

Создано: 04.02.2026 в 16:06

Обновлено: 05.02.2026 в 16:46

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 16

**6 399 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 16

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

20/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

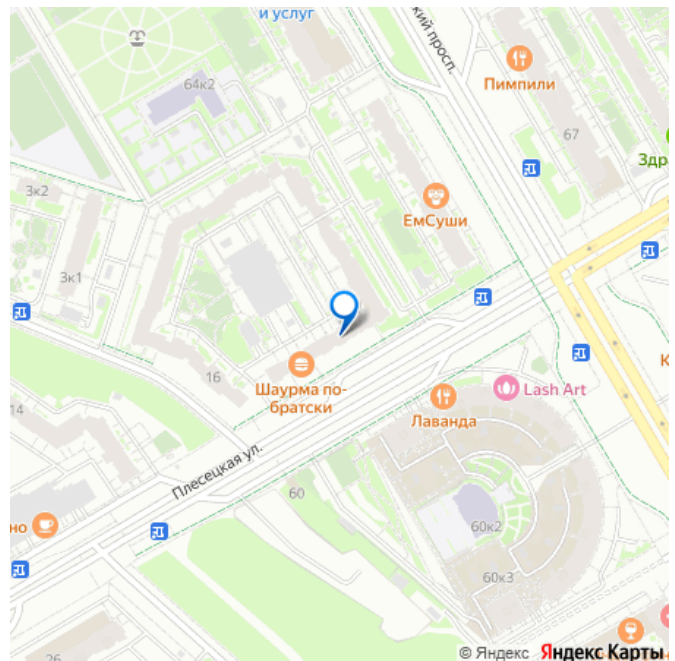
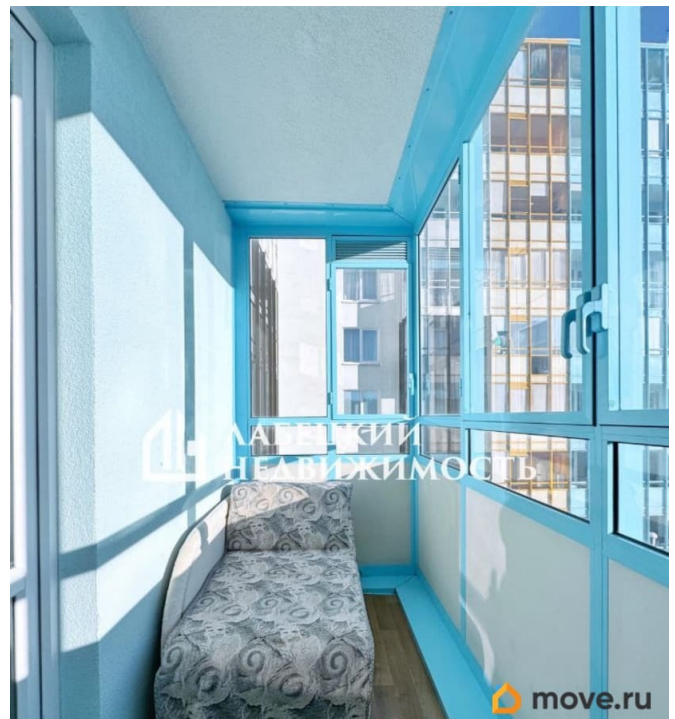
<https://spb.move.ru/objects/9289057871>

Валерий Сербул, Лабецкий

Недвижимость

**79117872389**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

Добрый день! Продаём СВЕТЛУЮ ПРОСТОРНУЮ студию в 10-ти минутах езды от метро Комендантский проспект. Дом находится в глубине квартала, спокойное место есть места для парковки. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её! Описание и фотографии соответствуют действительности. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 рублей. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Договор основания (приобретения ) Договор цессии., ОДИН собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Полный комплект документов на руках Обеспечим быстрый выход на сделку. Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре, под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости БЕСПЛАТНО ПОМОЖЕМ Вам с одобрением ПРО КВАРТИРУ: ПРОСТОРНАЯ, СВЕТЛАЯ студия общей площадью 24.7 м.кв.. Высота потолков 2.75. Окна квартиры выходят в ТИХИЙ двор, при необходимости на балконе можно снять заглушки и будет балкон с панорамными окнами в пол. Детская и спортивная площадка, а также места для отдыха. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом 2020 года постройки с железобетонными перекрытиями. Хорошая управляющая компания! Ухаживают за ВСЕЙ территорией и домом. Произведен ремонт парадных. Везде чисто. Придомовая территория, с детской и спортивной площадкой, есть места для

парковки. В шаговой доступности находится  
ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ  
инфраструктура: детские сады, школы,  
спортивные и игровые площадки,  
медицинские центры, магазины, фитнес  
центры, кафе и рестораны. Хорошая  
транспортная доступность: До остановки  
общественного транспорта 4 минуты пешком.  
До станции метро «Комендантский проспект»  
- 15 минут на общественном транспорте. До  
ЗСД 5 минут на авто. Торг уместен, но только  
после просмотра Звоните, с радостью  
ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке

