

🕒 Создано: 31.01.2026 в 21:30

Обновлено: 31.01.2026 в 21:45

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

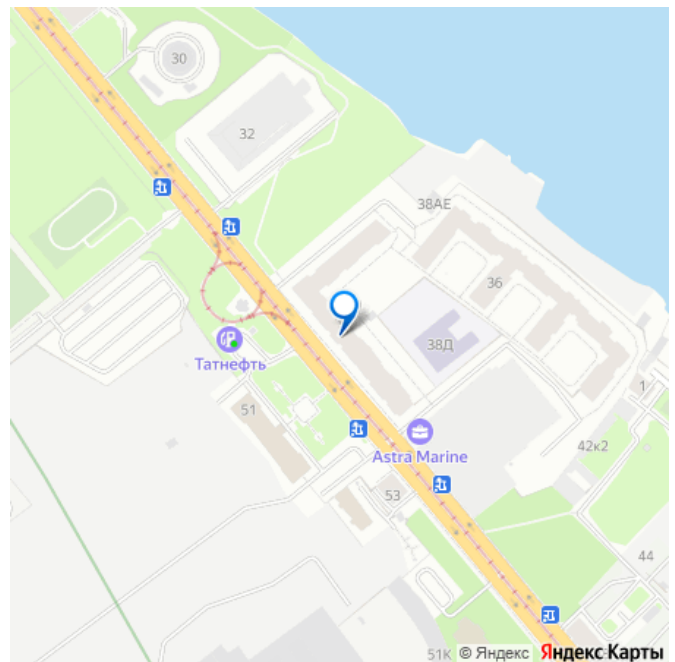
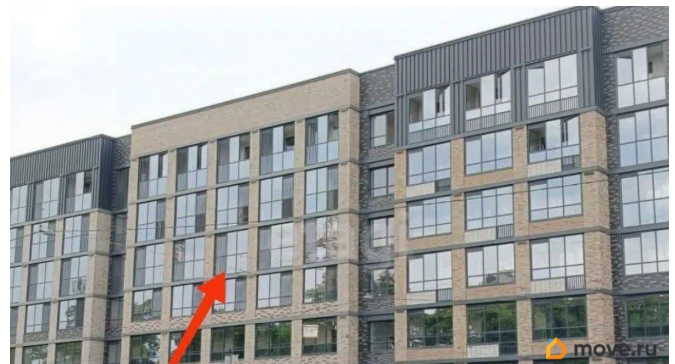
<https://spb.move.ru/objects/9288648152>

Ирина Владимировна Сигаева, Этажи

Санкт-Петербург

79819216673

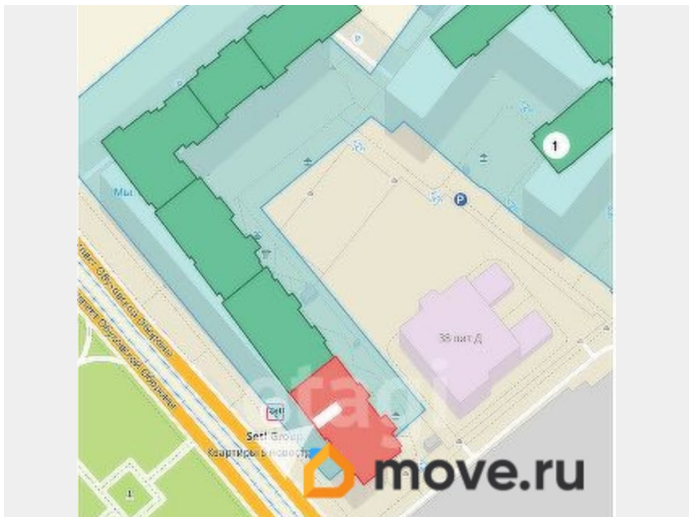
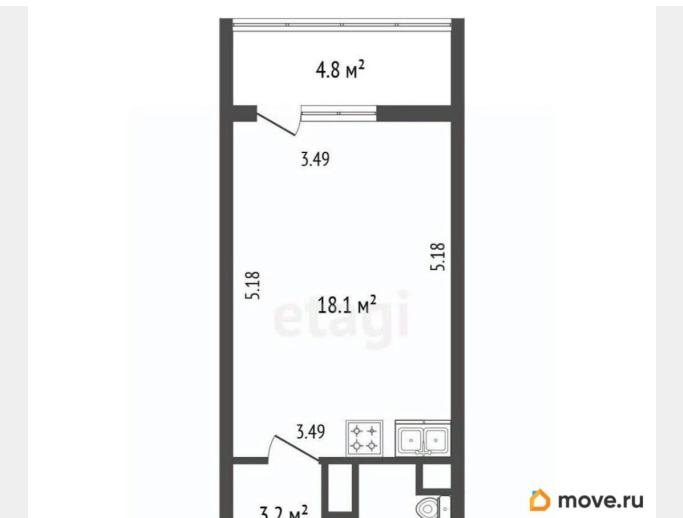
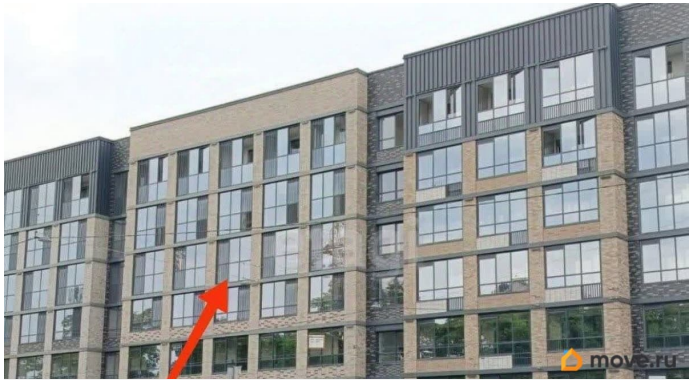
для заметок

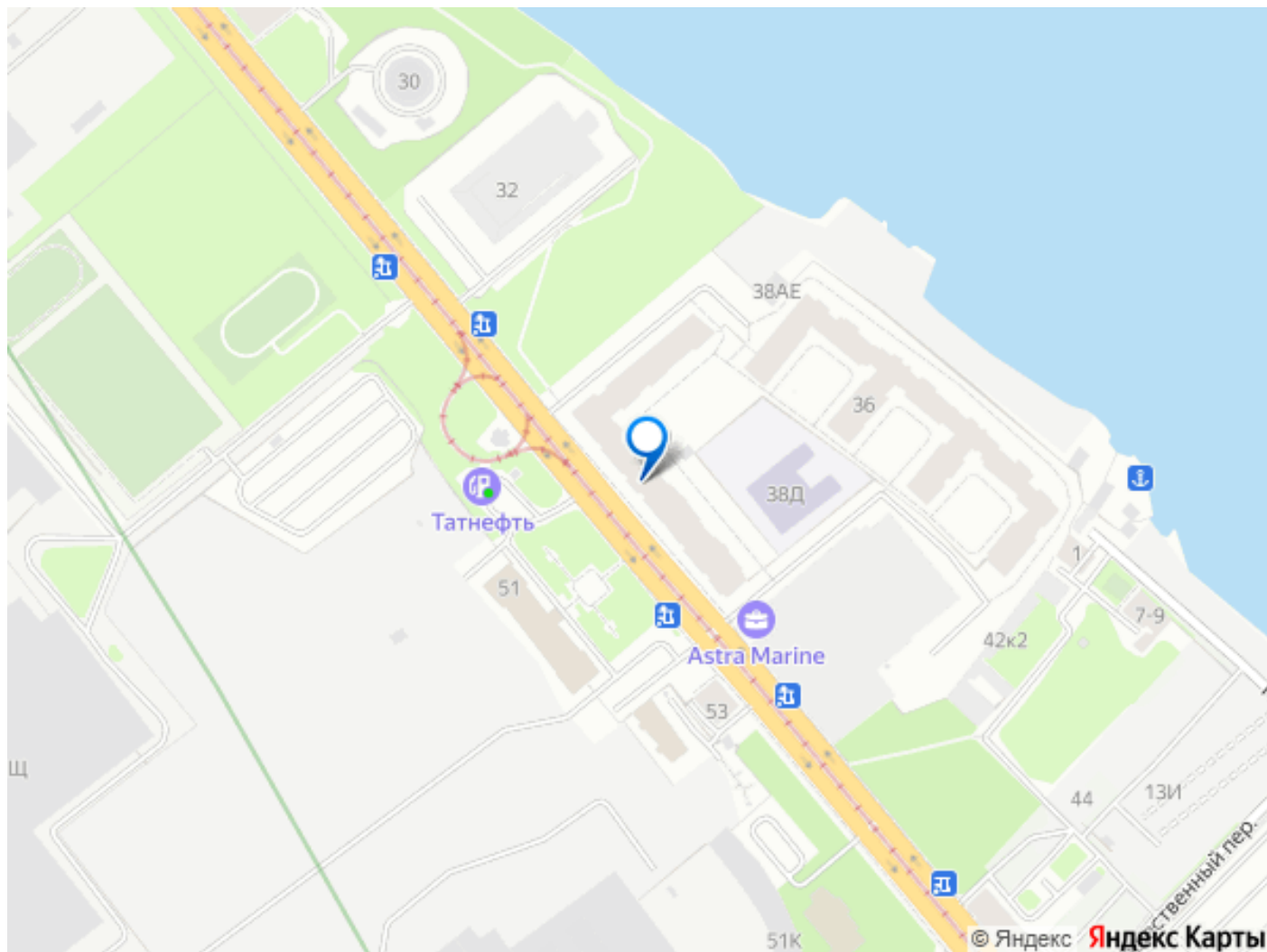


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в ЖК «Астра Марин»!
Современный ЖК на берегу Невы . До станции метро Елизаровская 1км -10 минут пешком и в 3 км от центра города. Окна на запад, можно любоваться закатами.
Квартиры в «Астра Марин» сдаются с полной чистовой отделкой. Остекление в пол , в студии будет много света. Качественный ремонт: на полу —кварц винил, стены- обои под покраску, а в санузлах -теплый пол и керамогранит , натяжные потолки . Квартиру можно приобрести в рассрочку до 2027 года (остаток 3200000р нужно внести в феврале 2027 или можно будет взять ипотеку на остаток). Дом сдан. Ключи можно сразу получить - заехать и жить или сдавать в аренду. В «Астра Марин» Вы сможете наслаждаться неповторимыми видами на акваторию Невы с собственной набережной, а также проводить время в уютных дворах-патио с арт-объектами. Для активного отдыха есть спортивные площадки и амфитеатр, а для самых маленьких жителей комплекса — детский сад с бассейном. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности! Код пользователя: 65291 Номер в базе: 10967233





Move.ru - вся недвижимость России