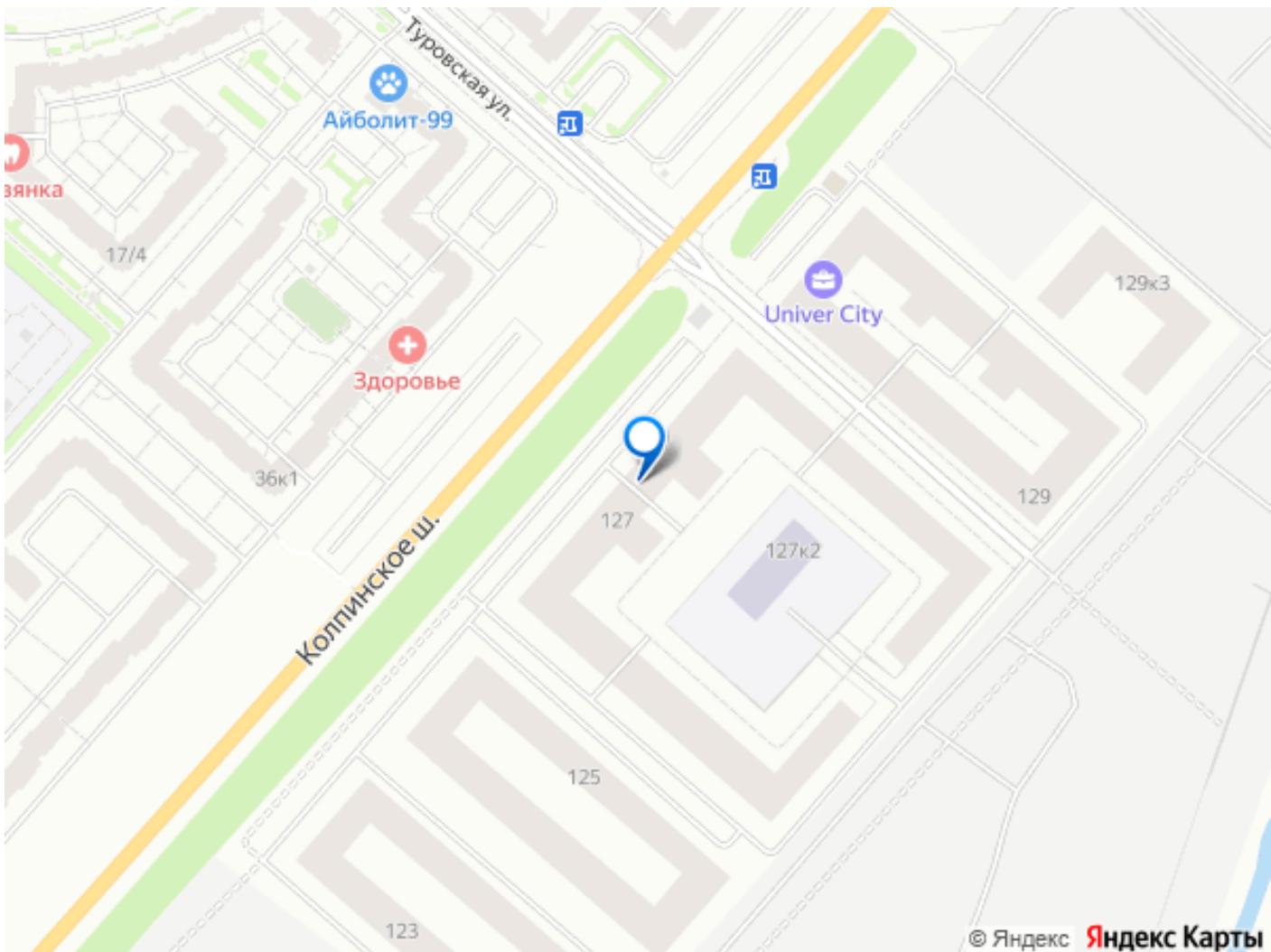
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128697772 Вашему вниманию представляю готовую студию для жизни/аренды с площадью 24,7 м<sup>2</sup> в ЖК «Univer City» от Setl Group по адресу - Колпинское шоссе, дом 127стр1! Студия меблирована, ванная комната полностью укомплектована, имеются теплые полы. При продаже вся техника и мебель останется: холодильник, варочная панель, вытяжка, стиральная машинка, кухонный гарнитур, раскладной диван, шкаф и гардеробная для вещей. Монолитный малоэтажный дом 2024 года с хорошей шумоизоляцией. Двор закрытый, что создается доп безопасность. Вход/выход из дома сквозной. На этаже тихие и интеллигентные соседи. На первом этаже имеется колясочная, которая закрывается на ключ, куда можно убрать коляски и велосипеды. До метро Купчино и Шушары можно доехать за 20 минут на автобусе. Автобусная остановка в 5 минутах от дома. Рядом с домом находится торговый центр GREEN PARK! По инфраструктуре - в достаточном количестве продуктовых магазинов, аптек и кофейн, пунктов выдачи. Прямая продажа, один взрослый собственник, никто не прописан, торг уместен! Звоните и пишите, договоримся на просмотр в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России