

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:44

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 11:32

**6 000 161 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288649931>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

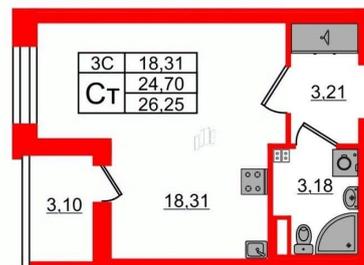
для заметок

 Петербургская Недвижимость

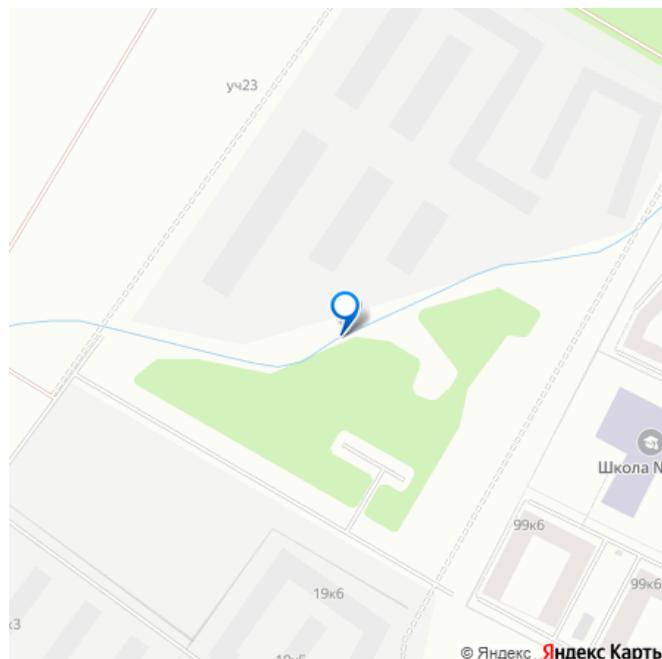


**Студия, 24.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 24.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.31м<sup>2</sup>



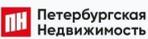
 move.ru



© Яндекс, Яндекс Карты

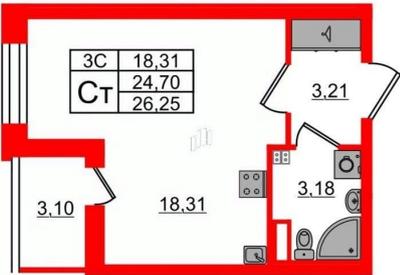
## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.21 м?. Общая площадь студии - 24.7 м?, жилая 18.31 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

 Петербургская Недвижимость



|    |       |
|----|-------|
| 3С | 18,31 |
| Ст | 24,70 |
|    | 26,25 |



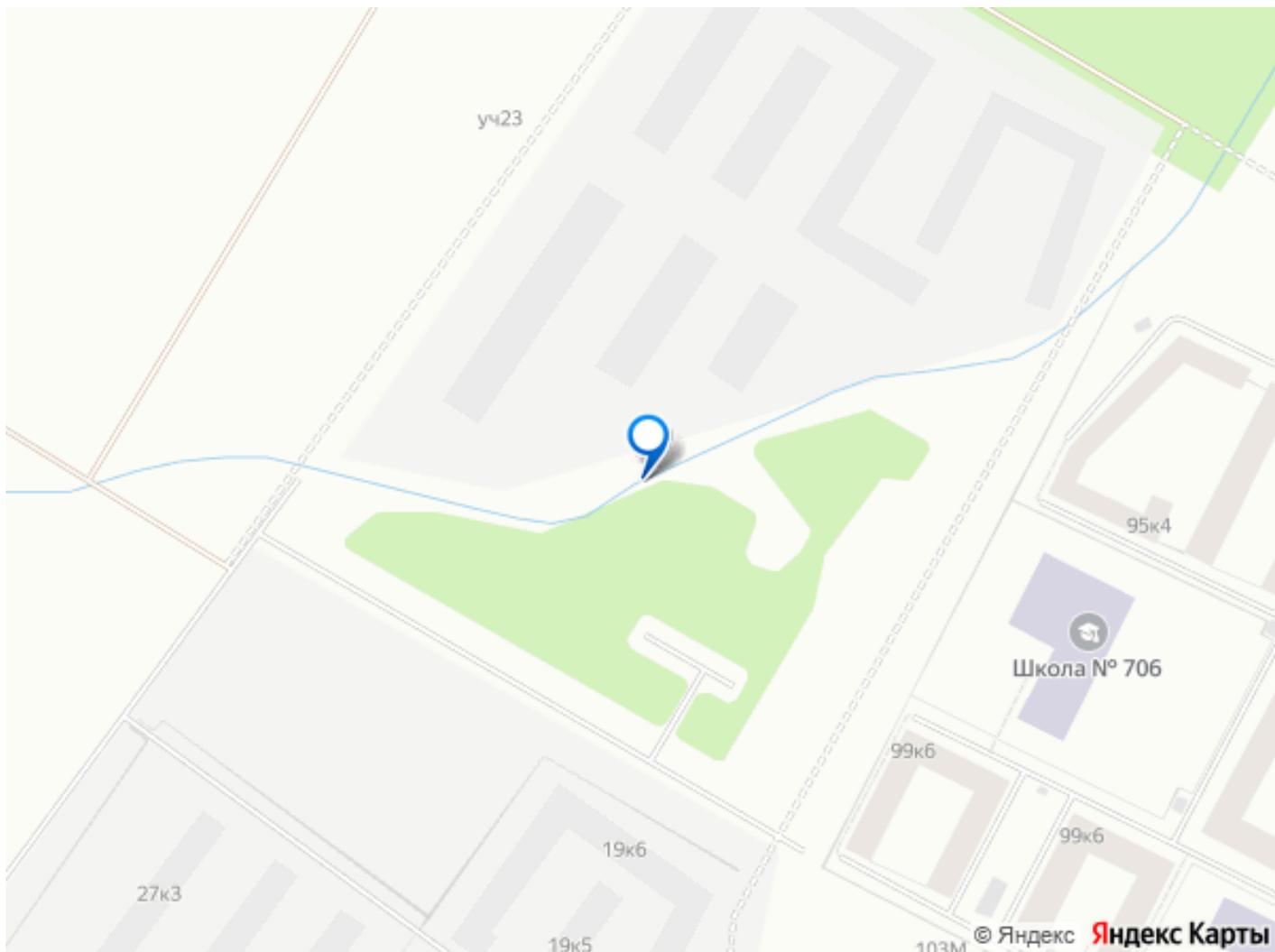
**Студия, 24.7м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 24.7м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.31м<sup>2</sup>

 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России